

**Załącznik do Obwieszczenia 349.2021.VIII
Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
z dnia 25.03.2021 roku.**

W Y K A Z

Nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Adres	Nr lokalu	Powierzchnia lokalu m ²	Piętro	Skład lokalu	Powierzchnia użytkowa	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena za m ² lokalu wraz z gruntem zł	Cena nieruchomości zł
		pom. przynależne						
ul. Wolności 196	Nr 7	43,55 m ² + 2 komórki o ogólnej pow.9,47 m ²	poddasze III kondygnacja budynku	2 pokoje+ kuchnia+ łazienka z wc, przedpokój	53,02 m ²	1183/10000	2 263,30 zł	120 000,00 zł

Działka nr 2 AM-1, obręb Cieplice IX, o powierzchni 0,0484 ha, położona w strefie peryferyjnej miasta, dojazd do nieruchomości b. dobry. Budynek w zabudowie wolnostojącej, usytuowany w dalekiej odległości od obiektów handlowych, usługowych, użyteczności publicznej i szkół. Budynek mieszkalny, 3- kondygnacyjny, wolnostojący, jednoklatkowy, częściowo podpiwniczony. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, ściany konstrukcyjne murowane z cegieł. W budynku przeprowadzony został remont (m.in. elewacja, pokrycie dachu).

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ww. nieruchomość oznaczona jest symbolem M,U23 i przeznaczona jest na cele terenów zabudowy mieszkaniowej i terenów zabudowy usługowej.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępcza Prezydenta Miasta