

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

RZ.271.37.2020

„Przebudowa boiska sportowego wraz z przebudową muru oporowego przy Zespole Szkół Licealnych i Zawodowych nr 2 w Jeleniej Górze ul. 1-go Maja”

I. Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia:**1. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa boiska sportowego na działce nr 21/18, obręb 0028, AM-36 wraz z przyłączem kanalizacji deszczowej na działce nr 21/2, obręb 0028, AM-36 oraz przebudową muru oporowego zlokalizowanego na terenie działek 21/14 i 21/18 oraz 21/15 i 21/2, obręb 0028, AM – 36. Zadanie realizowane jest w ramach zadania pn.: „Budowa boiska sportowego przy Zespole Szkół Licealnych i Zawodowych nr 2 ul. 1 Maja”.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z załączonym projektem budowlanym i projektem budowlanym zamiennym. Zamawiający dysponuje decyzją o pozwoleniu na budowę nr 428/2018 z dnia 16.08.2018 zmienioną decyzją nr 428/2018/2020 z dnia 15.01.2020 r.

Po wykonaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy kompletną dokumentację odbiorową wraz z pomiarem geodezyjnym powykonawczym.

2. Zakres rzeczowy zamówienia:

W zakres robót budowlanych wchodzi:

- 1) przebudowa muru oporowego polegająca na rozbiórce istniejącego muru i w jego miejsce wykonanie nowego, żelbetowego.
- 2) przebudowa boiska sportowego polegająca na rozbiórce istniejącego boiska i wykonaniu nowego o nawierzchni ze sztucznej trawy o wymiarach 33,68 m x 20,32 m wraz z wykonaniem przyłącza kanalizacji deszczowej i oświetlenia.

Przebudowa muru oporowego:

Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane polegające na przebudowie muru oporowego na terenie działek 21/14 i 21/18 oraz 21/15 i 21/2, AM – 36, obręb 0028.

Zakres rzeczowy obejmuje w szczególności:

- a) wykonanie robót przygotowawczych i rozbiórkowych,
- b) usunięcie pozostałości po wycince drzew (karczowanie),
- c) utylizację karp pozyskanych podczas karczowania,
- d) wykonanie robót ziemnych,
- e) w miejscu istniejącego kamiennego muru oporowego gr. 40cm – wykonanie nowego, żelbetowego muru oporowego gr. 30cm z płytą odsadzkową gr. 30cm.
*Od strony dz. nr 21/15 (ulica Ks. Kostiała) teren nachylony jest w ok. 10%. Na tym odcinku przyjęto schodkowy sposób wykonania płyty dennej muru oporowego.
Na części działki 21/14 teren opada w kierunku dz. nr 21/15 w nieregularny sposób; na tym fragmencie muru przyjęto również schodkowy sposób wykonania płyty dennej muru oporowego. Poziom posadowienia muru przyjęto na głębokości 100cm. p.p.t. Muru oporowe wykonać z betonu C20/25, zbrojona prętami ze stali A1 i AIIIIN. Pod płytę denną wykonać warstwę podbetonu gr. 10cm z betonu C8/10. Zbrojenie wg rysunków konstrukcyjnych.*
- f) w przypadku braku wymienienia powyżej jakiejś czynności, która jest konieczna do prawidłowego wykonania zadania podstawą do odbioru będą stosowne przepisy oraz obowiązująca technologia robót w danym systemie.

Przebudowa boiska sportowego wraz z przyłączem kanalizacji deszczowej i oświetleniem:

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa boiska sportowego na działce nr 21/18, obręb 0028, AM-36 wraz z przyłączem kanalizacji deszczowej na działce nr 21/2, obręb 0028, AM-36

Zakres rzeczowy obejmuje w szczególności:

- a) rozbiórkę istniejącego boiska o nawierzchni asfaltowej i elementów małej architektury,
- b) budowę wielofunkcyjnego boiska o nawierzchni wykonanej ze sztucznej trawy, z pełnowymiarowym polem do gry w siatkówkę, z możliwością wykorzystania do gry w koszykówkę i piłkę ręczną wraz z odwodnieniem.

Całkowite wymiary boiska wynosić mają 33,68 m x 20,32 m (liczone wraz z piłkochwytem) otoczone pasem z opaską z kostki betonowej. Nawierzchnię boiska przyjęto ze sztucznej trawy (włókna z polietylenu fibrylowanego o wysokości 15mm), w kolorze czerwonym (pole do gry w siatkówkę oraz pas bezpieczeństwa) pozostała część w kolorze zielonym. Na boisku należy zamontować tuleje do piłki siatkowej wraz z kompletem słupków i całoroczna siatką, bramki wraz z siatkami do piłki ręcznej

oraz 2 zestawy do do koszykówki. Odprowadzenie wód opadowych z boiska odbywać się będzie za pomocą drenażu wykonanego pod boiskiem z odprowadzeniem wody do kanalizacji deszczowej.

- c) budowę ogrodzenia boiska w postaci piłkochwyłów oraz sprzętów sportowych.
Boisko zostanie ogrodzone piłkochwyłem z siatką polipropylenową o wysokości 6 m montowanym za linią boiska. Długość piłkochwyłu od strony wschodniej i zachodniej wynosić ma 33,60 m, natomiast od strony północnej i południowej 20,24 m. Należy wykonać cięcie pielęgnacyjne gałęzi drzew kolidujących w piłkochwyłem.
- d) montaż obiektów małej architektury – ławki 5 szt., kosze na śmieci 4 szt., szczotki do obuwia – 1 szt.,
- e) wykonanie nawierzchni dookoła boiska z kostki betonowej,
- f) odtworzenie trawnika wokół boiska,
- g) wykonanie instalacji oświetlenia LED boiska.
Należy wykonać 4 szt. opraw LED o mocy 315 W, na słupach stalowych o wysokości 8 m.
- h) wymianę istniejącego ogrodzenia oraz montaż bramy przesuwnej oraz furtki.
Ogrodzenie panelowe składające się ze słupków przez panelu zgrzewanego o wysokości 1,53 m i szerokości przeszła 2,5 m. Całkowita długość ogrodzenia wynosić ma 74,4 m (wraz z furtką i bramą). Należy zamontować bramę przesuwą samonośną przesuwaną ręcznie o szerokości w świetle 3 m oraz furtkę o szerokości w świetle 90 cm.

II. Informacje ogólne:

1. **Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełny zakres robót**, który jest konieczny z punktu widzenia: dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej – dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia.
2. Elementy wymienione w pkt I stanowią orientacyjne zestawienie robót budowlanych niezbędnych do wykonania.

W przypadku braku wymienienia powyżej jakiejś czynności, która jest konieczna do prawidłowego wykonania zadania, podstawą do odbioru będą stosowne przepisy oraz obowiązująca technologia robót w danym systemie.
3. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe ustalone w oparciu o dokumentację projektową, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz SIWZ, w tym Opis Przedmiotu Zamówienia.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe powinno uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności koszt:
 - 1) organizacji, zabezpieczenia, ubezpieczenia i zagospodarowania terenu budowy,
 - 2) oznakowania miejsca realizacji robót,
 - 3) sporządzenia planu BIOZ,
 - 4) opracowania, zatwierdzenia i wprowadzenia projektu organizacji ruchu na czas trwania robót, obsługi geodezyjnej całości inwestycji,
 - 5) opłat wynikających z konieczności uzyskania decyzji na zajęcie pasa drogowego i umieszczenia w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi,
 - 6) wykonania robót budowlanych,
 - 7) usunięcia pozostałości po wycince drzew (karczowania) oraz wykonania cięć pielęgnacyjnych
 - 8) dostaw małej architektury oraz sprzętu sportowego,
 - 9) uczestniczenia w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach i naradach w celu omówienia spraw związanych z realizacją zadania,
 - 10) doprowadzenie terenu budowy i jego otoczenia do należytego stanu i porządku po zakończeniu robót,
 - 11) właściwego gospodarowania odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2020 r. poz. 797 z późn. zm.),
 - 12) prowadzenia prac w sposób ograniczający niezorganizowane emisje pyłu do atmosfery,
 - 13) sporządzenia w dwóch egzemplarzach dokumentacji powykonawczej zawierającej między innymi: protokół odbioru końcowego, certyfikaty, atesty dotyczące wbudowanych materiałów oraz zamontowanych urządzeń i wyrobów, inwentaryzację geodezyjną (powykonawczą),
 - 14) wszelkie inne niewyszczególnione w opisie przedmiotu zamówienia koszty, które będą konieczne do poniesienia dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Wymagania stawiane Wykonawcy:
 - 1) Zapewnienie właściwej i zgodnej z obowiązującymi przepisami obsługi procesu inwestycyjnego poprzez zapewnienie kierownictwa robót przez osoby posiadające wymagane prawem uprawnienia.
 - 2) Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania robót objętych Umową. W przypadku korzystania z dostawy energii,

wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez właściwe podmioty oraz musi zapłacić za korzystanie z tych mediów, również uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca na własne ryzyko i koszt dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i pomiaru pobranych ilości.

- 3) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.
 - 4) Wykonawca powinien dysponować zasobami ludzkimi i sprzętowymi gwarantującymi wykonanie przedmiotu zamówienia.
 - 5) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
 - 6) Wykonawca zapewni właściwe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
 - 7) Oferowane materiały, które będą użyte do realizacji robót muszą być zgodne z STWiORB.
 - 8) Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem i niewłaściwym utrzymaniem oznakowania w czasie realizacji robót, jak też w czasie przerw w prowadzonych robotach.
 - 9) Zabezpieczenie istniejącej osnowy geodezyjnej narażonej na zniszczenie lub uszkodzenie w trakcie realizacji zadania objętego niniejszą umową i ich wznowienia w razie zniszczenia lub uszkodzenia.
 - 10) Zabezpieczenie i wznowienie istniejących punktów granicznych narażonych na zniszczenie lub uszkodzenie w trakcie realizacji zamówienia.
 - 11) Utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, w tym umożliwienie przejazdu i dojazdu dla innych użytkowników oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.
 - 12) Wykonawca zobowiązany będzie do właściwego gospodarowania odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2020 r. poz. 797 z późn. zm.),
 - 13) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac dróg lub nawierzchni.
 - 14) Prowadzenie dziennika budowy dostarczonego przez Zamawiającego,
 - 15) Od momentu przejścia terenu budowy do odbioru końcowego robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie objętym robotami. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej, to Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzona własność. Stan naprawianej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.
 - 16) Prowadzenie prac w sposób ograniczający niezorganizowane emisje pyłu do atmosfery
 - 17) Sporządzenie 2 egzemplarzy kompletnej dokumentacji odbiorowej na którą składa się: dokumentacja powykonawcza w tym protokół odbioru, inwentaryzacja geodezyjna, certyfikaty, atesty dotyczące wbudowanych materiałów oraz zamontowanych urządzeń i wyrobów, wyniki prób i badań, dokumenty poświadczające sposób zagospodarowania odpadów oraz inne nie wymienione dokumenty istotne dla prawidłowego procesu zakończenia budowy oraz użytkowania przedmiotu zamówienia.
6. Opis przedmiotu zamówienia opracowano zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.). Jednakże w przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia lub załączona dokumentacja zawiera przywołania znaków towarowych, patentów, lub pochodzenia urządzeń lub wyrobów należy uznać, iż wskazaniu temu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. **Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych**, których zastosowanie prowadzić będzie do zakładanego efektu. Wszystkie przywołane w opisie przedmiotu zamówienia, załącznikach oraz STWiORB **znaki towarowe, patenty lub pochodzenie urządzeń i wyrobów należy traktować jako definicje standardów, a nie konkretne nazwy firmowe urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji.**

Obowiązek udowodnienia równoważności leży po stronie Wykonawcy.

7. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy u.p.z.p ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia lub w załączonej dokumentacji przedmiot zamówienia opisany został za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia – Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnym opisywanym a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazu „lub równoważne”.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenie stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.

8. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób:

- 1) Zamawiający wymaga by, czynności bezpośrednio związane z realizacją robót budowlanych, w szczególności związane z wykonywaniem:
 - robót rozbiórkowych
 - robót ziemnych wykonywanych mechanicznie,
 - robót ziemnych wykonywanych ręcznie,
 - robót instalacyjnych,
 - robót montażowych.były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. 2020 r., poz. 1320), o ile nie są wykonywane przez dane osoby osobiście w ramach prowadzonej przez nie działalności gospodarczej na podstawie wpisu do CEIDG. Wymóg ten nie dotyczy osób kierujących budową, wykonujących usługi geodezyjne, usługi transportowe i sprzętowe.
- 2) W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 3) W trakcie realizacji zamówienia na każde żądanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenia lub stosownie zanonimizowane dokumenty (np.: umowy o pracę, dowody odprowadzenia składek ZUS itp.) w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia.
- 4) W przypadku nie przedłożenia oświadczeń lub nieudostępnienia dokumentacji w wyznaczonym terminie Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia licząc za każdy stwierdzony przypadek.
- 5) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

9. Zamawiający będzie wymagał załączenia do protokołu odbioru robót dokumentów potwierdzających prawidłowe zagospodarowanie, powstałych podczas realizacji inwestycji, odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2020 r., poz. 797 z późn. zm.).

10. Zamawiający wymaga, aby wszystkie obiekty były geodezyjnie wytyczone przed przystąpieniem do ich wykonania.

11. Zamawiający będzie wymagał bieżącego usuwania odpadów z terenu budowy.

12. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia podpisania umowy harmonogram rzeczowo – finansowy.

Integralną częścią opisu przedmiotu zamówienia stanowią załączniki:

- 1) **Załącznik nr 1** – Projekt budowlany przebudowy boiska sportowego przy Zespole Szkół Licealnych i Zawodowych nr 2 przy ul. 1 Maja w Jeleniej Górze w ramach zadania pn.: „Budowa boiska sportowego przy Zespole Szkół Licealnych i Zawodowych nr 2”
- 2) **Załącznik nr 2** – Projekt budowlany zamienny przebudowy boiska sportowego przy Zespole Szkół Licealnych i Zawodowych nr 2 przy ul. 1 Maja w Jeleniej Górze w ramach zadania pn.: „Budowa boiska sportowego przy Zespole Szkół Licealnych i Zawodowych nr 2”
- 3) **Załącznik nr 3** – Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 4) **Załącznik nr 4** – Decyzja o pozwoleniu na budowę nr 428/2018 z dnia 16.08.2018 zmienioną decyzją nr 428/2018/2020 z dnia 15.01.2020 r.
- 5) **Załącznik nr 5** - Uzgodnienie z Miejskim Zarządem Dróg i Mostów w Jeleniej Górze.