

O G Ł O S Z E N I E nr 5/D/SP/2021
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY

**WYKAZ GRUNTU STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ SKARBU
PAŃSTWA PRZEZNACZONEGO DO DZIERŻAWY.**

1. Prezydent Miasta Jeleniej Góry przeznaczają do dzierżawy na okres do lat trzech, niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:
 - działka nr 244/4 o pow. 0,0353 ha, AM 3, obręb 0018, nr KW JG1J/00020319/3 położona przy ul. Jana Sobieskiego w Jeleniej Górze oraz
 - działka nr 251/6 o pow. 0,0236 ha, AM-3, obręb 0018, nr KW JG1J/00048078/3 położona przy Al. Jana Pawła II w Jeleniej Górze z przeznaczeniem na poprawę stanu zagospodarowania nieruchomości znajdującej się w granicach działek nr 244/1 i 245/1 będącej własnością wnioskodawcy.
2. Wyżej wymienione nieruchomości objęte są obowiązującym *miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic: Jana Pawła II – Sobieskiego-Poznańska – Obrońców Pokoju w Jeleniej Górze* (uchwalonym uchwałą nr 74.X.2015 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 19 maja 2015 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 26 maja 2015 r. poz. 2353):
 - Działka nr 244/4 znajduje się na terenie oznaczony symbolem: 1 U, przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej.
 - Działka nr 251/6 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 2 MN, MW, U, przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej.
3. Miesięczny czynsz dzierżawny wyniesie: 181,12 zł + VAT wg obowiązującej stawki.
4. Aktualizacji opłaty dzierżawnej dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.
5. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca .
6. Powyższe ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia 2-3.
7. Informacje o wywieszeniu wykazu umieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta Jelenia Góra www.jeleniagora.pl, w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu pod adresem www.bip.duw.pl.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta

Jelenia Góra, dnia 12 sierpnia 2021 r.