

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014 – 2020

Załącznik Nr 1- Opis przedmiotu zamówienia

„Budowa drogi rowerowej od ul. Ogińskiego do ul. Powstańców Śląskich”

*Projekt NR RPDS.03.04.03-02-0001/17
w ramach Osi Priorytetowej nr 3 „Gospodarka niskoemisyjna”
Działania nr 3.4 „Wdrażanie strategii niskoemisyjnych”
Poddziałanie 3.4.3 „Wdrażanie strategii niskoemisyjnych – ZIT AJ”
Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020*

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. Nazwa zamówienia

Prowadzenie nadzoru inwestorskiego w zakresie branży elektrycznej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa drogi rowerowej od ul. Ogińskiego do ul. Powstańców Śląskich” w ramach projektu pn.: „Ograniczenie niskiej emisji transportowej w Aglomeracji Jeleniogórskiej”.

2. Informacja o projekcie

Zamówienie realizowane jest w ramach Projektu nr RPDS.03.04.03-02-0001/17 w ramach Osi Priorytetowej nr 3 „Gospodarka niskoemisyjna” Działania nr 3.4 „Wdrażanie strategii niskoemisyjnych” Poddziałanie 3.4.3 „Wdrażanie strategii niskoemisyjnych – ZIT AJ” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020.

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót w zakresie branży elektrycznej dla zadania inwestycyjnego pn.: **„Budowa drogi rowerowej od ul. Ogińskiego do ul. Powstańców Śląskich”**.
2. Inwestycja objęta przedmiotem sprawowania nadzoru inwestorskiego realizowana będzie na podstawie
 - a) dokumentacji projektowej „Budowa ciągu pieszo – rowerowego łączącego ulicę Wiejską z ulicą Powstańców Śląskich w Jeleniej Górze” opracowanej przez: Biuro Projektów i Nadzoru Budownictwa Komunikacyjnego „INTERPROJEKT” Dariusz Rusnak, ul. Kaczawska 13, Dziwiszów, 58-508 Jelenia Góra
 - b) dokumentacji projektowej „Budowa ciągu pieszo-rowerowego łączącego ul. Ogińskiego z ul. Wiejską (do kładki dla pieszych nad rzeką Bóbr) w Jeleniej Górze , w ramach zadania: „Budowa drogi rowerowej od ul. Ogińskiego do ul. Powstańców Śląskich”, opracowanej przez: Sudeckie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o., ul. Kaczawska 19, 58-514 Jelenia Góra (Firma projektowo – inwestycyjna „JW. PROJEKT – KONTROL” Jarosław Wawrzaszek, ul Różana 2/7, 58-310 Szczawno – Zdrój)
3. Szczegółowy zakres planowanych prac, nad którymi będzie pełniony nadzór inwestorski opisuje wymieniona w pkt. II.2 dokumentacja projektowa, która stanowi załącznik nr 1 i 2 niniejszego Opisu przedmiotu zamówienia.
Zamawiający przekazuje Wykonawcy 1 komplet dokumentacji projektowej w ciągu 7 dni od podpisania umowy.
4. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla branży elektrycznej rozpoczyna się w dniu zawarcia umowy.
5. W dniu zawarcia umowy wskazany przez Wykonawcę w ofercie Inspektor nadzoru zobowiązany jest złożyć oświadczenia o podjęciu nadzoru inwestorskiego nad budową. Obowiązki Wykonawcy wygasają po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego i rozliczeniu robót fakturą końcową całej inwestycji.

III. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje:

1. W zakresie nadzoru zgodnie z prawem budowlanym:

W ramach pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego do obowiązków Wykonawcy

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014 – 2020

należać będą wszelkie czynności określone w przepisach ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2019 poz. 1186 z późn. zm.) oraz w przepisach wykonawczych, a ponadto:

- 1.1. Na etapie prac przygotowawczych:
 - a. zapoznanie się oraz przeanalizowanie dokumentacji projektowej, wprowadzenie stosownych uwag i zastrzeżeń w stosunku do otrzymanej dokumentacji.
- 1.2. Na etapie robót budowlanych:
 - a. reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i zgłoszeniem, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, obowiązującymi normami i przepisami, w tym przepisami techniczno – budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej oraz umową na roboty budowlane. W tym zakresie Wykonawca ma prawo wydawać wiążące polecenia co do usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
 - b. współdziałanie z Zamawiającym, Wykonawcą Inwestycji w zakresie realizowanych robót budowlanych, w tym stałe konsultowanie i fachowe doradztwo na rzecz Zamawiającego celem wspólnego poszukiwania rozwiązań bieżących problemów,
 - c. podejmowanie działań dotyczących:
 - udzielania Wykonawcy robót informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących kontraktu w odniesieniu do nadzorowanych branż.
 - wstrzymania robót w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z kontraktem i przepisami BHP i p.poż.
 - akceptacji sprzętu oraz środków transportu użytych do robót w nadzorowanych branżach, co do zgodności ich z warunkami kontraktu,
 - d. wykonywanie dokumentacji fotograficznej (w technice cyfrowej) z postępu robót w danym etapie harmonogramu,
 - e. kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy,
 - f. potwierdzenie obecności na budowie poprzez każdorazowy wpis do dziennika budowy,
 - g. opiniowanie zgody lub sprzeciwu albo zgłaszanie zastrzeżeń do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą, zgodnie z art. 647 § 2 Kodeksu cywilnego,
 - h. kontrola płatności na rzecz podwykonawców zgodnie z postanowieniami umowy na realizację Inwestycji,
 - i. weryfikacja dokumentów dostarczonych przez wykonawcę robót budowlanych związanych z odbiorami robót budowlanych (odbiorom robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiorem częściowym, odbiorem końcowym, w tym m. in. atestów, certyfikatów, świadectw jakości, wyników badań itp., sprawdzania obmiarów wykonanych robót (książki obmiarów) i protokołów oraz kontrola materiałów i urządzeń przed ich wbudowaniem,
 - j. kontrola jakości i wartości wykonanych robót budowlanych przed odbiorem robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowym, końcowym oraz kontrola prawidłowości wykonania zafakturowanych robót,
 - k. sprawdzanie jakości wykonanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
 - l. nadzór nad terminowością realizacji robót budowlanych, w szczególności w zakresie dotrzymania terminu ich zakończenia,
 - m. dokonywanie odbiorów robót budowlanych (odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, odbioru częściowego, odbioru końcowego, odbioru po okresie rękojmi oraz gwarancji i odbioru ostatecznego) potwierdzanych stosownymi zapisami w dzienniku budowy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, normami budowlanymi oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych inwestycji oraz udział w przekazaniu obiektu budowlanego do użytkowania,

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014 – 2020

- n. uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych,
- o. dokonywanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu – w terminie 3 dni od zgłoszenia przez wykonawcę robót budowlanych wpisem w dzienniku budowy, potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy,
- p. potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy,
- q. udział w czynnościach mających na celu określenie ewentualnych robót zamiennych, sprawdzanie pod względem merytorycznym konieczności wykonania robót zamiennych zaproponowanych przez komisję,
- r. uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych cen jednostkowych zastosowania zamiennych rozwiązań, materiałów i urządzeń,
- s. potwierdzanie w Dzienniku Budowy zapisu kierownika budowy o gotowości obiektu budowlanego lub robót budowlanych do odbioru (po zakończeniu robót budowlanych i wykonaniu niezbędnych prób i sprawdzeń przewidzianych w przepisach odrębnych) oraz nadzór nad należyтым urządzeniem i uporządkowaniem terenu inwestycji przez wykonawcę robót budowlanych,
- t. sporządzanie protokołów konieczności – jeżeli wystąpi taka potrzeba,
- u. kompletowanie i kontrola wszelkich dokumentów wymaganych od wykonawcy, niezbędnych do odbioru,
- v. nadzorowanie przestrzegania przez wykonawców zasad bhp i p.poż.,
- w. zawiadomienie odpowiednich organów o wypadkach naruszenia prawa budowlanego stwierdzonych w toku realizacji budowy, dotyczących bezpieczeństwa budowy,
- x. powiadomienia Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót oraz rozbieżności między dokumentacją Zamawiającego, a stanem faktycznym na terenie budowy.

