

# Sprawozdanie z Pracy Prezydenta Jeleniej Góry

w okresie między sesjami (15 lipca – 22 września 2020r.)

## Inwestycje, Remonty

1. Trwają roboty budowlane dotyczące remontu wieży widokowej zlokalizowanej na Sołtysiej Górze, w ramach zadania inwestycyjnego JBO 2020 pn.: „ Rzut okiem na Cieplice i okolice czyli projekt rewitalizacji wieży na Sołtysiej Górze”. Wykonano wokół wieży opaskę betonową zbrojoną siatką. Wykonano izolację fundamentów, strop nad poziomem piwnicy, częściowe замуrowania, a także zdemontowano starą konstrukcję stalową i oczyszczono ściany wewnętrzne. Rozpoczęto montaż nowej konstrukcji stalowej. Termin zakończenia umowy – 03.12.2020 r.
2. Trwają roboty wykończeniowe (malowanie pomieszczeń, układanie glazury, biały montaż itp.) wewnątrz obiektu przedszkola przy ul. Kruszwickiej. Zaawansowanie prac ok. 80%. Zakończenie robót do 06.11.2020r.
3. Rozpoczęto roboty budowlane przy realizacji inwestycji dotyczącej budowy hali przy SP8 – wykonawca rozpoczął przekładanie istniejących sieci – wod-kan i ciepłowniczej, wylewa fundamenty obiektu.
4. W dniu 21.08.2020 r. przekazano wykonawcy teren budowy obiektu przy Al. Jana Pawła II 18. Wykonawca złożył harmonogram rzeczowo-finansowy i obecnie dokonuje pomiarów obiektu.
5. „Interaktywne Centrum Edukacji Przeciwpożarowej dla dzieci i młodzieży” - zakończono roboty budowlane, w połowie września 2020 r. rozpoczęły się prace aranżacyjne. Termin zakończenia umowy – 07.12.2020 r.
6. Wybrano Wykonawcę robót zadania pn. :„Poprawa bazy sportowej oraz rekreacyjnej przy Szkole Podstawowej nr 10 w Jeleniej Górze w ramach zadania pn.: „Radosna dziesiątka - w ramach Jeleniogórskiego Budżetu Obywatelskiego 2020”. Przekazano Wykonawcy teren budowy. Wykonawca w dniu 11.09.2020 rozpoczął roboty budowlane.
7. Budowa boiska sportowego przy Zespole Szkół Licealnych i Zawodowych nr 2 ul. 1 Maja - Wykonano aktualizację kosztorysów. Złożono wnioski do Wydziału Zamówień Publicznych o przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
8. Wykonano audyty energetyczne dla obiektów oświatowych (6 szt.). Przygotowywane jest postępowanie na wykonanie dokumentacji na termomodernizację budynków zgodnie z wykonanymi audytami.
9. Przebudowa ulicy Drzymały i Flisaków w Jeleniej Górze - roboty budowlane zostały zakończone i potwierdzone protokołem odbioru z dnia 13.07.2020 roku.
10. Budowa węzła przesiadkowego przy ul. Cieplickiej Osiedle Orle w Jeleniej Górze - roboty budowlane zostały zakończone i potwierdzone protokołem odbioru z dnia 30.07.2020 roku.
11. Poprawa estetyki pawilonów „na Górze” - roboty budowlane zostały zakończone i potwierdzone protokołem odbioru z dnia 03.08.2020 roku.
12. Przebudowa drogi wewnętrznej ulicy Wolności wzdłuż budynków 307 i 309 w Jeleniej Górze - roboty budowlane zostały zakończone i potwierdzone protokołem odbioru z dnia 28.08.2020 roku.

13. Budowa łącznika spinającego euroregionalne trasy rowerowe ER2 -Liczyrzepa ER-6 Dolina Bobru - roboty budowlane zostały zakończone i potwierdzone protokołem odbioru z dnia 17.09.2020 roku.
14. Przebudowa ulicy Ogińskiego w Jeleniej Górze. Umowa z Wykonawcą została podpisana 09.09.2020 r. Teren budowy został przekazany 11.09.2020 r.
15. Budowa drogi rowerowej od ul. Ogińskiego do Powstańców Śląskich Etap II:
  - 26.06.2020 roku podpisano umowę z wykonawcą na wykonanie robót budowlanych Etap I + Etap II
  - 23.07.2020 r. podpisano umowę na prowadzenie nadzoru inwestorskiego w zakresie branży elektrycznej nad realizacją zadania.
16. Budowa drogi dla rowerów w ciągu ulic Ogrodowa – Bronka Czecha w Jeleniej Górze - w dniu 09.07.2020 roku zgłoszono do PINB zawiadomienie o rozpoczęciu robót budowlanych. Został też przekazany teren budowy.
17. Budowa dojścia do przystanku kolejowego Al. Jana Pawła II - roboty budowlane zostały zakończone i potwierdzone protokołem odbioru z dnia 28.08.2020 roku
18. Budowa dojścia do przystanku kolejowego „Przemysłowa” od strony ul. Spółdzielczej - roboty budowlane zostały zakończone i potwierdzone protokołem odbioru z dnia 28.08.2020 roku.
19. Przebudowa przestrzeni miejskiej Al. Wojska Polskiego.
  - Dnia 30.07.2020 r. przekazano teren budowy.
  - 01.07.2020 r. przeprowadzono postępowanie w sprawie prowadzenia nadzoru inwestorskiego w zakresie branży elektrycznej, sanitarnej i telekomunikacyjnej nad realizacją zadania oraz na nadzór archeologiczny. Umowy zostały podpisane nadzór branżowy dnia 28.07.2020 r. nadzór archeologiczny 20.08.2020 r.
20. Przeprowadzono postępowanie na zadanie pn. „Przeprowadzenie przeglądów pięcioletnich rozszerzonych oraz rocznych podstawowych obiektów inżynierskich na terenie Jeleniej Góry”. Umowa została podpisana 11.09.2020 r.
21. Przeprowadzono postępowanie przetargowe na zadanie pn.: „Budowa parkingu dla samochodów osobowych przy ulicy Noskowskiego w Jeleniej Górze -Część 1 Część 2”. Umowę podpisano z Wykonawcą dnia 11.09.2020 r. na Część 1 zadania „Budowa parkingu dla samochodów osobowych przy ulicy Noskowskiego w Jeleniej Górze” polegające na budowie parkingu przy ulicy Noskowskiego na dz. Nr 26, obręb 0060, AM-6. Dnia 18.09.2020 r. został przekazany teren budowy.
22. Przeprowadzono zapytanie ofertowe na zadanie pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej budowy chodnika przy ulicy Krośnieńskiej w Jeleniej Górze”. Umowa z Wykonawcą została podpisana - 06.08.2020 r.
23. Zlecono do AFORMA STUDIO ekspertyzę na halę sportową ZST Mechanik w celu zgłoszenia sprawy do sądu.
24. Wykonano z ekspertami wizje lokalne trybun na stadionie przy ul. Złotniczej w celu ustalenia przyczyn i środków zaradczych na pękanie konstrukcji trybun.

## **Rozwój miasta**

1. Pozyskano dofinansowanie dla projektu „Renowacja zabytkowego zespołu pałacowo – parkowego w Jeleniej Górze i jego adaptacja na centrum kultury” w wysokości 7,8 mln zł;
2. Pozyskano grant w ramach projektu „Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu spowodowanemu przez COVID-19” dla Domu Pomocy Społecznej "Pogodna Jesień" w wysokości 55 tys. zł;

3. Pozyskano dofinansowanie dla projektu „Kształcenie zawodowe dla potrzeb rynku pracy w Jeleniej Górze” w wysokości 3,9 mln zł.
4. Podpisano umowę o dofinansowanie projektu pn. „Rozbudowa infrastruktury Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego przy ulicy Kruszwickiej 3 w Jeleniej Górze o Zespół Edukacji Przedszkolnej i Podstawowej dla dzieci niepełnosprawnych”. Wartość dofinansowania: 498 556,71 zł;
5. Złożono 4 fiszki projektowe do Krajowego Programu Odbudowy. Zakres rzeczowy fiszek dotyczył:
  - Rozwoju infrastruktury rowerowej na obszarze Aglomeracji Jeleniogórskiej, w tym m. in. utworzenie sieci tras rowerowych o łącznej długości 543,88 km, utworzenie tras rowerowych typu single-track o łącznej dł. 96,70 km, budowy rowerowej stacji na osiedlu Zabobrze oraz budowy parkingu P&R;
  - Ograniczeniu niskiej emisji i adaptacja do zmian klimatu na obszarze AJ;
  - Przebudowy obecnej drogi krajowej nr 3 na odcinku od węzła na S3 w Bolkowie do Jeleniej Góry;
  - Budowy jednotorowej, zelektryfikowanej łącznicy na linii kolejowej nr 274, na odcinku Jaworzyna Śląska-Sędziszów o dł. ok. 30 km.
6. W ramach projektu pn. „Jeleniogórskie przedszkola gwarancją wysokiej jakości edukacji dzieci niepełnosprawnych”:
  - Zakończono dostawy:
    - pomocy dydaktycznych na place zabaw w ośmiu jeleniogórskich przedszkolach o wartości: 277 488 zł,
    - specjalistycznego wyposażenia terapeutycznego do czterech jeleniogórskich przedszkoli na kwotę o wartości: 44 093,51 zł,
    - sprzętu IT do ośmiu jeleniogórskich przedszkoli o wartości: 102 572,55 zł.
  - Przeprowadzono postępowania przetargowe na studia podyplomowe z logopedii i integracji sensorycznej dla nauczycieli z miejskich przedszkoli.
7. W ramach projektu pn. „Jeleniogórskie szkoły = pewność i gwarancja wysokiej jakości kształcenia”:
  - Zakończono dostawy pomocy dydaktycznych do dziewięciu jeleniogórskich szkół o wartości: 265 748,50 zł;
  - Uruchomiono zajęcia dydaktyczno-wyrównawcze i rozwijające w 9 szkołach objętych wsparciem projektu.
8. W ramach projektu pn. „Szkolimy zawodowo- poprawa warunków nauczania w jeleniogórskich szkołach” zakończono remont w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Jeleniej Górze - wartość: 248 000 zł.
9. W ramach projektu pn. „Szkolenie zawodowe szansą na lepszy start” zorganizowano w lipcu i sierpniu 132 staże dla uczniów z pięciu jeleniogórskich szkół ponadpodstawowych. Stypendia stażowe zostały już wypłacone, w chwili obecnej trwa wypłata pracodawcom refundacji poniesionych kosztów w związku z realizacją stażu.
10. Ogłoszono nabór propozycji projektowych w ramach projektu „Żyj, mieszkać, pracuj w Jeleniej Górze”. Powołana Zarządzeniem Prezydenta komisja obecnie ocenia złożone propozycje przedsięwzięć projektowych.

