

OBWIESZCZENIE NR 255.2020.VIII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 04 czerwca 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) obwieszcza się, co następuje:

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Jelenia Góra stanowiącej działkę nr 248/17 o pow. 367 m², KW JG1J/00084372/8, obręb 33 AM 6, położonej przy ul. Wzgórze Grota Roweckiego przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat, celem obsługi 15 - tu nieruchomości zabudowanych garażami w granicach działek od nr 283 do nr 297, obręb 33 AM 6, na rzecz wnioskodawców bądź dotychczasowych użytkowników, z zastosowaniem rocznego czynszu dzierżawnego dla każdego z 15-tu właścicieli garaży posadowionych w granicach działek od nr 283 do nr 297 w wysokości 103,20 zł.
2. Załącznik do niniejszego obwieszczenia stanowi mapa przedstawiająca działkę, która przeznaczona jest do wydzierżawienia.
3. Stawkę minimalnego czynszu dzierżawnego określa Zarządzenie nr 0050.1752.2014.VI Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 01.04.2014 r. zamieszczone w BIP.
4. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
5. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.
6. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania wpłaty.
7. Aktualizacji opłaty dzierżawnej dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.
8. Roczną opłatę dzierżawną od 2021 roku należy wносить do 31 marca każdego roku.
9. Obwieszczenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Wydziału Gospodarki Nieruchomościami zlokalizowanej obok głównego wejścia do budynku Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ulicy Sudeckiej nr 29 oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej bip.jeleniagora.pl.
10. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta