

ZARZĄDZENIE NR 0050.264 .2015.VII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY

z dnia 1 lipca 2015 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594, ze zm.) oraz na podstawie art. 54 ust. 2 w zw. z art. 42 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1235, ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Uwagi złożone do prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze rozpatruje się w sposób określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Integralną częścią zarządzenia jest załącznik – Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Jeleniej Góry w sprawie rozpatrzenia uwag.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Jelenia Góra.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY
Jerzy Kubiak
Zastępca Prezydenta Miasta

Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Jeleniej Góry w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Rozstrzygnięcie dotyczy uwag złożonych do prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń ponownie wyłożonego w dniach od 6 maja 2015 r. do 27 maja 2015 r. do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik do uchwały		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	10-06-2015	Sebastian Kasinowski, ul. Mochnackiego, 58-560 Jelenia Góra	Niniejszym składam poniższe uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze przyjętych w ponownym II wyłożeniu do publicznego wglądu na mocy obwieszczenia z dnia 28.04.2015r., tj. dla działki gruntu nr 148 w obwodzie „Nowe Cieplice”. 1. W § 27 w pkt 4) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości zastosowano wpisy: a) Powierzchnia działki nie mniejsza niż 2000 m – proszę o podanie zasadności stosowania tej wartości liczbowej w celowości obierania tak zawyżonych kryteriów; 2. Legenda opisująca załącznik do projektu w postaci mapy posiada nagłówek o tytule: „WPLYW USTALEŃ PLANU NA ŚRODOWISKO” i poniżej zapis: Obszary, na których prognozowane skutki planu wzbogacają środowisko – teren zieleni urządzonej ZP – proszę o dopisanie do tekstu projektu oraz do prognozy	Działka nr 148 AM 2, obręb 0007	ZP		Ad. 1 Uwaga nieuwzględniona Ad. 2 Uwaga nieuwzględniona w części			Ad. 1 W planie miejscowym nie umieszcza się uzasadnień dla przyjętych zapisów – uwaga bezprzedmiotowa. Ad. 2 Nie wprowadzono zapisów uwagi do projektu planu miejscowego, ponieważ określenie charakterystyki terenu wykracza poza zakres planu miejscowego wynikający z treści art. 15 ustawy z

			oddziaływania na środowisko z (w postaci mapy) z uwagi na znaczne, a sięgające 23-krotności przekroczenia norm zanieczyszczeń tekstu: „TEREN CZYNNY fitoremediacyjnie i Bioremediacyjnie będący samorzutnym buforem oczyszczającym UZDROWISKO CIEPLICE”, a statusie ważności należy przyjąć zapis: „TEREN NIENARUSZALNY INWESTYCYJNIE ze względów jak w/w”							dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY

(podpis osoby upoważnionej)
Zastępca Prezydenta Miasta