

W Y K A Z

**Lokali użytkowych, przeznaczonych do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu,
w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców**

Położenie nieruchomości	KW (nieruch.bud.)	Nr ewid. dział.	Pow. dział. (m ²)	Pow. Lokalu/ Pow. pom. przyn (m ²)	Udział w nieruch (%)	Skład lokalu - powierzchni użytkowej	Cena w zł	
							Nieruchomość lokalowa	Udział w gruncie
1. ul. Sudecka nr 16/2u	JG1J/ 00047283/6	61/2	461	53,20	4,0	3 pomieszczenia oraz wc	141 866	2 818
2. ul. Muzealna 3A/LU nr 2	JG1J/ 00086717/3	201	401	18,13	13,49	1 pom. garażowe	14 323	6 502

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

1. Nieruchomość położona przy ul. Sudeckiej nr 16 w Jeleniej Górze położona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na obszarze oznaczonym symbolem 19 MW.U, dla którego jako przeznaczenie podstawowe ustalono: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej.
2. Nieruchomość położona przy ul. Muzealnej 3A w Jeleniej Górze w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Jeleniej Góry położona jest w granicach obszaru oznaczonego symbolem MUC - opisanego jako tereny o funkcji usługowej.

Termin do zawarcia umów sprzedaży lokali użytkowych oraz umów sprzedaży gruntu – do 21 grudnia 2020 r.

Prezydent Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Luźniak