11. Przeprowadzono 15 przetargów ustnych nieograniczonych, które objęły sprzedaż 23 nieruchomości niezabudowanych - wyłoniono 4 nabywców. Łączny dochód ze sprzedaży ww. 4 działek wyniesie 381 700 zł netto.
12. Przeprowadzono przetarg na dzierżawę – do 40 lat – nieruchomości położonych przy ul. Spółdzielczej dz. 109 i 110, w wyniku którego wyłoniono dzierżawcę dz. nr 109 o pow.1,9638 ha – w dniu 31.07.2020r. podpisana została umowa dzierżawy

## Zamówienia publiczne

### Postępowania zakończone

1. W dniu 24.07.2020 r. podpisano umowę na zadanie pn.: „**Doposażenie pracowni matematycznych i przyrodniczych do nauczania metodą eksperymentu oraz pracowni logopedycznej w jeleniogórskich szkołach**” z Wykonawcą:  
**EDUCARIUM Sp. z o.o.**  
Bydgoszcz  
**Kwota: 265 748,50 zł**  
Termin zakończenia umowy - do dnia 11.09.2020 r.
2. W dniu 07.08.2020 r. podpisano umowę na zadanie pn.: „**Renowacja zabytkowego zespołu pałacowo-parkowego w Jeleniej Górze i jego adaptacja na centrum kultury**” z Wykonawcą:  
KONSORCJUM FIRM:  
Lider: **LK INWEST Sp. z o. o.**  
Wrocław  
Partner: **KB INWEST Sp. z o.o.**  
Wrocław  
**Wartość brutto umowy: 9492128,66 zł**  
Termin zakończenia umowy - do dnia 30.09.2022 r.
3. W dniu 19.08.2020 r. podpisano umowę na zadanie pn.: **Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Renowacja zabytkowego zespołu pałacowo-parkowego w Jeleniej Górze i jego adaptacja na centrum kultury”** z Wykonawcą:  
**AMELUX Wioleta Nowacka – Daniłow**  
Zgorzelec  
**Wartość brutto umowy: 148 830,00 zł**  
Termin zakończenia umowy - do dnia 31.10.2022 r.
4. W dniu 19.08.2020 r. podpisano umowę na zadanie pn.: „**Przebudowa ulicy Ogińskiego w Jeleniej Górze**” z Wykonawcą:  
KONSORCJUM FIRM:  
**Lider: JELENIOGÓRSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ROBÓT DROGOWYCH Sp. z o.o.**

Partner: **PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO-PRODUKCYJNE I HANDLOWE "COM-D"** – Jawor

Wartość umowy brutto: **5 883 820,96 zł**

Termin zakończenia umowy - do dnia 10.12.2020 r.

5. W dniu 11.09.2020 r. podpisano umowę na zadanie pn.: „**Świadczenie usług pocztowych w obrocie krajowym i zagranicznym oraz usług kurierskich**” z Wykonawcą:

**POCZTA POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA**

Warszawa

Wartość umowy brutto: **2055191,70 zł**

Termin zakończenia umowy - do dnia 30.09.2022 r.

### **Postępowania w toku – otworzono oferty do 3 postępowań**

1. W dniu 25.08.2020 r. otworzono oferty złożone w postępowaniu pn.: „**Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w Zespole Szkół Ekonomiczno-Turystycznych przy ul. Piłsudskiego 27 w Jeleniej Górze**”

Najkorzystniejsza oferta z najniższą ceną została złożona przez Wykonawcę:

„**HEJAN**” – Technika Grzewcza i Sanitarna Henryk Janusz

ul. Artura Grottgera nr 13a, 33-000 Nowy Sącz

Cena ryczałtowa oferty: **525000,00 zł**

Trwa weryfikacja złożonych ofert.

2. W dniu 11.09.2020 r. otworzono oferty złożone w postępowaniu pn.: „**Studia podyplomowe dla nauczycieli z jeleniogórskich przedszkoli w ramach projektu pn.: „Jeleniogórskie przedszkola gwarancją wysokiej jakości edukacji dzieci niepełnosprawnych**”

W postępowaniu wpłynęła 1 oferta złożona przez Wykonawcę:

**Dolnośląska Szkoła Wyższa**, ul. Strzegomska nr 55, 53-611 Wrocław dla dwóch części zamówienia:

**CZĘŚĆ I: Integracja sensoryczna**

Cena ryczałtowa oferty: **145200,00 zł**

**CZĘŚĆ II: Logopedia**

Cena ryczałtowa oferty: **130900,00 zł**

Trwa weryfikacja złożonych ofert.

3. W dniu 17.09.2020 r. otworzono oferty złożone w postępowaniu pn.: „**Budowa i przebudowa sieci kanalizacji deszczowej w mieście Jelenia Góra**” w ramach Projektu pn.: „**Zabezpieczenie miasta Jelenia Góra przed nadmiernymi wodami opadowymi**”.

