

**KARTA INFORMACYJNA W PRZEWODNIKU USŁUG
URZĘDU MIASTA JELENIA GÓRA**



ROZGRANICZENIE NIERUCHOMOŚCI

Miejsce składania wniosku:

1. CENTRUM OBSŁUGI KLIENTA ul. Ptasia 6A

Wymagane druki:

2. Wniosek o wszczęcie postępowania w sprawie rozgraniczenia nieruchomości. Wzór wniosku w załączeniu.

Wymagane załączniki:

3. • dokumentacja geodezyjno – prawna dotycząca danej nieruchomości,
• odpis z księgi wieczystej.

Opłaty:

4. Zwolnione z opłaty skarbowej. Zaliczka na poczet zlecenia geodecie rozgraniczenia nieruchomości w wysokości uzależnionej od wielkości obiektu.

Dokumenty do wglądu:

5. nie dotyczy

Termin załatwienia sprawy:

1. 1 miesiąc – wydanie postanowienia o wszczęciu postępowania rozgraniczeniowego, decyzji odmawiającej wszczęcia postępowania,
2. wyznaczenie geodety do przeprowadzenia postępowania rozgraniczeniowego
- Wariant 1 - 2 tygodnie od dnia przyjęcia dokumentacji geodezyjnej do zasobu geodezyjnego i kartograficznego - w razie zawarcia ugody przed geodetą - wydanie decyzji o umorzeniu postępowania administracyjnego,
6. – Wariant 2 - 1 miesiąc od dnia przyjęcia dokumentacji geodezyjnej do zasobu geodezyjnego i kartograficznego – strony nie zawarły ugody a granice ustalono na podstawie dokumentacji lub zgodnego oświadczenia stron – wydanie decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości,
- Wariant 3 – 1 miesiąc od dnia dostarczenia dokumentacji geodezyjnej - w razie nie zawarcia ugody oraz braku podstaw do wydania decyzji - wydanie decyzji o umorzeniu postępowania i skierowanie sprawy z urzędu do rozpatrzenia sądowi.

Wydział realizujący wniosek:

7. WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU– ul. Ptasia 2/3, pok. 221 tel. (75) 75-46-245.

Tryb odwoławczy:

8. Odwołanie od decyzji odmawiającej wszczęcia postępowania i umarzającej postępowanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego.
Stronie niezadowolonej z ustalenia granic decyzją o rozgraniczeniu służy żądanie przekazania sprawy do rozpatrzenia przez sąd.

9.	Opłata za odwołanie: Zwolnione z opłaty skarbowej.
10.	Podstawa prawna: <ul style="list-style-type: none"> • Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989r. (t.j., Dz. U. z 2020r. poz. 2052 ze zm). • Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960r. (t.j.,Dz. U z 2020 r. poz. 256 ze zm.). • Rozporządzenie Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 roku w sprawie rozgraniczenia nieruchomości (Dz. U. z 1999 r., nr 45, poz. 453)
11.	Uwagi: Brak
<i>data utworzenia: 1.02.2016 r.</i> <i>zatwierdzona przez: Naczelnika Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru</i>	