

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie §12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. Poz. 1490 z późn. zm.) informuję, iż w dniu 26 stycznia 2021 roku w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29 o godz. 10⁰⁰, odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego położonego w Jeleniej Górze wraz ze sprzedażą udziału w gruncie związanego z tym lokalem:

PRZEDMIOT PRZETARGU STANOWIŁ:

Lokal użytkowy – garaż położony w budynku przy ulicy CIEPLICKIEJ 5 w Jeleniej Górze wraz z udziałem wynoszącym 3,31% w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 61/2 o powierzchni 0,0218 ha, obręb Cieplice V, AM-1, dla której Sąd Rejonowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00048005/1.

Lokal użytkowy – garaż o powierzchni wynoszącej 18,56 m², położony jest na poziomie piwnic budynku.

Budynek położony w Jeleniej Górze przy ulicy Cieplickiej 5 (dawna willa Felicja) jest zabytkiem ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków oraz w wykazie zabytków nieruchomych Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 2010 roku. Znajduje się na obszarze zabytkowego układu urbanistycznego dawnej miejscowości Cieplice, wpisanej do rejestru zabytków decyzją nr A/1813/509 z dnia 1 grudnia 1958 roku oraz w strefie OW obserwacji archeologicznej.

DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

Dopuszczona została 1 osoba; niedopuszczonych – 0 osób.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ ORAZ NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU:

Cena wywoławcza: 25.000,00 zł.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 25.250,00 zł.

Sprzedaż lokalu oraz udziału w prawie własności gruntu podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie przepisów art. 43 ust. 1 pkt 10, 10a ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI:

Pan Bernhard Heinrich Brysch

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępcą Prezydenta Miasta