

**Załącznik do Obwieszczenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
Nr 274.2020.VIII z dnia 17 sierpnia 2020 roku**

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziałów w gruncie związanych z tymi lokalami

Lp	Położenie budynku	Nr bud.	Nr lok.	Księga Wiecz. Nr	Działka Nr	Udz. w dz. %	Pow. lokalu	Cena w zł		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
							przynal.	Lokalu wraz z udziałem w prawie własności gruntu	Udziału w prawie własności gruntu	
1.	Pocztowa	8	2	95148/9	10/18	11,48	40,40 20,20	119 700	17 400	Plan *zab, *m-u
2.	Gustawa Morcinka	30	4	37000/6	101/3	9,87	45,60	161 000	3 200	*zab, *m-u
3.	Adama Mickiewicza	36	6	35845/7	102/1	10,17	45,50	158 700	3 300	*zab, *m
4.	Romualda Traugutta	5	6	68852/9	690	9,42	32,19 9,88	105 400	14 200	*zab, *m
5.	Wita Stwosza	16	1	40729/6	5/9	18,68	47,51	134 700	15 100	Plan *zab, *m
6.	Karola Szymanowskiego	5	55	27597/4	24/7	7,9	33,90	167 263	925	Plan *zab, *m
7.	Karola Szymanowskiego	3	62	26987/8	24/4	1,21	44,40	190 241	1 195	Plan *zab, *m
8.	Tadeusza Sygietyńskiego	7	18	56545/7	46/1	1,52	50,70 5,20	205 994	4 765	Plan *zab, *m
9.	Tadeusza Sygietyńskiego	7	29	56545/7	46/1	1,78	61,90 3,50	227 978	5 579	Plan *zab, *m
10.	Tadeusza Sygietyńskiego	7	31	56545/7	46/1	1,12	37,40 3,80	140 512	3 511	Plan *zab, *m
11.	Tadeusza Sygietyńskiego	7	44	56545/7	46/1	1,53	50,80 5,30	206 400	4 796	Plan *zab, *m

12.	Tadeusza Sygietyńskiego	7	48	56545/7	46/1	1,90	64,50 5,30	252 324	5 956	Plan *zab, *m
13.	Tadeusza Sygietyńskiego	7	54	56545/7	46/1	1,86	64,50 4,00	252 324	5 830	Plan *zab, *m

Ad.1. Prezydent Miasta Jeleniej Góry w drodze Zarządzenia nr 0050.1327.2018.VII z dnia 23 lutego 2018 r. ustanowił odpłatną i nieograniczoną czasowo służebność gruntową polegającą na prawie przejazdu i przechodu przez część działki nr 10/20 obręb 28NE AM 59 położonej przy ul. Pocztowej w Jeleniej Górze – zgodnie z załącznikiem mapowym – na rzecz kaźdoczesnego współwłaściciela nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 10/18 obręb 28NE AM 59 położonej przy ul. Pocztowej nr 8 w Jeleniej Górze. Dla nabywcy lokalu zostanie ustalona opłata z tytułu ustanowienia służebności gruntowej w oparciu o Zarządzenie nr 0050.1255.2017.VII Prezydenta Miasta z dnia 14.12.2017 r. w sprawie ustanawiania odpłatności za ustanawianie służebności gruntowych na płatną jednorazowo kwotę **2 746,32 zł** (brutto).

Termin do zawarcia umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz umowy sprzedaży gruntu - do 27 października 2020 r.

Legenda: *zab - tereny zabudowane

*m - obiekt mieszkalny

*m-u - obiekt mieszkalno – użytkowy

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta