

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie §12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) informuję, iż w dniu 9 marca 2021 roku w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29 o godz. 10⁰⁰, odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Jeleniej Górze wraz ze sprzedażą udziału w gruncie związanego z tym lokalem:

PRZEDMIOT PRZETARGU STANOWIŁ:

Lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku przy ulicy KARKONOSKIEJ 58A w Jeleniej Górze wraz z udziałem wynoszącym 26,97% w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 307/3 o powierzchni 0,0455 ha, obręb Sobieszów I, AM-8, dla której Sąd Rejonowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00019055/4.

Lokal mieszkalny nr 2 o ogólnej powierzchni wynoszącej 51,00 m², w skład którego wchodzi dwa pokoje, kuchnia, przedpokój i łazienka z WC o łącznej powierzchni 40,65 m² oraz pomieszczenia przynależne, tj. piwnica i komórka o łącznej powierzchni 10,35 m². Lokal położony jest na parterze budynku.

Budynek przy ulicy Karkonoskiej 58A jest zabytkiem ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków. Znajduje się na obszarze miasta wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr A/1811/610/J z dnia 26 lutego 1980 r.

DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

Dopuszczone zostały 2 osoby; niedopuszczona – 1 osoba.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ ORAZ NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU:

Cena wywoławcza: 83.000,00 zł.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 113.000,00 zł.

Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie przepisów art. 43 ust. 1 pkt 10,10a ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI:

Pani Maria Hut i Pani Karolina Stępień

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta