

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW**

we Wrocławiu
DELEGATURA w JELENIEJ GÓRZE
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 2?
tel. 75-75-26-865

**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
WE WROCŁAWIU**

Decyzja stała się ostateczna

24 07 2020

8736D+7-R

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Krzysztof Kurek
KIEROWNIK DELEGATURY

W JELENIEJ GÓRZE

dwkz-jg@dwkz.pl

BIP: <http://wsoz.ibip.wroc.pl/public>

Delegatura w Jeleniej Górze
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
☎(075) 752 68 65, 767 63 85

JG/N.5142.626.2020.MP

L.dz. 29474

Jelenia Góra, 2020.07.23.

DECYZJA Nr 1318 / 2020

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na układzie urbanistycznym

Na podstawie art. 89 pkt 2, 91, ust. 4, pkt 4, 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2020.282 tj.), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Liście Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U.2018 r., poz.1609) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego. (Dz.U.2020.256 tj.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.07.2020 roku (data wpływu: 22.07.2020 r.), zgłoszonego przez Pana Ryszarda Rzońcę, PHU "KAMA" z Jeleniej Góry, pełnomocnika działającego w imieniu i na rzecz Miasta Jelenia Góra, na prowadzenie robót budowlanych w zabytku: układ urbanistyczny - przedmieście południowe miasta Jelenia Góra, wpisany do rejestru zabytków decyzją pod numerem A/5836 z dnia 06.07.2012 r., oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. dokumenty potwierdzające prawo własności, oświadczenia; pełnomocnictwo;
2. „Analiza środowiska kulturowego oraz funkcjonalno-przestrzennego. Przebudowa Al. Wojska Polskiego w Jeleniej Górze w ramach zadania pn. „Przebudowa przestrzeni miejskiej Al. Wojska Polskiego w Jeleniej Górze”, jedn. ew. 0226101_1, obr. 0032 dz. nr 150/2, 205/13, obr. 0033 dz. nr 277/1, 281, 278, 273/2, 272/5, 261/7, 205/17, 203/1, 202, 2, 29/1, 28/3, 27/3, 23/1, 22/11, 20/1, 15/3, 3, 13, obr. 0028 dz. nr 52/13, 56/23, 53/3, 57/2, 56/35, 58, 70/18, 70/23, 41/1, 71/25, 72/4, 73/5, 75/1, 79/11, 79/9, 82/1, 83/1, 84/1, 85/20, 85/37, 87/3, 87/2, 87/6” oprac. maj 2020 r. przez mgr inż. Czesław Wandzel;
3. „Dokumentacja techniczna przebudowy drogi. Przebudowa Al. Wojska Polskiego w Jeleniej Górze, jedn. ew. 0226101_1, obr. 0032 dz. nr 150/2, 205/13, obr. 0033 dz. nr 277/1, 281, 278, 273/2, 272/5, 261/7, 205/17, 203/1, 202, 2, 29/1, 28/3, 27/3, 23/1, 22/11, 20/1, 15/3, 3, 13, obr. 0028 dz. nr 52/13, 56/23, 53/3, 57/2, 56/35, 58, 70/18, 70/23, 41/1, 71/25, 72/4, 73/5, 75/1, 79/11, 79/9, 82/1, 83/1, 84/1, 85/20, 85/37, 87/3, 87/2, 87/6” oprac. maj 2020 r. przez mgr inż. Czesław Wandzel, mgr inż. Robert Grabowicz, mgr inż. Adam Kosiorowski.

udzielam pozwolenia

Miastu Jelenia Góra, reprezentowanemu przez pełnomocnika Pana Ryszarda Rzońcę, PHU "KAMA" z Jeleniej Góry, na wykonanie następujących prac:

1. przebudowa Al. Wojska Polskiego w Jeleniej Górze na odcinku między ul. Matejki a skrzyżowaniem z ul. 1 Maja, w ramach zadania: „Przebudowa przestrzeni miejskiej Al. Wojska Polskiego w Jeleniej Górze”, zgodnie z zakresem prac opracowanych na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego i wskazanych w ww. Dokumentacji technicznej oprac. maj 2020 r. przez mgr inż. Czesław Wandzel, mgr inż. Robert Grabowicz, mgr inż. Adam Kosiorowski, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: do dnia 31.12.2026 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. **Ziemne roboty budowlane bezwzględnie muszą być prowadzone za pozwoleniem na badania archeologiczne** Kierownika Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Jeleniej Górze. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji inwestor składa wnioski na prowadzenie badań archeologicznych, które polegają na przeprowadzeniu przez uprawnionego archeologa na koszt inwestora, stałego nadzoru archeologicznego i w razie konieczności ratowniczych badań archeologicznych podczas robót ziemnych.
2. Na podstawie Art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane: Do podstawowych obowiązków kierownika budowy należy protokolarne przejęcie od inwestora i odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi i stałymi punktami osnowy geodezyjnej oraz **podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego i kulturowego**;
3. Na podstawie Art. 87a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2016.0.2134 t.j.) :prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w **sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom**.
4. **W celu otrzymania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w formie decyzji administracyjnej, na usunięcie drzew lub krzewów, należy złożyć odrębny wniosek wraz z wymaganymi załącznikami, o których mowa a art. 83b ust. 1 cyt. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.**
5. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
6. Dokonania **odbioru końcowego** wykonanych prac budowlanych z udziałem przedstawiciela Delegatury w Jeleniej Górze Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu.