2. W zakresie budżetu i rozliczeń:

2.1. W trakcie realizacji inwestycji, po zakończeniu każdego miesiąca, Wykonawca będzie zobowiązany do składania sprawozdań z realizacji inwestycji w (zakresie nadzorowanej branży), w zakresie rzeczowym i finansowym, zawierających następujące informacje:

- a. informacje z postępu robót w stosunku do harmonogramu rzeczowo – finansowego,
- b. fotografie dokumentujące postęp robót,
- c. informację o powstałych problemach, zagrożeniach, szczególnie terminowości wykonania robót w stosunku do harmonogramu rzeczowo – finansowego

Sprawozdanie Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie do piątego dnia roboczego miesiąca następującego po okresie rozliczeniowym. Zamawiający może wnieść uwagi do sprawozdania w terminie pięciu dni roboczych od daty otrzymania sprawozdania.

3. Pozostałe zadania i obowiązki:

3.1. Podejmowanie czynności związanych z realizacją zamówienia w sposób gwarantujący zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego w trakcie całego procesu inwestycyjnego.

3.2. Zachowanie należytej staranności przy wykonywaniu powierzonych obowiązków.

3.3. Zachowanie poufności zawodowej przez okres trwania umowy i po jej zakończeniu.

3.4. Pełna dyspozycyjność wobec wykonawcy robót budowlanych i Zamawiającego – niezwłoczne stawianie się na uzasadnione wezwanie telefoniczne lub inne wykonawcy robót budowlanych oraz Zamawiającego.

3.5. Uczestniczenie w naradach koordynacyjnych w trakcie realizacji robót, pisemne zgłaszanie Zamawiającemu informacji dotyczących ewentualnych zakłóceń związanych z realizacją prac, w tym również informacji o wszelkich opóźnieniach w realizacji z określeniem przyczyn.

3.6. Zapewnienie sprawowania nadzoru inwestorskiego w sposób nieprzerwany i niezakłócony, a w przypadku, gdy niemożliwe będzie podjęcie czynności określonych w umowie, zapewnienie uprawnionego zastępstwa.

3.7. Sprawdzanie dokumentacji powykonawczej oraz wszystkich dokumentów dostarczonych przez wykonawcę robót budowlanych pod względem ich kompletności, treści merytorycznej i finansowej oraz przekazanie jej Zamawiającemu po zakończeniu realizacji robót, obejmującej

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014 – 2020

w szczególności:

- a) oryginał Dziennika budowy;
 - b) dokumentację powykonawczą robót objętych przedmiotem umowy,
 - c) dokumenty potwierdzające jakość zastosowanych przez wykonawcę robót budowlanych materiałów i urządzeń (atesty na materiały, urządzenia);
 - d) wymagane przepisami, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez wykonawcę robót budowlanych badań i sprawdzeń;
 - e) powykonawczą inwentaryzację geodezyjną;
 - f) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym, warunkami decyzji udzielającej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,
 - g) inne dokumenty zgromadzone w trakcie realizacji procesu budowlanego.
- 3.8 Inspektor nadzoru inwestorskiego działając na zasadzie starannego stosowania się do przepisów kodeksu cywilnego ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszym zamówieniem publicznym do wysokości faktycznie poniesionych strat.
- 3.9 W przypadku odstąpienia Wykonawcy robót od jej realizacji – Inspektor nadzoru inwestorskiego zapewni wykonanie inwentaryzacji stanu. Zapewnienie sprawowania nadzoru inwestorskiego w sposób nieprzerwany i niezakłócony, a w przypadku niemożliwości podjęcia czynności określonych w umowie, zapewnienie uprawnionego zastępstwa;
- 3.10 Sprawdzenie dokumentacji powykonawczej oraz wszystkich dokumentów dostarczonych przez wykonawcę robót budowlanych pod względem ich kompletności, treści merytorycznej i finansowej oraz przekazanie jej Zamawiającemu po zakończeniu realizacji robót, obejmującej w szczególności:
- a. oryginał dziennika budowy;
 - b. dokumentację powykonawczą robót objętych przedmiotem umowy,
 - c. dokumenty potwierdzające jakość zastosowanych przez wykonawcę Inwestycji materiałów i urządzeń (atesty na materiały, urządzenia);
 - d. wymagane przepisami, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez wykonawcę Inwestycji badań i sprawdzeń;
 - e. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą;
 - f. oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,
 - g. inne dokumenty zgromadzone w trakcie realizacji procesu budowlanego;
 - h. Inspektor nadzoru inwestorskiego działając na zasadzie starannego stosowania się do przepisów kodeksu cywilnego ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszym zamówieniem publicznym do wysokości faktycznie poniesionych strat. W przypadku odstąpienia Wykonawcy robót od jej realizacji – Inspektor nadzoru inwestorskiego zapewni wykonanie inwentaryzacji stanu robót wraz z ustaleniem jej wartości w oparciu procentowy stopień zaawansowania.

IV. Informacje dodatkowe:

1. Usługa zapewnienia stałego nadzoru inspektora w zakresie branży elektrycznej, dla zadania pn.: „Budowa drogi rowerowej od ul. Ogińskiego do ul. Powstańców Śląskich” rozliczana będzie ceną ryczałtową brutto płatną po zakończeniu zadania i zrealizowaniu wszystkich obowiązków określonych w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe powinno uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia w szczególności koszty:
 - a. urządzenia stanowiska pracy,

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014 – 2020

- b. zakwaterowania i delegacji,
 - c. wyposażenia bhp,
 - d. transportu i łączności,
 - e. urlopów i zwolnień,
 - f. pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych oraz w dni wolne od pracy jeżeli zajdzie taka potrzeba,
 - g. koszty przesyłek pocztowych i kurierskich wynikające z wykonywanej usługi nadzoru stanowiącej przedmiot zamówienia,
 - h. koszty wymaganych ubezpieczeń,
 - i. wszelkie inne koszty związane z zatrudnieniem i pracą tych osób.
3. Wymaga się aby Wykonawca zapewnił we własnym zakresie na cały okres realizacji zamówienia:
- a. telefon komórkowy umożliwiający kontakt z inspektorem nadzoru w każdej sytuacji i o każdej porze,
 - b. podręczny sprzęt pomiarowy warunkujący podjęcie decyzji o kontynuacji robót,
 - c. zabezpieczył inspektorów nadzoru w odzież ochronną i sprzęt ochrony osobistej zgodnie z wymaganiami BHP,
 - d. ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.
4. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób:
Ze względu na fakt, że usługa związana jest z wykonywaniem czynności przez inspektorów nadzoru, tj. osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.), które – zgodnie ze stanowiskiem Urzędu Zamówień Publicznych – nie polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu Kodeksu pracy, Zamawiający nie określa wymogu (wynikającego z art.29 ust.3a ustawy Pzp) zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji niniejszego zamówienia.

Załączniki:

1. Dokumentacja projektowa Budowa ciągu pieszo-rowerowego łączącego ulicę Wiejską z ulicą Powstańców Śląskich w Jeleniej Górze -Biuro Projektów i Nadzoru Budownictwa Komunikacyjnego „INTERPROJEKT” Dariusz Rusnak.
2. Dokumentacja projektowa Budowa ciągu pieszo- rowerowego łączącego ul. Ogińskiego z ul. Wiejską (do kładki dla pieszych nad rzeką Bóbr) w Jeleniej Górze- JW, PROJEKT - KONTROL” Jarosław Wawraszek .