

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie §12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) informuję, iż w dniu 18 lutego 2021 roku w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29 o godz. 10⁰⁰, odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Jeleniej Górze wraz ze sprzedażą udziału w gruncie związanego z tym lokalem:

PRZEDMIOT PRZETARGU STANOWIŁ:

Lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku przy ulicy KARKONOSKIEJ 18 w Jeleniej Górze wraz z udziałem wynoszącym 26,19% w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 50/1 o powierzchni 0,1119 ha, obręb Sobieszów I, AM-2, dla której Sąd Rejonowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00019048/2.

Lokal mieszkalny nr 1 o ogólnej powierzchni wynoszącej 67,30 m², w skład którego wchodzi dwa pokoje i kuchnia z WC o łącznej powierzchni 56,00 m² oraz pomieszczenia przynależne, tj. trzy pomieszczenia gospodarcze o łącznej powierzchni 11,30 m². Lokal położony jest na parterze budynku.

Budynek przy ulicy Karkonoskiej 18 jest zabytkiem ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków oraz w wykazie zabytków nieruchomych wojewódzkiego konserwatora zabytków z 2010 roku. Znajduje się na obszarze układu urbanistycznego dawnego Sobieszowa, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/1811/610/J z dnia 26 lutego 1980 roku.

DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

Dopuszczona została 1 osoba; niedopuszczonych – 0 osób.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ ORAZ NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU:

Cena wywoławcza: 84.000,00 zł.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 84.840,00 zł.

Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie przepisów art. 43 ust. 1 pkt 10, 10a ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI:

Pan Dariusz Stapór

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Lyczko
Zastępca Prezydenta Miasta