UZASADNIENIE

W dniu 22.07.2020 wpłynął ponowny wniosek Pana Ryszarda Rzońcy, PHU "KAMA" z Jeleniej Góry, pełnomocnika działającego w imieniu i na rzecz Miasta Jelenia Góra o uzgodnienie przebudowy przestrzeni miejskiej miasta Jeleniej Góry w zakresie przebudowy Al. Wojska Polskiego w Jeleniej Górze, na odcinku między ul. Matejki a skrzyżowaniem z ul. 1 Maja. Inwestycja ma miejsce na obszarze układu urbanistycznego przedmieść południowych miasta Jelenia Góra, wpisanego do rejestru zabytków. Prace wywierają wpływ na zabytkowy układ urbanistyczny, stąd konieczność uzyskania uzgodnienia konserwatorskiego, zgodnie z art. 36, ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami jw.

Kierownik Delegatury w Jeleniej Górze Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, działający z upoważnienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, po zapoznaniu się z aktami sprawy stwierdził, iż projektowany zakres prac powstał w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy opracowany przez PROWEY Zbigniew Kowalski, który przedłożono do zaopiniowania do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegatury w Jeleniej Górze w 2016 r. Pismem z 10.11.2016 zaopiniowano program z uwagami, wykazując w zaleceniach konserwatorskich punkty, które wymagają dopracowania i poprawy. W nowym wniosku uwzględniono wymóg opracowania analizy środowiska kulturowego oraz funkcjonalno-przestrzennego, którą złożono wraz z dokumentacją techniczną przebiegu drogi. Ze względu na brak możliwości zmiany natężenia ruchu na drodze nie było możliwe przeprowadzenie jej kompleksowej rewitalizacji, stąd wnioskowane prace stanowią w swym zakresie remont i poprawę warunków drogowych Alei Wojska Polskiego. Przyjęte rozwiązania projektowe, w tym materiały nawierzchni, nawiązują do okresu ostatniego remontu alei w latach 60-tych XX wieku.

Wprowadzone są nowoczesne: elementy oświetlenia, występujące także w ciągu arterii miejskiej al. Wojska Polskiego – ul. Wolności, oraz elementy małej architektury o stonowanych formach, które powinny harmonijnie współgrać z nową nawierzchnią chodników alei. Uwzględniono utrwalenie charakteru alei miejskiej z ciągiem zadrzewień i pasami zieleni poprzez uzupełniające nasadzenia drzew. Wyeksponowane zostaną w przestrzeni ważne obiekty budowlane znajdujące się przy ulicy, np. Teatr Norwida, urząd miasta.

Ze względu na ochronę starodrzewu i zieleni miejskiej występującej na objętym opracowaniem, obszarze układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków, nałożono warunki pkt 2-4.

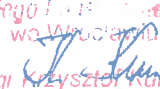
Wymóg prowadzenia nadzoru archeologicznego oraz w razie konieczności ratowniczych badań archeologicznych podczas wykonywanych prac ziemnych wynika z lokalizacji inwestycji na obszarze obserwacji archeologicznej historycznego układu urbanistycznego, na podstawie art. 7, art. 31 ust. 1a, art. 36 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2014.1446 t.j. z późn. zm.).

Zakres prac objęty opracowaniem, po uwzględnieniu ww. warunków, będzie zgodny z zasadami ochrony i opieki nad zabytkami, dlatego było możliwe jego uzgodnienie.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art.107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Krzysztof Kurek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

Otrzymuje: 1. pełnomocnik Miasta Jelenia Góra, p. R. Rzońca
Do wiadomości: 1. a/a MP

opłata skarbową – zwolnione z opłaty

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, w imieniu którego działa kierownik delegatury w Jeleniej Górze z siedzibą ul. 1 Maja 23, 58-500 Jelenia Góra, z którym można nawiązać kontakt:
 - A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
 - B. telefonicznie pod nr 756459751
 - C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
 - D. korespondencyjnie: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, ul. 1 Maj 23, 58-500 Jelenia Góra.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
 - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
 - B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
 - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
 - B. sprostowania danych;
 - D. ograniczenia przetwarzania danych;
 - E. przenoszenia danych;
 - F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do organu nadzorczego względem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków tj. Wojewody Dolnośląskiego:
pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław Tel. 71 340 60 00
mail: info@duw.pl ePUAP: /req49xn18v/skrytka
10. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
Tel. 606-950-000