

**UMOWA NR 272.2.2020**

**zawarta w dniu .....**

Pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, pl. Ratuszowy 58 , 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99,  
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez Prezydenta Miasta  
Jeleniej Góry Pana Jerzego Łuźniaka przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Jeleniej Góry Pana Jacka  
Kopcia

a:

.....  
z siedzibą .....  
posiadającym numer identyfikacyjny NIP ....., REGON .....  
zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,  
reprezentowanym przez:  
.....

Na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm.), zgodnie z obowiązującą w Urzędzie Miasta Jelenia Góra procedurą o udzielenie zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty

30 000 EUR, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zamówienia publicznego polegającego na zakupie, transporcie oraz montażu czterech nowych wiat przystankowych w ramach zadania „Zakup i montaż wiat przystankowych” zgodnie z zapytaniem ofertowym i ofertą.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowić będą niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
  - a) niniejsza umowa,
  - b) zapytanie ofertowe,
  - c) oferta,
  - d) projekty zagospodarowania terenu.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami umowy.
4. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością.
5. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób ograniczający zanieczyszczenie środowiska i emisję pyłu do atmosfery.

**§ 2**

1. Termin pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru - do dnia 26.10.2020 r.
2. Termin wykonania i oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się do dnia 30.10.2020 r. [data podpisania końcowego protokołu odbioru robót].
3. Zamawiający zobowiązany jest uczestniczyć w odbiorze robót, który nastąpi w terminie do 4 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót.
4. Do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające prawidłowe zagospodarowanie, powstałych podczas realizacji inwestycji, odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797, z późn. zm.).

### § 3

1. Osobą wyznaczoną ze strony Wykonawcy, odpowiedzialną za prawidłową realizację zadania jest .....
2. Osobą wyznaczoną ze strony Zamawiającego do nadzoru realizacji zadania jest: .....

### § 4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało formę ryczału.
2. Ustalone w tej formie całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:

**Cena** ..... **PLN** **brutto**,  
(słownie.....  
.....PLN), w tym należny podatek VAT .....%,

w tym:

- a. **Al. Jana Pawła II – I. Paderewskiego 05 w kierunku Centrum.**  
- cena brutto..... PLN (słownie: ..... PLN).
  - b. **ul. K. Miarki – Transportowa 01 w kierunku Centrum**  
- cena brutto..... PLN (słownie: ..... PLN).
  - c. **ul. Łomnicka – Przyboczna 05 w kierunku Centrum**  
- cena brutto..... PLN (słownie: ..... PLN).
  - d. **ul. Łomnicka – Blacharska 03 w kierunku Centrum**  
- cena brutto..... PLN (słownie: ..... PLN).
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny stanowi złożona i przyjęta oferta.
  4. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania, a w szczególności koszt robót, podatek VAT, koszt robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, wykonania i utrzymania oznakowania zabezpieczającego, utrzymania zaplecza budowy, przygotowania projektu organizacji ruchu.
  5. Wynagrodzenie określone w ust. 2 jest stałe w całym okresie umowy i nie będzie podlegać zmianom z zastrzeżeniem ust. 6.
  6. W przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie stosownie do zmiany tej stawki, przy czym wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian.

### § 5

1. Rozliczenie nastąpi w oparciu o fakturę końcową. Faktura powinna zawierać następujące dane:  
Nabywca: Miasto Jelenia Góra, pl. Ratuszowy nr 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99,  
Odbiorca/Płatnik: Urząd Miasta Jelenia Góra, pl. Ratuszowy nr 58, 58-500 Jelenia Góra.
2. Termin płatności faktury: do 30 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz protokołem odbioru robót, podpisanym przez przedstawicieli obu Stron wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowe zagospodarowanie odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797, z późn. zm.).
3. Zapłata kwoty umownej za wykonane prace dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy nr: .....
4. Zmiana rachunku bankowego Wykonawcy wskazanego w ust. 3 możliwa jest jedynie w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie strony.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, za wyjątkiem uzgodnionych z Zamawiającym podwykonawców.

7. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonane usługi (nabyte towary) odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – art. 108a-108d (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).

## § 6

1. Organizacja placu budowy odbywa się staraniem i na koszt Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia Zamawiającego, w tym wszystkich elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczyć i oznakować prace, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
3. W trakcie realizacji robót Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za wszystkie szkody powstałe w związku z prowadzonymi pracami.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy przywrócić pionowe oznakowanie stałe i inne urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru robót.

## § 7

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy,
  - b) za zwłokę w wykonaniu robót budowlanych z winy Wykonawcy - w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto, licząc za każdy dzień zwłoki od daty zakończenia robót określonej w § 2 ust. 1 umowy,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancyjnym w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto, licząc za każdy dzień od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
3. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

## § 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji** jakości na wykonany przedmiot umowy licząc od dnia wystawienia protokołu odbioru robót i uznania przez Zamawiającego robót za należyte wykonane, z zastrzeżeniem okresów gwarancyjnych na wymienione poniżej elementy:
  - a) **36 miesięcy** na zabezpieczenie przed korozją,
  - b) **36 miesięcy** na powłokę lakierniczą,
  - c) **36 miesięcy** na montaż oraz elementy wiat.
2. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca (gwarant) jest obowiązany wobec Zamawiającego do niezwłocznego, bezpłatnego usunięcia wady fizycznej przedmiotu umowy lub do dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad.
3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

### § 9

1. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 podlega unieważnieniu.

### § 10

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

### § 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego.

### § 12

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego, **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

**WYKONAWCA:**

.....