

**KARTA INFORMACYJNA W PRZEWODNIKU USŁUG
URZĘDU MIASTA JELENIA GÓRA**



**DECYZJE W SPRAWIE USTALENIA
PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ŁĄCZNEGO ZOBOWIĄZANIA PIENIĘŻNEGO,
PODATKU ROLNEGO, PODATKU LEŚNEGO
DLA OSÓB FIZYCZNYCH**

- | | |
|----|---|
| 1. | <p>Miejsce składania wniosku:</p> <p>Departament Finansów, Referat Wymiaru Podatków i Dochodów Podatkowych
ul. Sudecka 29, punkty rejestracji Urzędu Miasta lub drogą pocztową/elektroniczną – poprzez ePUAP</p> |
| 2. | <p>Wymagane dokumenty:</p> <p>1) Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych (IN-1) wraz z załącznikami:
a) ZIN-1 – dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu,
b) ZIN-2 – dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania,
c) ZIN-3 – dane pozostałych podatników.</p> <p>Jeżeli obowiązek podatkowy powstał od 1 lipca 2019r. - obowiązują wzory formularzy wynikające z Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 30 maja 2019r. w sprawie wzorów informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości (Dz.U. z 2019r.,poz.1104).
Jeżeli obowiązek podatkowy powstał przed 1 lipca 2019r. - obowiązują wzory formularzy wynikające z Uchwały nr 357.XLV.2017 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 28 listopada 2017r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.</p> <p>2) Informacja o gruntach (IR-1) wraz z załącznikami:
a) ZIR-1 – dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu,
b) ZIR-2 – dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania,
c) ZIR-3 – dane pozostałych podatników.</p> <p>Jeżeli obowiązek podatkowy powstał od 1 lipca 2019r. - obowiązują wzory formularzy wynikające z Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 30 maja 2019r. w sprawie wzorów informacji o gruntach i deklaracji na podatek rolny (Dz.U. z 2019r.,poz.1105).
Jeżeli obowiązek podatkowy powstał przed 1 lipca 2019r. - obowiązują wzory formularzy wynikające z Uchwały nr 357.XLV.2017 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 28 listopada 2017r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.</p> <p>3) Informacji o lasach (IL-1) wraz z załącznikami:
a) ZIL-1 – dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu,
b) ZIL-2 – dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania,
c) ZIL-3 – dane pozostałych podatników.</p> <p>Jeżeli obowiązek podatkowy powstał od 1 lipca 2019r. - obowiązują wzory formularzy wynikające z Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 3 czerwca 2019r. w sprawie wzorów informacji o lasach i deklaracji na podatek leśny (Dz.U. z 2019r.,poz.1126).
Jeżeli obowiązek podatkowy powstał przed 1 lipca 2019r. - obowiązują wzory formularzy wynikające z Uchwały nr 357.XLV.2017 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 28 listopada 2017r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.</p> |

3.	Dodatkowe dokumenty: 1. kserokopia aktu notarialnego 2. wypis z rejestru gruntów, wypis z rejestru budynków 3. kserokopia lub oryginał umowy dzierżawy 4. kserokopia umowy najmu 5. postanowienie sądu o nabyciu spadku 6. pełnomocnictwo
4.	Opłaty: Złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpisu, wypisu lub kopii - od każdego stosunku pełnomocnictwa/prokury podlega opłacie skarbowej w kwocie 17 zł
5.	Dokumenty do wglądu: Wymienione w punkcie 2 i 3
6.	Termin załatwienia sprawy: W terminie 30 dni lub 2 miesięcy w sprawach skomplikowanych
7.	Wydział realizujący wniosek: Departament Finansów, Referat Wymiaru Podatków i Dochodów Podatkowych, ul. Sudecka 29, tel. 075 75 46 238/221
8.	Tryb odwoławczy: Odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze, ul. Górna 10-11, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji
9.	Opłata za odwołanie: Nie pobiera się
10.	Podstawa prawna: • ustawa z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2020r. poz.1325, z późn.zm.) • rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 22 sierpnia 2005r. w sprawie właściwości organów podatkowych (Dz.U. z 2019r. poz.2371, z późn.zm.) • ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019r. poz.1170) • ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2020r. poz.333) • ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2019r. poz.888)

11.	Uwagi: • osoby fizyczne są zobowiązane złożyć organowi podatkowemu: informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych, informację o gruntach, informację o lasach, wraz z załącznikami, sporządzone na formularzach według obowiązującego wzoru, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego; • w przypadku braku złożenia w ustawowym terminie wymaganych prawem deklaracji podatkowych, o których mowa wyżej, organ podatkowy wszczyna z urzędu postępowanie podatkowe, w celu ustalenia lub zmiany zobowiązania podatkowego; • w przypadku, gdy podatnik uchyla się od opodatkowania i nie ujawnia właściwemu organowi podatkowemu przedmiotu opodatkowania lub nie składa wymaganych prawem deklaracji podatkowych, o których mowa wyżej, organ podatkowy może złożyć wniosek o ukaranie do Urzędu Skarbowego; • po zakończonym postępowaniu podatkowym, organ podatkowy ustala decyzją wysokość należnego podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego lub łącznego zobowiązania pieniężnego na dany rok podatkowy oraz terminy płatności podatku.
Data utworzenia: 10 sierpnia 2020r. Zatwierdzona przez: Dyrektor Departamentu Finansów	