

**KARTA INFORMACYJNA W PRZEWODNIKU USŁUG**  
**URZĘDU MIASTA JELENIA GÓRA**



**WYDANIE ZAŚWIADCZENIA O ZGODNOŚCI ZAMIERZONEGO  
SPOSOBU UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO Z  
USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCEGO MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

1.	<b>Miejsce składania wniosku:</b> Centrum Obsługi Klienta - Architektura, ul. Ptasia 6A (parter), tel. 75 75-46-361.
2.	<b>Wymagane druki:</b> Wniosek o wydanie zaświadczenia o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wzór wniosku w załączeniu.
3.	<b>Wymagane załączniki:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• dowód uiszczenia opłaty skarbowej – patrz punkt 4,</li><li>• plan sytuacyjny określający lokalizację obiektu, którego dotyczy planowana zmiana sposobu użytkowania (w przypadku, gdy na działce znajduje się więcej niż jeden obiekt).</li></ul>
4.	<b>Opłaty skarbowe:</b> 17 zł za zaświadczenie.
5.	<b>Dokumenty do wglądu:</b> Brak.
6.	<b>Termin załatwienia sprawy:</b> Bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie 7 dni.
7.	<b>Wydział realizujący wniosek:</b> WYDZIAŁ ARCHITEKTURY, URBANISTYKI I BUDOWNICTWA, REFERAT ARCHITEKTURY I URBANISTYKI, ul. Ptasia 6A, pokój nr 201, tel. 75 75-46-331.
8.	<b>Tryb odwoławczy:</b> Brak.
9.	<b>Opłata za odwołanie:</b> Brak
10.	<b>Podstawa prawna:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2020 r. poz. 256, ze zm.);</li><li>• art. 71 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz.1333);</li><li>• Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2019 r. poz.1000 z późn. zm.).</li></ul>
11.	<b>Uwagi:</b> Zaświadczenie wydaje się, jeżeli: <ol style="list-style-type: none"><li>1) urzędowego potwierdzenia określonych faktów lub stanu prawnego wymaga przepis prawa,</li><li>2) osoba ubiega się o zaświadczenie ze względu na swój interes prawny w urzędowym potwierdzeniu określonych faktów lub stanu prawnego.</li></ol>

*data utworzenia: 08.11.2011 r.*

*zatwierdzona przez: Naczelnika Wydziału Urbanistyki, Architektury i Budownictwa*