

## INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie §12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) informuję, iż w dniu 15 października 2020 roku w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29 o godz. 10<sup>00</sup>, odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Jeleniej Górze wraz ze sprzedażą udziału w gruncie związanego z tym lokalem:

### **PRZEDMIOT PRZETARGU STANOWIŁ:**

Lokal mieszkalny nr 5,5A położony w budynku przy ul. Sebastiana Klonowica nr 11 w Jeleniej Górze wraz z udziałem wynoszącym 14,53% w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 79/2 o powierzchni 0,0360 ha, obręb 28NE, AM 59, dla której Sąd Rejonowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00021081/2.

Lokal mieszkalny nr 5,5A o ogólnej powierzchni wynoszącej 140,65 m<sup>2</sup>, składa się z czterech pokoi, dwóch kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, spiżarki i pomieszczenia natryskowego. Lokal położony jest na II piętrze budynku.

Budynek przy ul. Sebastiana Klonowica nr 11 w Jeleniej Górze położony jest na obszarze układu urbanistycznego – przedmieście południowe miasta Jelenia Góra, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/5836 z dnia 06.07.2012r., chronionego również strefą OW obserwacji archeologicznej. Budynek przy ul. Sebastiana Klonowica nr 11 w Jeleniej Górze jest zabytkiem ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków, nie jest wpisany do rejestru zabytków.

### **DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:**

Dopuszczonych – 4 osoby; niedopuszczonych – 0 osób.

### **CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ ORAZ NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU:**

Cena wywoławcza:	210.000,00 zł,
Najwyższa osiągnięta cena:	248.000,00 zł

### OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI:

Pani Beata Judka.

Z up. Prezydenta Miasta  
Jeleniej Góry  
**Janusz Łyczko**  
Zastępca Prezydenta Miasta