

**ZARZĄDZENIE NR 0050. 797 .2021.VIII  
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY  
z dnia 10 lutego 2021 roku**

**w sprawie wyłączenia ze sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 1 pkt 6 uchwały Nr 255.XXIV.2020 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 29 października 2020 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2020 r. poz. 6223) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

1. Z zasobu mieszkaniowego Miasta Jelenia Góra wyłączam ze sprzedaży lokale mieszkalne, które stanowiąc będą wyłącznie przedmiot umowy najmu.
2. Wykaz lokali o których mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
3. Wyłączam ze sprzedaży komunalne lokale mieszkalne, których remont był sfinansowany ze środków budżetu Miasta, przez okres pięciu lat od daty zgłoszenia lokalu do zasiedlenia po wykonaniu remontu.
4. Zapis ust. 3 nie dotyczy lokali, których umowa najmu została zawarta na skutek wykwaterowania z innego lokalu, usytuowanego w budynku przeznaczonym do wykwaterowania, pod warunkiem, że najemca bądź jego następca prawny, który został wykwaterowany, posiadał przed wykwaterowaniem umowę najmu lokalu zawartą na czas nieoznaczony przez okres minimum 5 lat.

**§ 2**

Traci moc Zarządzenie Nr 0050.279.2019.VIII Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 4 września 2019 roku w sprawie wyłączenia ze sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych oraz Zarządzenie Nr 0050.577.2016.VII Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 22 marca 2016 roku w sprawie wydzielenia z zasobu Miasta Jelenia Góra lokali, które przeznaczy się na wynajem jako lokale socjalne.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta  
Jeleniej Góry  
**Jerzy Luźniak**