W postępowaniu wpłynęło 6 ofert odpowiednio dla 5 części zamówienia, a najkorzystniejsze oferty z najniższymi cenami zostały złożone przez Wykonawców:

**CZĘŚĆ I – Przebudowa kanalizacji deszczowej metodą bez wykopowej renowacji rurociągów istniejącej sieci w ul. Cervi oraz budowa kanalizacji deszczowej Kd 315 w ul. Podgórzyńskiej.**

**ADAR S.C. Jarosław Niedzielski, Adam Balicki**  
Wojcieszyce, Jelenia Góra  
Cena ryczałtowa oferty **235601,58**

**CZĘŚĆ II – Przebudowa kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Daniłowskiego.**

**JADAR S.C. Jarosław Niedzielski, Adam Balicki**  
Wojcieszyce, Jelenia Góra  
Cena ryczałtowa oferty: **522535,98 zł**

**CZĘŚĆ III – Budowa sieci kanalizacji deszczowej z wylotem do potoku Pijawnik w rejonie ulic Wyczółkowskiego i Wyspiańskiego.**

**WAMAR PPHU Sp. z o.o.**  
Jelenia Góra  
Cena ryczałtowa oferty: **203934,00 zł**

**CZĘŚĆ IV – Przebudowa kanalizacji deszczowej w rejonie ulic Św. Jadwigi Śląskiej i ul. Sobieszowskiej.**

**Firma Budowlana "SANET" Bartosz Kaszewski**  
Łomnica  
Cena ryczałtowa oferty: **1043374,20**

**CZĘŚĆ V – Przebudowa i budowa kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Waryńskiego.**

**Firma Budowlana "SANET" Bartosz Kaszewski**  
Łomnica  
Cena ryczałtowa oferty: **197967,89 zł**

Trwa weryfikacja złożonych ofert.

### **Postępowania unieważnione**

1. W dniu 11.08.2020 r. otworzono oferty złożone w postępowaniu pn.: „**Prowadzenie punktów kasowych na rzecz Miasta Jelenia Góra i Skarbu Państwa**”. Ceny wszystkich złożonych ofert przewyższały kwotę zabezpieczoną w budżecie Miasta Jelenia Góra na realizację przedmiotowego zadania.  
W dniu 13.08.2020 r. unieważniono przedmiotowe postępowanie.

## **Architektura, Budownictwo**

Wydano 142 pozwolenia na budowę, dokonano 25 zgłoszeń robót budowlanych

## **Gospodarka miasta**

1. Przygotowano odpowiedź do Ministerstwa Klimatu ws. działań podejmowanych przez Miasto Jelenia Góra w celu polepszenia jakości powietrza. Zgodnie z pytaniem Pana Ministra

w piśmie opisane zostały również bariery ograniczające działania samorządów na rzecz walki ze smogiem.

2. W dniu 01.09.2020 r. rozpoczął się Powszechny spis rolny w 2020 roku. Spis będzie trwał do 30.11.2020 r. Aktualnie rolnicy mogą dokonywać samospisu przez internet, od 01.10.2020 r. rozpoczną pracę rachmistrzowie terenowi.

3. Zlecono konserwację urządzeń melioracji wodnych w rejonie ulic: Czarnoleskiej, Miłosza, Sowińskiego, Wiejskiej i Kilara. Wykonawca prac jest firma AQUA DREN Łukasz Szłapa z Janówka (kwota umowy: 7.500,00 zł brutto)

4. Zlecono wykonanie Uproszczonego Planu Urządzenia Lasu oraz Inwentaryzacji stanu lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa,

Wykonawca: Biuro Urządzania Lasu i Geodezji Leśnej Oddział w Brzegu,  
kwota umowy 7 668,22 zł.

Zadanie uzyskało dofinansowanie z WFOŚiGW w wysokości 4 260,12 zł.

5. W dniu 14.09.2020 r. na bulwarze cieplickim zostały zamontowane na tężniach trzy tablice dotyczące podstawowych zasad porządkowych obowiązujących podczas korzystania z tężni (w tym zakaz konsumpcji wody). W najbliższym czasie zostaną również zamontowane tablice informujące o korzystnym oddziaływaniu solanki z tężni na zdrowie.

6. W dniu 03.09.2020 r. otwarta została pierwsza miejska pasieka. Znajduje się ona na terenie Oddziału Zieleni Miejskiej MPGK przy ul. Mickiewicza 31 w Jeleniej Górze. Cztery ule z rodzinami pszczelimi zostały nieodpłatnie przekazane Miastu przez Fundację Ekorozwoju z Wrocławia.

7. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniej Górze zgłosił do ponownego zasiedlenia 8 lokali.

8. Zakończono remonty 7 lokali, z tego: 6 lokali, które będą przedmiotem najmu socjalnego i 1 lokal mieszkalny.

9. Wydano 20 skierowań do zawarcia umów najmu na czas nieoznaczony, w tym: 8 skierowań po wykonanym remoncie na koszt własny i we własnym zakresie przez przyszłego najemcę, 1 skierowanie w ramach wykwaterowań, 3 skierowania po śmierci najemcy i 5 skierowań po spłacie zadłużenia na łączną kwotę 76.605,78 zł.

10. Wydano 23 skierowania do zawarcia umów najmu socjalnego lokalu.

11. Zawarto 33 umowy na świadczenia zamienne na kwotę 26.568,00 zł oraz 30 porozumień o ratalnej spłacie zadłużenia na kwotę 398.256,26 zł,

12. Zakończono wykwaterowanie budynku przy ul. Parkowej 3.

13. Na 27 lokali wytypowanych do remontu na koszt własny i we własnym zakresie przez przyszłego najemcę wpłynęło. 153 oferty, przydzielonych zostało 19 lokali, 1 osoba zrezygnowała – ogółem koszt remontu tych lokali wyniesie 1.008.139,59 zł.

14. Wypłacono 559 dodatków energetycznych na kwotę 7.223,03 zł oraz 709 dodatków mieszkaniowych na kwotę 155.778,12 zł.

15. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniej Górze zgłosił do ponownego zagospodarowania 2 lokale użytkowe.

16. W oparciu o Zarządzenie nr 0050.509.2020 Prezydenta Miasta Jelenia Góra z dnia 4 maja 2020 r. w sprawie upoważnienia dyrektorów jednostek organizacyjnych Miasta Jelenia Góra do prowadzenia postępowań w sprawie czasowego zastosowania obniżki stawki czynszu za najem lokali użytkowych za miesiące kwiecień-lipiec 2020 r. pozytywnie zaopiniowano 6 wniosków.

17. Przygotowano ofertę przetargową na stawkę czynszu netto dla 15 lokali użytkowych, przetarg odbędzie się w dniu 09.10.2020 r.

18. Przeprowadzono 19 przetargów ustnych nieograniczonych, które objęły 17 nieruchomości lokalowych i 2 nieruchomości zabudowane.

W wyniku przeprowadzonych przetargów wyłoniono nabywców 11 lokali oraz 2 nieruchomości zabudowanych:

L.p.	Adres nieruchomości	Rodzaj nieruchomości	Cena uzyskana w przetargu
1.	ul. Tkacka 14/6	Lokal mieszkalny	40.400,00 zł
2.	ul. Karłowicza 9/44	Lokal mieszkalny	121.000,00 zł
3.	ul. Bankowa 36of/1	Lokal mieszkalny	146.450,00 zł
4.	ul. Wincentego Pola 7/9	Lokal mieszkalny	57.570,00 zł
5.	ul. Wolności 90/5	Lokal mieszkalny	128.000,00 zł
6.	ul. W. Wróblewskiego 2/3	Lokal mieszkalny	89.730,00 zł
7.	ul. Batalionów Chłopskich 10/4	Lokal mieszkalny	50.500,00 zł
8.	ul. Długa 15/5	Lokal mieszkalny	42.420,00 zł
9.	ul. Groszowa 49/9a	Lokal mieszkalny	84.000,00 zł
10.	ul. Cieplicka 165/1	Lokal mieszkalny	88.880,00 zł
11.	ul. J. Kasprowicza 24-l.u. nr 2	Lokal użytkowy (garaż)	12.000,00 zł
12.	ul. Jagiellońska dz. 3	Nieruchomość zabudowana	156.000,00 zł
13.	ul. Ludowa 16 A	Nieruchomość zabudowana	66.660,00 zł

**Przyszły dochód ze sprzedaży ww. nieruchomości (po zawarciu umów notarialnych) wyniesie łącznie 1.083.610,00 zł.**



19. Zawarto:

- 7 umów notarialnych sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych z nabywcami wyłonionymi w drodze przetargów, z których uzyskano dochód w łącznej kwocie 579.310,00 zł,
  - 3 umowy notarialne sprzedaży nieruchomości zabudowanych, z nabywcami wyłonionymi w drodze przetargów, z których uzyskano dochód w łącznej kwocie 461.307,35 zł,
  - 3 umowy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców, z których uzyskano dochód w łącznej kwocie 3.013,00 zł,
  - 3 umowy zbycia gruntów w drodze bezprzetargowej w ramach poprawy stanu zagospodarowania przyległych nieruchomości, z których uzyskano dochód w łącznej kwocie 17.989,00 zł,
  - 1 umowę sprzedaży gruntu na rzecz użytkownika wieczystego, z której uzyskano dochód w kwocie 9.200,00 zł,
- łącznie dochód ze sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste ww. nieruchomości wyniósł 1.070.819,35 zł.

20. W dalszym ciągu prowadzona jest sprzedaż lokali w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców. Procedurą przygotowania na różnym etapie objęte są 104 wnioski o taką sprzedaż (98 dotyczy lokali mieszkalnych i 6 lokali użytkowych).

21. Przeprowadzono dwa przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, które objęły dwa lokale mieszkalne (nr 1 i nr 3) położone w budynku przy ulicy Wolności 196 w Jeleniej Górze. Przetarg na sprzedaż lokalu nr 3 zakończył się wynikiem negatywnym – brak wpłat wadium. Natomiast przetarg na sprzedaż lokalu nr 1 zakończył się wynikiem pozytywnym: cena uzyskana w przetargu: 115.140,00 zł.

22. Podpisano Porozumienie Międzygminne w sprawie współdziałania Gmin przy realizacji zadania polegającego na wyznaczeniu obszaru i granic Aglomeracji Jelenia Góra (pomiędzy: Miastem Jelenia Góra, a gminami: Jeżów Sudecki, Janowice Wielkie, Stara Kamienica).

23. Uzyskano dofinansowanie w kwocie 3.800,00 zł z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na realizację zadania pn. Część I kampanii informacyjno – edukacyjnej w zakresie prawidłowego gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Jeleniej Góry.

24. Zrealizowano i wyemitowano w telewizji regionalnej reportaż pn.: „Segregacja – najczęściej popełniane błędy”.

25. Zorganizowano akcję Sprzątanie Świata – Polska 2020 wspólnie z Fundacją Nasza Ziemia w dniach 18- 20 września 2020 r.

26. Odebrano stałą organizację ruchu „Przebudowa ulicy Drzymały”.

27. W dniu 26.08.2020 r. odbyła się otwarta konferencja promocyjna dokumentu Strategia Rozwoju Elektromobilności dla Miasta Jelenia Góra 2020-2036. Podczas konferencji zostały

m.in. zaprezentowane wnioski z konsultacji społecznych, które odbyły się w czerwcu oraz planowane działania miasta, związane z wdrażaniem założeń ww. Dokumentu.

28. Przeprowadzono postępowanie przetargowe na zakup i montaż czterech wiat przystankowych przy ulicach K. Miarki - Transportowa 01 w kierunku Centrum, Al. Jana Pawła II - I. Paderewskiego 05 w kierunku Centrum, ul. Łomnicka - Przyboczna 05 w kierunku Centrum i ul. Łomnicka - Blacharska 03 w kierunku Centrum.

