

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy istniejącej kanalizacji deszczowej oraz aktualizacja dokumentacji projektowej dotyczącej przebudowy ulic: Drzymały, Flisaków i Świętojańskiej w Jeleniej Górze”.
Nr nadany przez Zamawiającego IZP-Z.271.31.2015.

- I. Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 907 z późn. zm.) Zamawiający informuje, że wpłynęły zapytania o następującej treści:

Pytanie nr 1:

Czy konieczne jest sporządzanie dwóch osobnych projektów dla powyższego zadania i uzyskanie dwóch oddzielnych pozwoleń na budowę.

Odpowiedź:

Przebudowę kanalizacji deszczowej dla ulic Drzymały, Flisaków i Świętojańskiej należy traktować jako jeden obiekt połączony w system studni rewizyjnych i ciągów kanałów. Kompleksowa dokumentacja projektowa obejmująca branże drogową, oświetlenia drogowego oraz kanalizacji deszczowej ma być sporządzona z podziałem na części (w celu umożliwienia wykonania robót budowlanych w częściach) z wyodrębnieniem kompleksowego zakresu dla ulicy Drzymały, Świętojańskiej oraz Flisaków, a więc 3 wyodrębnione zadania dla wskazanych ulic.

Pytanie nr 2:

Czy na terenie objętego opracowaniami występują tereny zamknięte?

Odpowiedź:

Na terenie objętym opracowaniem nie występują tereny zamknięte, jedynie część ul. Drzymały graniczy pasem drogowym z terenami PKP.

Pytanie nr 3:

Czy inwestycje będą przebiegać przez tereny PKP?

Odpowiedź:

Inwestycja nie przebiega przez tereny PKP.

Pytanie nr 4:

Czy konieczne jest wykonanie mapy PKP celem realizacji inwestycji?

Odpowiedź:

Nie jest konieczne wykonanie mapy PKP celem opracowania dokumentacji.

Pytanie nr 5:

Czy obszar pod planowane inwestycje jest objęty MPZP?

Odpowiedź:

Teren inwestycji objęty jest MPZP (plany dostępne są na stronie internetowej <http://bip.jeleniagora.pl/>).

Pytanie nr 6:

Czy teren objęty jest ochroną konserwatorską (czy prace będą prowadzone przy zabytku – powyższe wymaga uzyskanie pozwolenia na budowę)?

Odpowiedź:

Teren inwestycji znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej „B”. Opracowania projektowe będą wymagały opinii WKZ.

Pytanie nr 7:

Czy w ramach zadania konieczna będzie przebudowa istniejącego separatora, przebudowa wylotu do odbiornika i uzyskanie pozwolenia wodno prawnego?

Odpowiedź:

Nie występuje potrzeba przebudowy istniejącego separatora i wylotu do odbiornika oraz uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Pytanie nr 8

Czy w ramach ww. zadania przewiduje się, że projektowana inwestycja będzie przechodzić lub znajdować się w drogach krajowych, wojewódzkich, powiatowych? Jeżeli tak proszę określić przez jakie drogi.

Odpowiedź:

Ulice Drzymały, Flisaków, Świętojańska, Złotnicza i Różyckiego (skrzyżowania) oraz Wincentego Pola stanowią drogi powiatowe w zarządzie Prezydenta Miasta Jeleniej Góry.

Pytanie nr 9

Czy przypięcie rynien wiąże się z uzyskaniem zgody właściciela nieruchomości (zgoda na czasowe zajęcie terenu na czas realizacji przedsięwzięcia).

Odpowiedź:

Istniejący pas drogowy pozwala na zlokalizowanie studzienek rewizyjnych na terenie administrowanym przez Inwestora i nie wystąpi potrzeba uzyskiwania zgody na czasowe zajęcie terenu na czas realizacji zadania. Trzeba mieć jednak na uwadze, że taka potrzeba może zaistnieć, co będzie konsekwencją analizy lokalizacji wylotów rynien w terenie.

Wszystkie nieruchomości znajdujące się przy wymienionych ulicach zostały wydzielone po obrysie.

Pytanie nr 10

Z uwagi na fakt, iż inwestycja wymaga szeregu uzgodnień i aktualizacji uzgodnień uważamy, że termin realizacji powyższego zadania jest niewystarczający. W związku z powyższym wnioskujemy o wydłużenie terminu realizacji inwestycji do 01.03.2016 r.

Odpowiedź:

Z uwagi na fakt, że temat jest wcześniej rozpoznany (istniejąca dokumentacja) oraz nie skomplikowany Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy termin wykonania zadania, jednakże jeżeli wystąpią okoliczności niezawinionego przez Wykonawcę przedłużenia się procedur administracyjnych, na etapie uzyskiwania decyzji, opinii i uzgodnień istnieje możliwość wydłużenia terminu wykonania zadania zgodnie z § 9 ust. 1, pkt. 1.1. litera b projektu umowy.

II.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 907 z późn. zm.) zmienia:

- pkt. 4.1 Tomu I SIWZ, pkt. I.1. Tomu III SIWZ oraz pkt. II.1.4) ogłoszenia o zamówieniu, który otrzymuje brzmienie:

„Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy istniejącej kanalizacji deszczowej w ciągach ulic Drzymały, Świętojańska i Flisaków z uwzględnieniem odwodnienia pasów drogowych ulic wymienionych powyżej oraz dachów budynków zlokalizowanych wzdłuż tych ulic.

Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje również przebudowę ciągu schodów dla pieszych do ulicy Wincentego Pola.

Powyższe opracowania należy doprowadzić do spójności opracowanej dokumentacji z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją dotyczącą przebudowy ulic: Drzymały, Flisaków i Świętojańskiej w Jeleniej Górze wykonaną w ramach zadania pn: „Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy ulic: Drzymały, Flisaków i Świętojańskiej w Jeleniej Górze” wykonanej w 2012 r. dla celów zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę.

- § 1 ust. 1 Tomu II SIWZ „Projekt Umowy”, który otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usługi polegając na opracowaniu dokumentacji projektowej przebudowy istniejącej kanalizacji deszczowej oraz aktualizacji dokumentacji projektowej dotyczącej przebudowy ulic: Drzymały wraz z ciągiem schodów dla pieszych do ul. Wincentego Pola, Flisaków i Świętojańskiej w Jeleniej Górze w ramach zadania pn.: „Aktualizacja dokumentacji, modernizacja schodów i zagospodarowanie otoczenia ulicy Drzymały w Jeleniej Górze”, zgodnie z zakresem określonym w Tomie III SIWZ, załącznikach i w ofercie przetargowej”.

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie oraz zmiany stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. Pozostałe warunki nie ulegają zmianie.

PREZYDENT MIASTA
Jeleniej Góry

Marcin Zawalla