

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Renowacja zabytkowego zespołu pałacowo-parkowego w Jeleniej Górze i jego adaptacja na centrum kultury**”.

Nr nadany przez Zamawiającego: RZ.271.25.2020.

Działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający informuje, że wpłynęły zapytania o następującej treści:

### **PYTANIE NR 3**

*(...) zwraca się z prośbą o zmianę treści SIWZ pkt 12 Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez wprowadzenie zapisu o dopuszczeniu możliwości potrącenia kwot częściowych zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wystawianych przez Wykonawcę faktur, zgodnie z art. 150 ust. 3-6 Prawo zamówień publicznych*

### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 3**

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia w sposób przewidziany w art. 150 ust. 3-6 Ustawy pzp tj. poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.

### **PYTANIE NR 4**

*Czy Zamawiający posiada przedmiar robót na zakres robót objęty SIWZ. O ile tak, to proszę o udostępnienie na stronie Zamawiającego, lub wskazanie gdzie taki przedmiar można uzyskać, najlepiej w rozszerzeniu ATH.*

### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 4**

Z uwagi na przyjętą formę rozliczenia wynagrodzenia tj: rozliczenie ryczałtowo – obmiarowe (cena jednostkowa – ryczałt) Zamawiający odstąpił od zamieszczania przedmiarów robót. Zgodnie z charakterem rozliczenia oraz zapisami SIWZ (pkt 18.4) "Ceny jednostkowe muszą uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ (określone w Tomie III SIWZ – opis przedmiotu zamówienia, w szczególności dokumentacja projektowa i STWIORB) oraz obejmować wszelkie koszty, jakie doświadczony Wykonawca powinien przewidzieć do poniesienia z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia".

Ustalając cenę jednostkową za daną pozycję Zestawienia Planowanych Prac, Wykonawca winien dokonać analizy załączonej dokumentacji projektowej i na jej podstawie dokonać wyceny robót.

-----  
Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie oraz dokonane zmiany stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. Pozostałe warunki nie ulegają zmianie.

Pytania i odpowiedzi na nie od 1 do 2 zostały zamieszczone w dniu 23.06.2020 r. na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Jelenia Góra pod linkiem:  
<http://bip.jeleniagora.pl/przetarg/13252/rz-271-25-2020>

Mariola Jakubów

Przewodniczący komisji przetargowej