## Sprawy społeczne

1. Podpisano umowę z Fundacją "Nasza Fundacja" na realizację zadania "Opieka wytchnieniowa – edycja 2020", zadanie współfinansowane z budżetu państwa, wartość zadania 415.360,00 zł, wkład własny miasta to 82 tys. zł. Umowa obejmuje 3 rodzaje zadań, z terminem realizacji do końca 2020 r.:

- a) Świadczenie usługi opieki wytchnieniowej w ramach pobytu dziennego w miejscu zamieszkania osoby niepełnosprawnej;
- b) Świadczenie usługi opieki wytchnieniowej w ramach pobytu całodobowego w ośrodku/placówce zapewniającej całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym;
- c) Świadczenie usługi opieki wytchnieniowej poprzez możliwości skorzystania ze specjalistycznego poradnictwa (psychologicznego lub terapeutycznego).

2. Ogłoszono konkurs ofert na realizację w 2020 roku programu polityki zdrowotnej pn. „Program profilaktyki chorób zakaźnych w zakresie szczepień ochronnych przeciw grypie dla osób powyżej 60 roku życia na lata 2019-2023”, środki planowane na realizację zadania to 94 tys. zł.

3. Podpisano umowę na realizację projektu współfinansowanego z Funduszy Europejskich „Wsparcie dzieci umieszczonych w pieczy zastępczej w okresie epidemii COVID-19” (umowa na kwotę 465 tys. zł), w ramach projektu zostaną zrealizowane następujące działania:

- a) zakup wyposażenia komputerowego na cele realizowania zadań w trybie zdalnego nauczania (100 rodzin zastępczych i 8 placówek opiekuńczo-wychowawczych tj. 130 laptopów, 130 zestawów słuchawkowych, 6 telewizorów oraz 1 rzutnik multimedialny);
- b) zakup środków ochrony indywidualnej i wyposażenia do bezpośredniej walki z epidemią (maseczki, rękawiczki, środki dezynfekcyjne);
- c) zakup wyposażenia do organizacji miejsc kwarantanny/izolacji dla dzieci umieszczonych w pieczy zastępczej

4. Do dnia 17 września trwały konsultacje projektu „Programu współpracy Miasta Jelenia Góra z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami działalności pożytku publicznego na 2021 rok”.

Propozycje, opinie i uwagi do projektu można było składać na formularzu konsultacji, który był dostępny na stronie internetowej Miasta Jelenia Góra [www.jeleniagora.pl](http://www.jeleniagora.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej [bip.jeleniagora.pl](http://bip.jeleniagora.pl) oraz w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra (Wydział Spraw Społecznych, Zdrowia i Organizacji Pozarządowych ul. Okrzei 10).

5. Rozstrzygnięto konkurs ofert na realizację w 2020 roku zadań publicznych z zakresu ochrony zdrowia - profilaktyka, edukacja i przeciwdziałanie przemocy, Fundacja Mandala otrzymała wsparcie na realizację zadanie „Eluwina. I Festiwal Zoomerów” w wys. 30.000,00 zł.

6. Rozstrzygnięto konkurs ofert na realizację w 2020 roku zadań publicznych z zakresu wspierania działań na rzecz osób niepełnosprawnych, 7 zadań otrzymało dofinansowanie na łączną kwotę 40 tys. zł.

## Edukacja

1. 19 sierpnia br. zakończyła się rekrutacja do szkół ponadpodstawowych w Jeleniej Górze. W wyniku naboru do szkół przyjęto 1125 uczniów do 46 oddziałów klasowych. Po raz pierwszy dokonano naboru na kierunek technik programista w Zespole Szkół Elektronicznych.

2. W dniach 20 – 25 sierpnia odbyły się spotkania dyrektorów placówek oświatowych w grupach kolejnych poziomów kształcenia: dyrektorzy przedszkoli, szkół podstawowych oraz ponadpodstawowych. Na spotkaniach ustalono szereg szczegółów dotyczących zachowania się a także podejmowania decyzji w różnych trudnych sytuacjach wynikających ze stacjonarnego funkcjonowania placówek z dniem rozpoczęcia nowego roku szkolnego. Wymieniono także wiele uwag i podzielono się spostrzeżeniami po wnikliwej analizie wytycznych Głównego Inspektora Sanitarnego i Ministerstwa Edukacji Narodowej. Dyrektorzy poinformowali organ prowadzący o wdrażanych procedurach organizacji pracy w placówkach oświatowo - wychowawczych i opiekuńczych prowadzonych przez Miasto Jelenią Górę od 1 września 2020 r. i działań prewencyjnych pracowników oraz rodziców/opiekunów prawnych w czasie zagrożenia epidemicznego w placówkach.

3. W środę 26 sierpnia br. odbyło się spotkanie dyrektorów wszystkich placówek oświatowo-wychowawczych, na którym podsumowano informacje o sposobie przygotowania i wdrożeniu form organizacji pracy w szkołach w nowym roku szkolnym ze szczególnym uwzględnieniem zagrożenia epidemicznego. W spotkaniu, w którym brałem udział, uczestniczył także Dyrektor Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Jeleniej Górze.

4. W drugiej połowie sierpnia pracownicy Departamentu Edukacji zweryfikowali potrzeby placówek w zaopatrzenie środków ochrony osobistej nauczycieli i pracowników niepedagogicznych. Określono termin przekazania dozowników, które powinny zostać rozmieszczone przy wejściach do placówek. Przypomniano o konieczności uruchomienia wszystkich możliwych wejść z uwagi na zmniejszenie ryzyka gromadzenia się dzieci i młodzieży podczas wchodzenia i wychodzenia z placówek. Przypomniano o konieczności systematycznego uzupełniania środków odkażających oraz środków ochrony osobistej, których dystrybutorem jest Miasto.

5. W dniach 21 – 25 sierpnia 2020 r. odbyły się posiedzenia komisji egzaminacyjnych dla nauczycieli ubiegających się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego. Do

egzaminu przystąpiło 19 nauczycieli - wszyscy pozytywnie, z wysokimi wynikami punktowymi zdali egzamin. Uroczyste ślubowanie wraz z wręczeniem aktów nadania stopnia awansu zawodowego Nauczyciela Mianowanego odbyło się 28 sierpnia 2020 r. w sali Rajców jeleniogórskiego Ratusza.

6. Po niemal półrocznej przerwie uczniowie wrócili do szkół. Naukę w roku szkolnym 2020-2021 rozpoczęło 5535 uczniów w 270 oddziałach klasowych szkół podstawowych oraz 4722 uczniów szkół ponadpodstawowych w 203 oddziałach klasowych. Lekcje w szkołach odbywają się przy zachowaniu szczególnych procedur wymuszonych walką z COVID-19. Zrezygnowano z tradycyjnych akademii związanych z inauguracją nowego roku szkolnego. Uczniowie, poza klasami pierwszymi, spotykali się jedynie w swoich salach lekcyjnych z wychowawcami. Uczniowie klas pierwszych uczestniczyli w krótkich uroczystych apelach w dużych salach gimnastycznych, aulach bądź na boiskach zewnętrznych z zachowaniem wszystkich środków ostrożności wynikających z obostrzeń epidemicznych.

7. W dniach od 4 – 14 września 2020 r. w Szkole Podstawowej Nr 10 w Jeleniej Górze prowadzone było nauczanie hybrydowe. Uczniowie jednej z klas pierwszych oraz 10 nauczycieli poddanych zostało kwarantannie w związku z pojawieniem się osoby zarazonej COVID-19.

Podobnie do dnia 21 września 2020 r. w Zespole Szkół Ogólnokształcących i Technicznych prowadzone było nauczanie hybrydowe. Kwarantannie poddani zostali uczniowie jednej z klas pierwszych i 19 nauczycieli. Nauczaniem hybrydowym objęci byli wszyscy uczniowie poziomu klas drugich ze względu na brak możliwości ustalenia zastępstw za nauczycieli przebywających na kwarantannie.

8. Od 1 września 2020 r. zaczął funkcjonować Zespół Placówek Wychowania Pozaszkolnego Centrum Wspierania Uzdolnień, w którego skład wchodzi dotychczasowy Międzyszkolny Ośrodek Sportu i Młodzieżowy Dom Kultury. Obecnie prowadzony jest nabór uzupełniający uczniów na wszystkie sekcje. Zajęcia będą prowadzone w oparciu o bazę dotychczasowych ośrodków i wzbogacone o bazę szkolną wszystkich placówek oświatowych.

9. W dniu 4 września br. w ratuszu odbyło się spotkanie przedstawicieli klubów sportowych i pracowników urzędu miasta w sprawie uzgodnień dotyczących udostępniania bazy sportowej jednostek oświatowych dla potrzeb treningowych klubów sportowych.

## **Bezpieczeństwo, zarządzanie kryzysowe**

Wyłoniono wykonawcę na dostawę i montaż 2 syren systemu ostrzegania i alarmowania. Syreny będą zamontowane na budynku MOPS przy ul. Jana Pawła II oraz na budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Technicznych przy ul. Jana Pawła II 23 . Montaż nowej generacji syren bezpośrednio przyczyni się do podwyższenia stanu bezpieczeństwa mieszkańców miasta.

# Sport i turystyka

1. Wykonano 5 000 sztuk dwustronnych map Borowego Jaru wraz z trasami spacerowymi i opisem atrakcji;

2. Trasy rowerowe MTB Pasma Rowerowe Olbrzymy:

– wykonano dodatkowe oznakowanie tras rowerowych: 12 sztuk tablic ostrzegawczych i 3 tablice kierunkowe;

– zlecono reklamy tras na nośniku elektronicznym, znajdującym się na Dworcu Głównym we Wrocławiu

– zlecono reklamę tras na okładce „Mapy rowerowej Karkonosze, Góry Izerskie”

– dodrukowano mapy tras w nakładzie 10 000 sztuk. Pierwszy nakład – 15 000 sztuk – został rozkolportowany w całości w ciągu roku;

3. Wykonano mapę dla turystów z planem Miasta Jelenia Góra oraz przebiegiem Małego i Dużego Traktu Śródmiejskiego w nakładzie 32 000 egzemplarzy – ze środków pozyskanych od sponsorów;

4. Zorganizowano i przeprowadzono 8 darmowych wycieczek dziennych dla mieszkańców i turystów po Jeleniej Górze oraz 4 wieczorne po Cieplicach

5. W ramach wrześniowego, rowerowego weekendu odbyły się dwie imprezy:

- Bike maraton - zawody z cyklu dziewięciu ogólnodostępnych amatorskich maratonów rowerowych MTB, które zgromadziły około tysiąca uczestników na dystansach: giga pro, giga, classic, mega i fun. Zawody po raz pierwszy miały swój start i metę w Transgranicznym Centrum Turystyki Aktywnej w Jeleniej Górze Sobieszowie.

- 20. Parada Rowerów - rekreacyjna impreza rowerowa, mająca na celu promocję sportu rowerowego, zdrowego stylu życia i wspólnego rodzinnego wypoczynku na świeżym powietrzu. Uczestnicy Parady pokonali trasę o długości około 13 kilometrów, z Placu Ratuszowego, ulicami Jeleniej Góry, drogą wojewódzką 366 przy Stawach Podgórzyńskich do Transgranicznego Centrum Turystyki Aktywnej w Jeleniej Górze Sobieszowie.

# Kultura

Podpisano umowy:

1. Na wsparcie realizacji zadań publicznych z zakresu kultury, które uzyskały dotację w otwartym konkursie ofert:

- Stowarzyszenie Pomocy Chorym im. Jana Musiała "Dąb", zadanie: Maraton zdrowia”
- Stowarzyszenie Teatr Maska, „Jubileusz 25 lecia Teatru Maska”

2. Na realizację dwóch zadań z zakresu ochrony zabytków, wyłonionych w I naborze wniosków o dofinansowanie prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, tj.:

- Kaplica Św. Anny przy ul. Konopnickiej 24. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej - zabezpieczenie przed niszczeniem wyprawy tynkarskiej i zachowanej polichromii

3. W ramach „Lata w Mieście” i „Września Jeleniogórskiego” odbyło się :
- 16 koncertów plenerowych na Placu Ratuszowym i Parku Zdrojowym
  - 11 seansów kina plenerowego na Placu Ratuszowym
  - 4 spektakle w Parku Zdrojowym
  - 8 koncertów organowych w parafii ewangelicko- augsburskiej
  - 9 spotkań w ramach Fajfów Cieplickich w Parku Norweskim
  - Skok w Blok
  - Festiwal Silesia Sonans z koncertem inauguracyjnym Września Jeleniogórskiego
  - Otwarcie wystawy „Logos i mit w fotografii” w BWA
  - Konkurs i wystawa XXI Biennale Fotografii Górskiej
  - Konkurs i wystawa XXIV Konkurs Fotograficzny Jelenia Góra i Jeleniogórzanie
  - Maraton Zdrowia
  - Premiera „Malala. Dziewczyna z kulą w głowie” Teatru Odnalezionej
  - Premiera „Cień Bestii” w Zdrojowym Teatrze Animacji
  - Liga Rocka – finał sezonu 2019/2020
  - Muzeum Miejskie Dom Gerharta Hauptmanna: Europejskie Dni Dziedzictwa
  - Muzeum Przyrodnicze: Europejskie Dni Dziedzictwa

## Promocja miasta

1. Akcja, zostać wakacyjnym ambasadorem Jeleniej Góry. Łącznie zamówiono i rozdano mieszkańcom 250 parawanów.
2. Akcja promocyjna z ramkami na tablice rejestracyjne. Zamówiono 2000 kompletów ramek.
3. Promocja podczas Letniego Biegu Piastów - Urzędnicy organizowali punkt żywieniowy dla biegaczy na trasie ULTRA. Punkt ten został wybrany najlepszym punktem żywieniowym podczas całego Letniego Biegu Piastów. Wyboru dokonali biegacze biorący udział w zawodach.
4. Odnowiono porozumienie o współpracy z Międzyzdrojami.
5. Kampania promocyjna Miasta na antenie Radia Zet w ramach akcji Aktywne Lato z Radiem ZET.
6. Nagrano odcinki promujące Jelenią Górę dla Czeskiej Telewizji oraz anglojęzycznego kanału TVP – Undiscovered (filmy o interesujących miejscach w Polsce).
7. Pracownik Wydziału Promocji Tomasz Wrona zaprojektował plakat promujący 62. Wrzesień Jeleniogórski
8. 15 sierpnia z zachowaniem reżimu sanitarnego w Jeleniej Górze odbyły się uroczystości z okazji 100 rocznicy Bitwy Warszawskiej. Z tej okazji przez dwa dni 14 i 15 sierpnia Ratusz Miejski oraz Teatr im. C.K. Norwida zostały specjalnie podświetlone w barwach narodowych. Dodatkowo iluminacji towarzyszył pokaz multimedialny

9. W dniach 14-16 sierpnia na jeleniogórskich błoniach odbył się I zlot Food trucków – festiwal świata.

9. Rozpoczęto działania promocyjne, skierowane do turysty niemieckiego za pośrednictwem czasopisma Schlesien Heute (22 tysiące egzemplarzy kolportowanych na terenie Niemiec). W numerze wrześniowym zostały zamieszczone artykuły i zdjęcia o Jeleniej Górze oraz zaproszenie na Wrzesień Jeleniogórski. Jeleniej Górze poświęcona była również okładka i rozkładówka. (razem 7 stron)

10. Prezydent Miasta reprezentował Jelenią Górę w trakcie dwóch ważnych wydarzeń- 40 lecia Porozumień Sierpniowych w Gdańsku oraz na Forum Ekonomicznym w Karpaczu w trakcie którego był jednym z panelistów w ramach debaty samorządowej poświęconej inwestycjom w czasach pandemii koronawirusa.

11. W ramach kampanii Karkonosze- Tak Blisko Tak Bezpiecznie 11 września zorganizowane zostało spotkanie Członków ZIT Aglomeracji Jeleniogórskiej. Gośćmi spotkania byli także Prezydenci Wrocławia- Jacek Sutryk i Poznania- Jacek Jaśkowiak. Rozmawialiśmy na temat wspólnej promocji naszego regionu zarówno w stolicy Dolnego Śląska jak i Wielkopolski.