



URZĄD MIASTA JELENIA GÓRA

**PROCEDURA O UDZIELENIE
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH,
KTÓRYCH WARTOŚĆ
NIE PRZEKRACZA KWOTY 130 000 PLN**

EDYCJA:
C/3

INDEX:
3/Po-6

STRONA:
1

URZĄD MIASTA
JELENIA GÓRA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
URBANISTYKI I BUDOWNICTWA
ul. Ptasia 6A, tel. 75-75-43 961
58-500 Jelenia Góra
pieczęćka - Miasto Jelenia Góra

Znak sprawy: RAA.271.4.2021

Jelenia Góra, dnia 25 lutego 2021r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający:

Miasto Jelenia Góra, Plac Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra zaprasza do złożenia oferty na: sporządzenie prognozy skutków finansowych zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w dzielnicy Cieplice pomiędzy ulicami: Sobieszowska, Św. Jadwigi Śląskiej, Jagiellońską i Lubańską w Jeleniej Górze (uchwała nr 188.XVII.2020 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 26 grudnia 2020 r.).

2. Opis przedmiotu zamówienia:

przedmiotem zamówienia jest: sporządzenie prognozy skutków finansowych dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w dzielnicy Cieplice pomiędzy ulicami: Sobieszowska, Św. Jadwigi Śląskiej, Jagiellońską i Lubańską w Jeleniej Górze (uchwała nr 188.XVII.2020 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 26 grudnia 2020 r.).

3. Termin realizacji zamówienia: 1 maja 2021 r.

4. Miejsce i termin złożenia oferty: oferty należy składać w kancelarii podawczej Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29, 58-500 Jelenia Góra (lub w pok. 101 – Sekretariat Wydział Architektury, Urbanistyki i Budownictwa, ul. Ptasia 6a, 58-500 Jelenia Góra) w terminie **do 15 marca 2021 r. do godziny 14:30.**

5. Termin otwarcia ofert: **16 marca 2021 r. godzina 12.00;** w Urzędzie Miasta Jelenia Góra, Wydział Architektury, Urbanistyki i Budownictwa, ul. Ptasia 6a, 58-500 Jelenia Góra pok. 201.

6. Warunki udziału w postępowaniu: dysponuję co najmniej jedną osobą, posiadającą kwalifikacje / uprawnienia do sporządzenia prognozy skutków finansowych.

7. Kryterium oceny ofert: najniższa cena.

8. Wzór Formularza oferty - załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

9. Warunki płatności - określone w projekcie umowy-załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

10. Forma - sposób przygotowania/złożenia oferty*:

Odrębne oferty należy sporządzić w języku polskim

1) ~~na Platformie zakupowej~~

2) ~~w formie elektronicznej na adres skrzynki pocztowej e-mail~~

3) w formie papierowej:

- Oferty należy złożyć w **dwóch** nieprzezroczystych, zabezpieczonych przed otwarciem kopertach (wewnątrz nieprzezroczystej koperty należy umieścić ofertę w zamkniętej kopercie) z opisem (osobno dla każdej oferty)



URZĄD MIASTA JELENIA GÓRA

PROCEDURA O UDZIELENIE
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH,
KTÓRYCH WARTOŚĆ
NIE PRZEKRACZA KWOTY 130 000 PLN

EDYCJA:
C/3

INDEX:
3/Po-6

STRONA:
2

Oferta w postępowaniu na sporządzenie:

sporządzenie prognozy skutków finansowych zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w dzielnicy Cieplice pomiędzy ulicami: Sobieszowska, Św. Jadwigi Śląskiej, Jagiellońską i Lubańską w Jeleniej Górze.

Z wyraźnym zapisem na kopercie:

„OFERTA PRZETARGOWA - NIE OTWIERAĆ DO DNIA 16 MARCA 2021 R.”

11. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami ze strony Zamawiającego: Piotr Kusa
urbanistyka_um@jeleniagora.pl tel. 75 75 46 329

DYREKTOR
DEPARTAMENTU ROZWOJU

dr. Piotr Kusa
Piotr Kusa

.....
data i podpis Dyrektora Departamentu lub osoby upoważnionej

p.o. Kierownik Referatu
Architektury i Urbanistyki
Wydział Architektury, Urbanistyki
i Budownictwa

Julian Wajnerowski
Julian Wajnerowski



URZĄD MIASTA JELENIA GÓRA

PROCEDURA O UDZIELENIE
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH,
KTÓRYCH WARTOŚĆ
NIE PRZEKRACZA KWOTY 130 000 PLN

EDYCJA:
C/3

INDEX:
3/Po-6

STRONA:
3

Załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego

Nazwa Wykonawcy:
Adres wykonawcy:
Telefon:
E-mail:
NIP i Regon:

Miasto Jelenia Góra
Plac Ratuszowy 58
58-500 Jelenia Góra

FORMULARZ O F E R T Y
Znak sprawy: RAA.271.4.2021

Odpowiadając na zapytanie ofertowe, na sporządzenie prognozy skutków finansowych zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w dzielnicy Cieplice pomiędzy ulicami: Sobieszowska, Św. Jadwigi Śląskiej, Jagiellońską i Lubańską w Jeleniej Górze (uchwała nr 188.XVII.2020 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 26 grudnia 2020 r.).

o f e r u j ę :

1. Wykonanie przedmiotu zamówienia za:

Cenę ryczałtową / jednostkową* (brutto) PLN
(słownie złotych:) w tym należny podatek VAT.

2. Oświadczam, że zapoznałem się z zapytaniem ofertowym oraz projektem umowy i nie wnoszę zastrzeżeń.

3. Potwierdzam wykonanie usługi, **do dnia** ____ . ____ . ____ r.

4. Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w projekcie umowy.

5. Oświadczam, że:

- spełniam warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- posiadam uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
-

.....
(podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

UMOWA NR A.272. .2021

zawarta w dniu2021 r. pomiędzy:

1. Miastem Jelenia Góra, pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99,
zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez:

Pana Jerzego Łuźniaka - Prezydenta Miasta

przy kontrasygnacie:

Pana Jacka Kopcia - Skarbnika Miasta Jeleniej Góry

a:

zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”,

razem zwanych dalej w treści umowy „Stronami”.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na sporządzeniu prognozy skutków finansowych zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w dzielnicy Cieplice pomiędzy ulicami: Sobieszowska, Św. Jadwigi Śląskiej, Jagiellońską i Lubańską w Jeleniej Górze (uchwała nr 188.XVII.2020 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 26 grudnia 2020 r.) zwanym dalej „prognozą”.
2. Wykonawca zobowiązuje się opracować „prognozę” zgodnie z:
 - 1) zasadami współczesnej wiedzy oraz obowiązującymi przepisami prawa związanymi z procedurą uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
 - 2) uchwałą nr 188.XVII.2020 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 26 grudnia 2020 r. r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w dzielnicy Cieplice pomiędzy ulicami: Sobieszowska, Św. Jadwigi Śląskiej, Jagiellońską i Lubańską w Jeleniej Górze;
 - 3) prognozę należy sporządzić, zgodnie z wymogami aktualnie obowiązujących przepisów, w tym:
 - ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.);
 - ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.);
 - innych obowiązujących przepisów prawa, dotyczących przedmiotu zamówienia.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać opracowanie przedmiotu niniejszej umowy w terminie do **1 maja 2021 r.**
2. Opracowanie będące przedmiotem niniejszej umowy należy wykonać w formie papierowej i elektronicznej (np. Microsoft Word).
3. W przypadku zwłoki w podejmowaniu działań przez Zamawiającego lub inne uczestniczące w procedurze sporządzania prognozy, niezwiązane z Wykonawcą, podmioty – termin realizacji umowy wydłuża się odpowiednio.
4. W przypadku pod zlecenia przez Wykonawcę części lub całości prac objętych niniejszą umową stronie trzeciej, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za terminowe i jakościowe wykonanie prac jak za własne opracowanie lub zaniechanie.

§ 3

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24-miesięcznej gwarancji jakości na wykonane opracowanie, licząc od dnia wystawienia końcowego protokołu odbioru całości prac i uznania ich przez Zamawiającego za należyte wykonane. W ramach udzielonej gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego, bezpłatnego usunięcia wad w opracowaniu, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu określonego powyżej terminu gwarancji.
2. Strony rozszerzają uprawnienia Zamawiającego przysługujące z tytułu rękojmi za wady wykonanego opracowania, będącego przedmiotem niniejszej umowy, w ten sposób, że Zamawiający może realizować:
 - a) uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy przez okres 24 miesięcy, licząc od dnia wystawienia końcowego protokołu odbioru całości prac i uznania ich przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - b) uprawnienia z tytułu rękojmi za wady prawne przedmiotu umowy przez okres 24 miesięcy, licząc od dnia, w którym Zamawiający dowie się o istnieniu wady.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązany jest w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy, udostępnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Okrężnej w Jeleniej Górze .
2. W terminie uzgodnionym z Zamawiającym, przekazane zostaną inne dokumenty dotyczące przedmiotu zamówienia, będące w posiadaniu Zamawiającego.

§ 5

1. Koordynatorem prac z ramienia Zamawiającego będzie **Julian Wajenerowski**, uprawniony do uzgadniania z Wykonawcą warunków wykonania prac, bez prawa zmiany zobowiązań określonych niniejszą umową.
2. Koordynatorem prac z ramienia Wykonawcy będzie, uprawniony do uzgadniania z Zamawiającym warunków wykonania prac, bez prawa zmiany zobowiązań określonych niniejszą umową.

§ 6

1. Odbiór opracowania, nastąpi w siedzibie Zamawiającego – Wydział Architektury Urbanistyki i Budownictwa.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego opracowania, będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany ze strony Zamawiającego przez **Julian Wajenerowski**, a ze strony Wykonawcy przez
3. W przypadku stwierdzenia wad w wykonaniu pracy, Zamawiający określi odpowiedni termin ich usunięcia.
4. Przez wady rozumie się m. in. niekompletność oraz błędy w tekście opracowania, za wadę uważa się też niezgodność ze wskazaniem Zamawiającego lub podjętymi przez obie strony uzgodnieniami.

§ 7

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, określonego w § 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę w wysokości zł brutto (w tym należy podatek VAT), słownie: **złoty/ zero groszy 00/100**.
2. Rozliczenie odbędzie się na podstawie faktury.
3. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury jest protokolarny odbiór pracy wolnej od wad.
4. Wynagrodzenie płatne będzie w ciągu 14 dni roboczych od odbioru opracowania, na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury i protokołu zdawczo – odbiorczego.
5. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielnej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług – art. 108a – 108d (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).

6. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa pkt 1 będzie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze:
8. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez strony umowy.
9. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy, stanowi również wynagrodzenie Wykonawcy za przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkie pola eksploatacji, określone w niniejszej umowie oraz za udzielone Zamawiającemu zezwolenia, o których mowa w § 9 umowy.
10. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 8

1. Strony ustalają, że naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy – nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) przez Wykonawcę, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy;
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy;
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia – w wysokości 2% wynagrodzenia, licząc za każdy dzień zwłoki od daty zakończenia umowy; (z wyłączeniem zwłoki o której mowa w § 2 ust. 4 oraz czasu na sprawdzenie przez Zamawiającego przekazanej dokumentacji),
 - c) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad – 0,1 % wynagrodzenia, należnego z tytułu wykonania przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu zakończenia umowy.
2. Zamawiający może potrącić kary umowne z płatności należnych Wykonawcy.
3. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 9

1. Z chwilą wypłaty wynagrodzenia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowania, będącego przedmiotem niniejszej umowy, o którym mowa w § 1 umowy, na określone poniżej pola eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania opracowania – wytwarzanie egzemplarzy opracowania jakąkolwiek techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie oryginału albo egzemplarzy, na których opracowanie utrwalono,
 - c) w zakresie rozpowszechniania opracowania w sposób inny niż określony powyżej – publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie opracowania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania zmian i przeróbek opracowania, w tym również do wykorzystania go w części lub całości oraz łączenia z innymi opracowaniami, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte prawa lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
4. Przez zezwolenia, o których mowa powyżej, rozumie się zezwolenia udzielone wyłącznie Zamawiającemu. Zezwolenia te są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
5. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy opracowania wykonanego w wyniku realizacji niniejszej umowy.
6. Poza przypadkami określonymi powyżej, Wykonawcy przysługują, nieograniczone w czasie, autorskie prawa osobiste do przedmiotu niniejszej umowy, określonego w § 1.

§ 10

Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy:

- 1) Kodeksu Cywilnego;
- 2) Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 3) Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego, **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....
Prezydent Miasta

.....
Skarbnik Miasta

.....
Uwag nie wnosz



URZĄD MIASTA JELENIA GÓRA			
PROCEDURA O UDZIELENIE ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH, KTÓRYCH WARTOŚĆ NIE PRZEKRACZA KWOTY 130 000 PLN	EDYCJA: C/3	INDEX: 1/Po-6	STRONA: 1

Znak sprawy: RAA.271.4.2021

**Notatka z ustalenia wartości szacunkowej zamówienia
którego wartość nie przekracza kwoty 130 000 PLN netto**

1. Nazwa zamówienia: sporządzenie prognozy skutków finansowych zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w dzielnicy Cieplice pomiędzy ulicami: Sobieszowska, Św. Jadwigi Śląskiej, Jagiellońską i Lubańską w Jeleniej Górze (uchwała nr 188.XVII.2020 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 26 grudnia 2020 r.).
2. Opis przedmiotu zamówienia:
 - a) przedmiotem zamówienia jest: sporządzenie prognozy skutków finansowych dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w dzielnicy Cieplice pomiędzy ulicami: Sobieszowska, Św. Jadwigi Śląskiej, Jagiellońską i Lubańską w Jeleniej Górze (uchwała nr 188.XVII.2020 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 26 grudnia 2020 r.).
 - b) prognozę skutków finansowych należy sporządzić zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.), obowiązującymi przepisami oraz wzorem umowy;
 - c) oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV*: Główny przedmiot: 71410000-5 usługi planowania przestrzennego.

Dodatkowe przedmioty: brak.

3. Termin – okres realizacji/wykonania zamówienia do 14 grudnia 2021 r.
4. Wartość netto zamówienia 1 505,69 PLN bez VAT ustalona** w oparciu o wiedzę i doświadczenie pracownika.
5. Nazwisko i imię osoby, która ustaliła wartość zamówienia: Kusa Piotr.

25.12.21 P.K. Kusa
(data i podpis osoby wymienionej w pkt 5.)

Zatwierdzam

P.O. Kierownika Referatu
Architektury i Urbanistyki
Wydział Architektury, Urbanistyki
i Budownictwa
25.12.2021 P.K. Kusa
(data i podpis Naczelnika lub osoby upoważnionej)

* Wspólny Słownik Zamówień CPV dostępny na stronie Urzędu Zamówień Publicznych <http://www.uzp.gov.pl>
** Np. wartości podobnych zamówień udzielanych przez zamawiającego, wiedzy i doświadczenia pracowników, informacji handlowych, cenników, kosztorysu, cen rynkowych, itp.



URZĄD MIASTA JELENIA GÓRA

PROCEDURA O UDZIELENIE
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH,
KTÓRYCH WARTOŚĆ
NIE PRZEKRACZA KWOTY 130 000 PLN

EDYCJA:
C/3

INDEX:
1/Po-6

STRONA:
2

Znak sprawy: RAA.271.4.2021.

CZEŚĆ II

**Notatka z przebiegu postępowania i wyboru Wykonawcy dla zamówień,
których wartość szacunkowa jest równa lub przekracza kwotę 5 000 PLN netto,
a nie przekracza 50 000 PLN netto**

1. Potwierdzam, że w budżecie na rok 2021 w Dziale 710, Rozdział 71004, § 4300 zaplanowano na realizację zadania kwotę 1 600,00PLN;

DYREKTOR
DEPARTAMENTU ROZWOJU

Tomasz Zbigniew Kowalczyk

25.02.2021
(data i podpis Dyrektora Departamentu lub os. upoważnionej)

2. Postępowanie zostanie przeprowadzone wg. **OPCJI**:

- I. Zapytanie zostanie skierowane do co najmniej 3 potencjalnych Wykonawców.
- II. Zlecając zamówienie konkretnemu, wskazanemu Wykonawcy
- III. Do wyboru Wykonawcy zostanie zastosowana procedura dla zamówień o wartości równej lub przekraczającej 50 000 PLN netto, a nieprzekraczającej 130 000 PLN netto.

Niniejszym rekomenduję zastosowanie opcji nr III.

Piszk Kusa

(czytelny podpis pracownika merytorycznego)

Akceptuję wybór opcji nr III

P.O. Klementyna Saceratu
Architektury i Urbanistyki
Wydział Architektury, Urbanistyki
i Budownictwa

25.02.2021
Julian Wajnerowski

(data i podpis Naczelnika lub osoby upoważnionej)

**UCHWAŁA NR 188.XVII.2020
RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY**

z dnia 26 lutego 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w dzielnicy Cieplice pomiędzy ulicami: Sobieszowską, Oskara Langego, Jagiellońską i Lubańską w Jeleniej Górze

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w dzielnicy Cieplice pomiędzy ulicami: Sobieszowską, Oskara Langego (uchwałą nr 325.XLII.2017 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 27 czerwca 2017 r. dokonano zmiany nazwy ulicy Oskara Langego na ulicę św. Jadwigi Śląskiej), Jagiellońską i Lubańską w Jeleniej Górze (uchwalonego uchwałą nr 217.XXIV.2012 z dnia 27 marca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w dzielnicy Cieplice pomiędzy ulicami: Sobieszowską, Oskara Langego, Jagiellońską i Lubańską w Jeleniej Górze, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 1 czerwca 2012 r., poz. 1947).

2. Zmiana planu następuje w zakresie zmiany:

- 1) załącznika graficznego i jego ustaleń w obszarach objętych na załączniku graficznym oznaczeniem „Zmiany załącznika graficznego”;
- 2) ustaleń tekstu planu w zakresie przeznaczenia terenów oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, określonych w planie, w odniesieniu do terenów oznaczonych symbolami U/MW.1 i U/MW.2.

§ 2. Granica obszaru, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w dzielnicy Cieplice pomiędzy ulicami: Sobieszowską, Oskara Langego, Jagiellońską i Lubańską w Jeleniej Górze, objętego zmianą, o której mowa w § 1, przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Traci moc uchwała nr 76.VIII.2019 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 29 maja 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w dzielnicy Cieplice pomiędzy ulicami: Sobieszowską, Oskara Langego, Jagiellońską i Lubańską w Jeleniej Górze.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Jelenia Góra.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Wojciech Chadży

Załącznik do uchwały nr 188.XVII.2020
Rady Miejskiej Jeleniej Góry
z dnia 26 lutego 2020 r.

Legenda

----- Granica obszaru objętego zmianą planu

 Zmiany załącznika graficznego

