

Jelenia Góra, 2021-08-10
A-AU.6721.3.2017

PROTOKÓŁ

z dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w ponownie wyłożonym (piąte wyłożenie) do publicznego wglądu projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w jednostce „Czarne” w Jeleniej Górze.

Protokół sporządzony został dnia 10 sierpnia 2021 r., w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra, przez Piotra Kusa – Inspektora w Referacie Architektury i Urbanistyki w Wydziale Architektury, Urbanistyki i Budownictwa Urzędu Miasta Jelenia Góra.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późn. zm.) dnia 10 sierpnia 2021 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w ponownie wyłożonym (piąte wyłożenie) do publicznego wglądu projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w jednostce „Czarne” w Jeleniej Górze.

I. Lista obecności – stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

Pani Sylwia Bajor – p. o. Architekt Miasta – Naczelnik Wydziału, otworzyła dyskusję publiczną, przywitała uczestników spotkania oraz przedstawiła przedstawicieli ze strony urzędu: Pana Juliana Wajenerowskiego – p. o. kierownika Referatu Architektury i Urbanistyki w Wydziale Architektury, Urbanistyki i Budownictwa, Pana Piotra Kusa – Inspektora w Referacie Architektury i Urbanistyki w Wydziale Architektury, Urbanistyki i Budownictwa oraz Pana Macieja Niźborskiego, który jest głównym projektantem planu.

Pani Sylwia Bajor podała termin wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu: ponowne (piąte) wyłożenie projektu planu rozpoczęło się dnia 28 lipca i potrwa do dnia 19 sierpnia 2021 r. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, każdy może składać uwagi do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu. Uwagi należy składać na piśmie, do Prezydenta Miasta, z podaniem imienia i nazwiska, adresu, oraz oznaczenia nieruchomości, której dotyczy uwaga – w nieprzekraczalnym terminie do dnia 10 września 2021 r. Pani Sylwia Bajor wyjaśniła, że na złożone uwagi nie będzie pisemnej odpowiedzi. Uwagi rozpatrywane są, w ciągu 21 dni, w formie zarządzenia Prezydenta Miasta. Zarządzenie będzie opublikowane w Internecie – na BIPie (czyli Biuletynie Informacji Publicznej), dostępne będzie w Wydziale Architektury, Urbanistyki i Budownictwa oraz zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu.

Pana Macieja Niźborskiego, omówił zakres zmian które zostały wprowadzone po ostatnim wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu i poprosił o zadawanie pytań.

Głos w dyskusji zabrał Pan [REDAKTOWANE] i przedstawił dwa warianty zmiany przebiegu drogi 13.KDW i poprosił o wprowadzenie jednego z wariantów do projektu planu.

W odpowiedzi Pan Maciej Niźborski poinformował, że należy w wyznaczonym terminie złożyć uwagę na piśmie i dołączyć zaproponowane warianty przebiegu drogi.

Pani [REDAKTOWANE] poprosiła o wyjaśnienie dlaczego droga 13.KDW przebiega tylko przez teren działki której są właścicielami. Państwo [REDAKTOWANE] postulują o przebieg drogi 13.KDW, tak

aby oś istniejącej działki drogi nr 352 (Am-2, Obr: 0025) stanowiła jednocześnie oś drogi 13.KDW.

W odpowiedzi Pan Maciej Niźborski poinformował, że przebieg projektowanej drogi, opisanej symbolem 13.KDW, został wytyczony zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i dodał, że szerokość ww drogi została w związku ze złożoną uwagą pomniejszona z 10 do 8 metrów. Przypomniał o możliwości złożenia uwagi, którą rozpatrzy Pan Prezydent.

Pan ██████████ poprosił o omówienie przebiegu ciągu komunikacji 18.KPJ i zwrócił się z zapytaniem dlaczego w poprzednim wyłożeniu komunikacja ta była skrócona, a w obecnym projekcie ma inny przebieg.

W odpowiedzi Pan Maciej Niźborski omówił przebieg komunikacji 18.KPJ i wyjaśnił, że w związku ze zmianą terenów mieszkaniowych na tereny zielone droga została skrócona ale uwzględniając złożoną uwagę powrócono do pierwotnego przebiegu drogi.

III. Ustalenia w dyskusji:

Uwagi należy składać na piśmie do Prezydenta Miasta w nieprzekraczalnym terminie, tj. do dnia 10 września 2021 r.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Prezydenta Miasta Jeleniej Góry,
- 2) do dokumentacji planistycznej,
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera dwie strony oraz listę obecności, stanowiącą załącznik do protokołu.

Jelenia Góra, 2021-08-10

Piotr Kusa