

OBWIESZCZENIE NR 341.2021.VIII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 05 marca 2021 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) obwieszczam, co następuje:

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości do wydzierżawienia stanowiącej własność Gminy Jelenia Góra:

na cele parkingowe oraz rekreacyjno-ogrodowe

- część działki nr 19/8 o pow. 3177 m², KW JG1J/00079134/0, obręb 28 NE, AM - 57, przy ulicy Adama Mickiewicza przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 8.585,50 zł,
- na rzecz osób posiadających tytuł prawny do dysponowania nieruchomościami graniczącymi bezpośrednio z działką nr 19/8,
- w drodze składania pisemnych ofert,
- na okres do 3 lat.

2. Załącznik do niniejszego obwieszczenia stanowi mapa przedstawiająca część działki, która jest przeznaczona do wydzierżawienia.

3. Stawki minimalnego czynszu dzierżawnego określa Zarządzenie Prezydenta Miasta nr 0050.736.2020.VIII z dnia 22.12.2020 r., które wywieszono jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszczone w BIP.

4. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.

5. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania wpłaty.

6. Aktualizacja opłat dzierżawnych dokonywana będzie nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

7. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone będą do 10 dnia każdego miesiąca, a roczne opłaty dzierżawne do 31 marca każdego roku.

8. Obwieszczenie zostanie wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń zlokalizowanej obok głównego wejścia do budynku Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ulicy Sudeckiej 29 oraz zamieszczone zostanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej bip.jeleniagora.pl.

9. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta