

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie §12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490) informuję, iż w dniu 24 listopada 2020 roku w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29 o godz. 10⁰⁰, odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Jeleniej Górze wraz ze sprzedażą udziału w gruncie związanego z tym lokalem:

PRZEDMIOT PRZETARGU STANOWIŁ:

Lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku przy ulicy CIEPLICKIEJ 164 w Jeleniej Górze wraz z udziałem wynoszącym 13,59% w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 407 o powierzchni 0.1571 ha, obręb Sobieszów II, AM-15, dla której Sąd Rejonowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00018503/3.

Lokal mieszkalny nr 1 o ogólnej powierzchni wynoszącej 46,40 m², który składa się z jednego pokoju, kuchni, pomieszczenia gospodarczego i łazienki z WC o łącznej powierzchni 34,40 m² oraz pomieszczenia przynależnego, tj. komórki o powierzchni 12,00 m². Lokal położony jest na parterze budynku.

Budynek położony w Jeleniej Górze przy ulicy Cieplickiej 164 jest zabytkiem ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków oraz w wykazie zabytków nieruchomych Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 2010 roku.

DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

Dopuszczone zostały 3 osoby; niedopuszczonych – 0 osób.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ ORAZ NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU:

Cena wywoławcza: 66.500,00 zł.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 70.200,00 zł.

Sprzedaż lokalu oraz udziału w prawie własności gruntu podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie przepisów art. 43 ust. 1 pkt 10, 10a ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI:

Pan Dariusz Stapór

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Lyczko
Zastępca Prezydenta Miasta