

GO.6845.16.2021

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH****PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) podaje do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanych nieruchomości rolnych Skarbu Państwa, z przeznaczeniem do dzierżawy dla dotychczasowych dzierżawców, w drodze bezprzetargowej:

Nieruchomość rolna, niezabudowana oznaczona geodezyjnie jako **część działki nr 171 AM-4 o powierzchni 0,9542 ha, położona w obrębie Sobieszów-I** – część działki przeznaczona dla dotychczasowego dzierżawcy, w jej skład wchodzi grunt sklasyfikowany jako:

Łąka	klasy V	0,4498 ha
Łąka	klasy VI	0,3694 ha
Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	klasy ŁVI	0,1350 ha

Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą JG1J/00082753/9.

- zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla jednostki Sobieszów w Jeleniej Górze jako przeznaczenie podstawowe działki ustalono tereny lasów oraz tereny zieleni nieurządzonej.

- okres dzierżawy do 5 lat;
- wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość **0,36 q żyta**;
- opłaty za dzierżawę będą wnoszone do 31 października danego roku.

Niniejszy wykaz sporządzony na podstawie ewidencji geodezyjnej wywiesza się na okres **21 dni** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29 i Pl. Ratuszowym 58. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie go na stronie internetowej Urzędu Miasta Jelenia Góra **bip.jeleniagora.pl/Oferty nieruchomości** oraz Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu **<https://bip.duw.pl/bip/ogloszenia/ogloszenia-min-wynajem>**, a także w lokalnej prasie.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY

Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta

Jelenia Góra, 18.03.2021 r.

Sprawę prowadzi:
Natalia Mgłosiek