

Załącznik do Obwieszczenia Nr 343.2021.VIII Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 12 marca 2021 roku

W Y K A Z

**Lokalu użytkowego, przeznaczonego do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu,
w drodze bezprzetargowej - na rzecz dzierżawcy**

Położenie nieruchomości	KW (nieruch.bud.)	Nr ewid. dział.	Pow. dział. (m²)	Pow. Lokalu/ Pow. pom. przyn (m²)	Udział w nieruch (%)	Skład lokalu	Cena nieruchomości lokalowej w zł 18 465 w tym:	
ul. Kazimierza Przerwy Tetmajera (działka 31/4 – garaż nr 2)	JG1J/00082266/8	31/4 obr. 0012, Sobieszów-I, AM 2	441	25,40	10,33	garaż (lokal w ciągu dziesięciu segmentów garażowych)	cena lokalu: 14 985	cena gruntu: 3 480

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla jednostki Sobieszów w Jeleniej Górze, działka nr 31/4 położona jest na terenie oznaczonym symbolem MW/U4 i przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (przeznaczenie podstawowe) oraz cele terenów zabudowy usługowej i infrastruktury technicznej (przeznaczenie uzupełniające).

Termin do zawarcia umowy sprzedaży lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu – w dacie ważności operatu szacunkowego, nie później niż do 16.02.2022 r.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta