

ZARZĄDZENIE NR 0050.³⁰⁰ .2015.VII

PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY

z dnia 19 sierpnia 2015 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Ceglanej w Jeleniej Górze

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594, ze zm.) oraz na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 199, ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Uwagi złożone do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Ceglanej w Jeleniej Górze rozpatruje się w sposób określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Integralną częścią zarządzenia jest załącznik – Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Jeleniej Góry w sprawie rozpatrzenia uwag.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Jelenia Góra.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA
Jeleniej Góry

Marcin Zawila

Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Jeleniej Góry w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Rozstrzygnięcie dotyczy uwag złożonych do wyłożonego w dniach od 1 lipca 2015 r. do 22 lipca 2015 r. do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Ceglanej w Jeleniej Górze

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Jeleniej Góry załącznik do uchwały nr z dnia r.		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	08.07.2015 r.	Wspólnota Mieszkańców Nieruchomości ul. Francuska 58-560 Jelenia Góra	Ustalenie funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej bez możliwości zabudowy dla działek nr ewid. 44 i 45/1 ze względu na aktualne zagospodarowanie (zieleń urządzona).	Działki nr ewid. 44/2, 44/3, 45/1 i 45/2 AM-1 obręb: 0006	Ustalenia projektu planu dla terenu 2.MW		X			Uwaga nieuwzględniona, ponieważ są to samodzielne działki budowlane.
2	07.07.2015 r.	Agnieszka i Rafał Kęsik Joanna i Maciej Szatkowscy Wiesława Kostkowska Agnieszka Kaczmarek	Zniesienie ustalenia rozbiórki budynku zlokalizowanego przy ul. Ludowej 14. Zmiana organizacji ruchu.	Działki nr ewid. 68/3, 68/4, 53/2 AM-2 obręb: 0006	Ustalenia projektu planu dla terenu 9.MW: §12. pkt 7 – „(...) ustala się: rozbiórkę budynku zlokalizowanego na terenie 9.MW ze względu na	X – w części	X – w części			Uwaga uwzględniona w zakresie zniesienia ustalenia rozbiórki budynku zlokalizowanego przy ul. Ludowej nr 14. Uwaga nieuwzględniona w zakresie organizacji ruchu, ponieważ wykracza poza

		ul. Ludowa 58-560 Jelenia Góra			przeznaczenie części istniejącego budynku na ciąg pieszo-jezdny 7.KDX”					zakres ustaleń dozwolonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
3	27.07.2015 r.	Agnieszka i Rafał Kęsik Joanna i Maciej Szatkowscy Wiesława Kostkowska ul. Ludowa 58-560 Jelenia Góra	Zniesienie ustalenia rozbiórki budynku zlokalizowanego przy ul. Ludowej 14. Zmiana organizacji ruchu.	Działki nr ewid. 68/3, 68/4, 53/2 AM-2 obręb: 0006	Ustalenia projektu planu dla terenu 9.MW: §12. pkt 7 – „(...)” ustala się: rozbiórkę budynku zlokalizowanego na terenie 9.MW ze względu na przeznaczenie części istniejącego budynku na ciąg pieszo-jezdny 7.KDX”	X				Uwaga uwzględniona w zakresie zniesienia ustalenia rozbiórki budynku zlokalizowanego przy ul. Ludowej nr 14. Uwaga nieuwzględniona w zakresie organizacji ruchu, ponieważ wykracza poza zakres ustaleń dozwolonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
4	30.07.2015 r.	Bożena Błaszczuk ul. Wolności 58-560 Jelenia Góra	Zmiana linii zabudowy dla budynków zlokalizowanych na działce nr ewid. 105 z 13,0 m na 3,0 m-4,0 m od granicy działki z ul. Wolności.	Działka nr ewid. 105 AM-1 obręb: 0006	Ustalenia projektu planu dla terenu 23.MN: §10. pkt 6 lit w – „(...)” ustala się nakaz sytuowania budynków przy uwzględnieniu nieprzekraczalnych linii zabudowy: dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 23.MN – od 8,0 m do 14,5 m od linii rozgraniczającej ul. Wolności zlokalizowanej poza obszarem planu”	X				Uwaga uwzględniona, linia zabudowy ustalona w odległości 4,0 m od linii rozgraniczającej ul. Wolności, tj. co najmniej 8,0 m od krawędzi jezdni ul. Wolności, zgodnie z przepisami ustawy o <i>drogach publicznych.</i>

5	05.08.2015 r.	Mieszkańcy ul. Ludowej ul. Ludowa 58-560 Jelenia Góra	1. Ustalenie jednokierunkowej organizacji ruchu dla ul. Ludowej. 2. Brak zgody na poszerzenie ul. Ludowej kosztem nieruchomości mieszkańców.	Rejon ul. Ludowej	Ustalenia projektu planu dla ul. Ludowej	Ad. 2 X	Ad. 1 X			I. Uwaga nieuwzględniona, ponieważ wykracza poza zakres ustaleń dozwolonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
6	05.08.2015 r.	Piotr Kozioł ul. Cmentarna 58-560 Jelenia Góra	Zmiana przeznaczenia na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub/i usług.	Działka nr ewid. 28/3 AM-1 obręb: 0006	Ustalenia projektu planu dla terenów MN i MN,U.	X				-
7	05.08.2015 r.	Piotr Kozioł ul. Cmentarna 58-560 Jelenia Góra	Wykreślenie zadrzewionego pasa zieleni.	Działka nr ewid. 28/3 i 28/4 AM-1 obręb: 0006	Ustalenia projektu planu dla terenów MN i P,U.	X				-
8	05.08.2015 r.	Piotr Kapuściński ul. Mickiewicza 64-761 Krzyż Wielkopolski	Uwzględnienie w zapisach planu możliwości realizacji dwóch garaży jedno-stanowiskowych.	Działka nr ewid. 57 AM-2 obręb: 0006	Ustalenia projektu planu dla terenów MN.		X			Zapisy planu umożliwiają realizację przedmiotowej zabudowy.

PREZYDENT MIASTA
Jelenia Góra
Marcin Zająca
(podpis osoby upoważnionej)