

**KARTA INFORMACYJNA W PRZEWODNIKU USŁUG  
URZĘDU MIASTA JELENIA GÓRA**



**WYDAWANIE ZEZWOLENIA NA WYŁĄCZENIE Z PRODUKCJI  
ROLNICZEJ GRUNTÓW ROLNYCH NA CELE NIEROLNICZE  
LUB STWIERDZENIE, ŻE GRUNTY NIE PODLEGAJĄ  
WYŁĄCZENIU Z PRODUKCJI ROLNICZEJ**

|     |  |
|-----|--|
| 1.  | <b>Miejsce składania wniosku:</b><br>WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA, REFERAT OCHRONY ŚRODOWISKA I ROLNICTWA, ul. Sudecka 29, pok. 54, tel. 75 75-46-333  |
| 2.  | <b>Wymagane druki:</b><br>Wniosek - w załączeniu.  |
| 3.  | <b>Wymagane załączniki:</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Kserokopia decyzji o warunkach zabudowy wraz z załącznikiem graficznym do decyzji zawierająca klauzulę ostateczności. W przypadku, gdy dla gruntów w granicach działki przeznaczonej do zainwestowania sporządzony jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, inwestor może przedłożyć dokument o przeznaczeniu tego gruntu, np. wypis i wyrys z planu z informacją o terenie.</li><li>2. Kserokopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny posiadania gruntu czyli prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane (akt notarialny, umowa dzierżawna, umowa najmu, poświadczony skrócony odpis księgi wieczystej).</li><li>3. Wypis z ewidencji gruntów działek w granicach, których wnioskowane jest wyłączenie gruntów.</li></ol> |
| 4.  | <b>Oplaty:</b><br>Nie pobiera się zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r. poz. 783), część III, kolumna 2 pkt 44, kolumna 4 pkt 3.  |
| 5.  | <b>Dokumenty do wglądu:</b><br>Brak.   |
| 6.  | <b>Termin załatwienia sprawy:</b><br>Zgodnie z Kodeksem postępowania administracyjnego – do 1 miesiąca.  |
| 7.  | <b>Wydział realizujący wniosek:</b><br>WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA, REFERAT OCHRONY ŚRODOWISKA I ROLNICTWA, ul. Sudecka 29, pok. 54, tel. 75 75-46-333  |
| 8.  | <b>Tryb odwoławczy:</b><br>Od wydanej decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów rolnych z produkcji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za pośrednictwem Prezydenta Miasta Jeleniej Góry w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.  |
| 9.  | <b>Oплата za odwołanie:</b><br>Nie pobiera się.  |
| 10. | <b>Podstawa prawna:</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 909);</li><li>2. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267, z późn. zm.).</li></ol>  |
| 11. | <b>Uwagi:</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Stosownie do przepisu art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015 r. poz.909), wyłączeniu z produkcji rolniczej podlegają użytki rolne wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego i organicznego, zaliczone do klas I, II, III, IIIa, IIIb oraz użytki rolne klas IV, IVa, Ivb, V, VI wytworzone z gleb pochodzenia organicznego, a także grunty o których mowa</li></ol>   |

w art. 2 ust. 1 pkt 2-10 dla tych gruntów wydawana jest decyzja zezwalająca na ich wyłączenie.

2. Dla pozostałych gruntów wydawane jest pismo stwierdzające, że grunt nie podlega wyłączeniu z produkcji rolnej.

*data utworzenia: 09.01.2015 r.*

*zatwierdzona przez: Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska*