

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH**

PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) podaje do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanych nieruchomości rolnych Skarbu Państwa, z przeznaczeniem do dzierżawy na cele rolne, dla dotychczasowych dzierżawców w drodze bezprzetargowej:

Nieruchomość rolna, niezabudowana oznaczona geodezyjnie jako **działka nr 176/2 AM-8 o powierzchni 0,8809 ha, położona w obrębie Czarne-II** – działka przeznaczona dla dotychczasowych dzierżawców, w jej skład wchodzi grunt sklasyfikowany jako:

Łąka	klasy VI	0,6720 ha
Rola	klasy V	0,2089 ha

Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą KW JG1J/00082758/4.

- zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedli mieszkaniowych w jednostce „Czarne” w Jeleniej Górze, działka na całości obszaru oznaczona jest symbolem RZ i przeznaczona jest na cele terenów rolniczych i ogrodniczych.

- okres dzierżawy do 3 lat;
- wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość **0,25 q żyta**;
- opłaty za dzierżawę będą wnoszone **do 31 października danego roku.**

Niniejszy wykaz sporządzony na podstawie ewidencji geodezyjnej wywiesza się na okres **21 dni** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29 i Pl. Ratuszowym 58. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie go na stronie internetowej Urzędu Miasta Jelenia Góra **[bip.jeleniagora.pl/Oferty nieruchomości](http://bip.jeleniagora.pl/Oferty_nieruchomosci)** oraz Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu **<https://bip.duw.pl/bip/ogloszenia/ogloszenia-min-wynajem>**, a także w lokalnej prasie.

Prezydent Miasta
Jeleniej Góry
(-) Jerzy Łuźniak

Jelenia Góra, 16.11.2020 r.

Sprawę prowadzi:
Natalia Męgłosiek