

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) informuję, że dnia 14 kwietnia 2021 roku w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej nr 29 – zgodnie z ogłoszeniem nr 17/2021 Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 28 stycznia 2021 r., które podane zostało do publicznej wiadomości – odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Jeleniej Górze, stanowiącej własność Gminy Jelenia Góra.

PRZEDMIOTEM PRZETARGU BYŁA NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA:

przy **ul. Artura Grottgera 1** w granicach działki nr 47 o powierzchni 0.2617 ha, obręb 28NE, AM-57, dla której w Sądzie Rejonowym w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr JG1J/00060351/1.

Nieruchomość w granicach działki nr 47 zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wolnostojącym trzykondygnacyjnym z dwiema dobudówkami.

Dom mieszkalny przy ul. A. Grottgera 1 położony w granicach działki nr 47 jest zabytkiem wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr A/5036/921/J z dnia 29.08.1988 r.

Wszystkie prace budowlane wymagające zgłoszenia bądź pozwolenia na budowę, prace konserwatorskie oraz prowadzenie innych prac przy zabytku m.in. zmiana funkcji, podziały, wymiana stolarki okiennej, prace przy zabytkowym wystroju i wyposażeniu, montaż reklam i instalacji wymagają uzyskania decyzji – pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

W świetle obowiązujących przepisów art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, cenę nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50%. W omawianej sytuacji cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlegać będzie obniżeniu o 50%.

DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

- dopuszczonych zostało – 0 osób,
- niedopuszczonych – 0 osób.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ ORAZ NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU:

Cena wywoławcza nieruchomości zabudowanej: **4.300.000,00 zł**, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym

OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI:

brak

Prezydent Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Luźniak