

52021/10  
17.03.2021  
3/11

№ 303/19  
AUF

318.2021

Projekt Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na Prezydenta Miasta Jeleniej Góry**

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Po rozpatrzeniu skargi w sprawie nieprawidłowego działania Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, w odniesieniu do nieruchomości położonej przy ul. Cieplickiej 76 w Jeleniej Górze (znak sprawy PA.1510.1.2021), uznaje się skargę za bezzasadną.

2. Podstawy stanowiska Rady Miejskiej Jeleniej Góry określa uzasadnienie, stanowiące załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**

*mgr Roman Słomski*  
WŁJG/120

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej Jeleniej Góry

z dnia.....2021 r.

### Uzasadnienie

Do Rady Miejskiej Jeleniej Góry wpłynęła skarga w sprawie nieprawidłowego działania Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, w odniesieniu do nieruchomości położonej przy ul. Cieplickiej 76 w Jeleniej Górze (znak sprawy PA.1510.1.2021), przesłana w dniu 18.01.2021 r. przez Wojewodę Dolnośląskiego pismem nr NK-KSE.1411.1.2021.SS1 z dnia 13.01.2021 r.

Skarżący był właścicielem lokalu w budynku przy ul. Cieplickiej 76 w Jeleniej Górze. Skarga związana jest z oczekiwaniami i roszczeniami kierowanymi przez Skarżącego do Miasta Jelenia Góra w przedmiocie podziału nieruchomości, w celu nadania lokalowi, który był własnością Skarżącego, statusu nieruchomości oddzielnej.

Lokal, którego właścicielem był Skarżący wchodzi do wspólnoty mieszkaniowej, której pozostali członkowie odmówili wyrażenia zgody na podział nieruchomości. W istniejącej sytuacji prawnej żądania Skarżącego są niemożliwe do zrealizowania. Skarżący w przedmiotowej sprawie występował do różnych instytucji, w tym do sądów, gdzie nie uzyskał uznania dla swoich roszczeń, gdyż od początku jego starań w tym zakresie, były one niemożliwe do zrealizowania.

Mając na względzie powyższe, skarga wniesiona na Prezydenta Miasta Jeleniej Góry jest całkowicie bezzasadna, gdyż Prezydent Miasta, ani żaden inny urzędnik nie może realizować roszczeń naruszających porządek prawny i prawa innych współwłaścicieli budynku.

17.03.2021

Spółkoma

**RADCA PRAWNY**

*mgr Roman Słomski*  
WUJG/120