

## INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie §12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.) informuję, iż w dniu 3 grudnia 2020 roku w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29 o godz. 10<sup>00</sup>, odbył się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Jeleniej Górze wraz ze sprzedażą udziału w gruncie związanego z tym lokalem:

### **PRZEDMIOT PRZETARGU STANOWIŁ:**

Lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku nr 6 przy ulicy PRZESKOK 6-6 of. w Jeleniej Górze wraz z udziałem wynoszącym 2,99% w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działki nr 225/3 i 225/7 o łącznej powierzchni 0,1201 ha, obręb 33, AM-2, dla której Sąd Rejonowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00043528/8.

Lokal mieszkalny nr 5 o ogólnej powierzchni wynoszącej 26,90 m<sup>2</sup>, który składa się z jednego pokoju i kuchni o łącznej powierzchni 16,30 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenia przynależnego, tj. pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 10,60 m<sup>2</sup>. WC na klatce schodowej w częściach wspólnych budynku. Lokal położony jest na I piętrze budynku.

*Budynek położony w Jeleniej Górze przy ulicy Przeskok 6 jest zabytkiem ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków oraz w wykazie zabytków nieruchomych wojewódzkiego konserwatora zabytków z 2010 roku.*

### **DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:**

Dopuszczona została 1 osoba; niedopuszczona – 1 osoba.

### **CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ ORAZ NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU:**

Cena wywoławcza: 43.000,00 zł.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 43.430,00 zł.

*Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie przepisów art. 43 ust. 1 pkt 10, 10a ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).*

### **OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI:**

Pan Dariusz Stąpór

Z up. Prezydenta Miasta  
Jeleniej Góry  
**Janusz Łyczko**  
Zastępca Prezydenta Miasta