

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

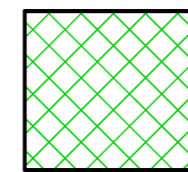
dla wybranych terenów położonych w dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

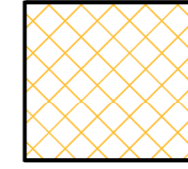
ZAŁĄCZNIK NR 1

SKALA 1:1000

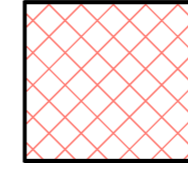
WPLYW USTALEŃ PLANU NA ŚRODOWISKO



Obszary, na których prognozowane skutki planu wzbogacają środowisko - tereny zieleni urządzonej **ZP**



Obszary, na których prognozowane skutki planu wpłyną nieznacznie negatywnie na środowisko (emisja zanieczyszczeń do atmosfery) - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej **MW,U**, tereny zabudowy usługowej **U**, tereny zabudowy usługowej i/lub zieleni urządzonej **U,ZP**, tereny komunikacji o małym natężeniu ruchu - drogi publiczne dojazdowej **KD-D** oraz drogi wewnętrzne **KDW**



Obszary, na których skutki planu wpłyną sposób negatywny na środowisko (zwiększenie emisji hałasu i zanieczyszczeń do atmosfery) tereny komunikacji o średnim natężeniu ruchu - droga klasy lokalnej **KD-L**

LEG

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

granica obszaru objętego planem tożsama z granicą strefy ochrony konserwatorskiej "OW"

linie rozgraniczające

nieprzekraczalne linie zabudowy

obowiązujące linie zabudowy

punkt zmiany rodzaju linii zabudowy

MW,U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej

MW,U/ZZ tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią

U tereny zabudowy usługowej

U/ZZ tereny zabudowy usługowej na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią

U,ZP tereny zabudowy usługowej i/lub zieleni urządzonej

ZP tereny zieleni urządzonej

ZP/ZZ tereny zieleni urządzonej na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią

KD-L tereny dróg publicznych klasy lokalnej

KD-D tereny dróg publicznych klasy dojazdowej

KD-D/ZZ tereny dróg publicznych klasy dojazdowej na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią

KDW tereny dróg wewnętrznych

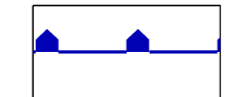
KDW/ZZ tereny dróg wewnętrznych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią



posadzka urbanistyczna do szczególnego rozwiązania



obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków

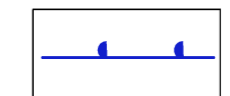


granice obszaru szczególnego zagrożenia powodzią Q1%

OZNACZENIA INFORMACYJNE



obiekty wpisane do rejestru zabytków



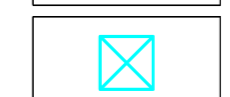
obszar wchodzący w skład układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/1813/509 z dnia 01.12.1958 r.



obszar wchodzący w skład układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/4951/230 z dnia 31.03.1950 r. i jednocześnie jest on pomnikiem historii na podstawie Rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 20 września 2011 r. (Dz. U. nr 217, poz. 1283)



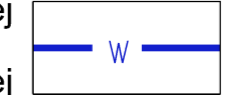
granica strefy "A" ochrony uzdrowiskowej



ujęcia wody leczniczej (termalnej)



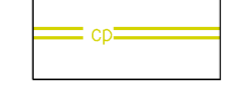
Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi na których prawdopodobieństwo powodzi jest niskie - Q0,2%



istniejące główne sieci wodociągowe



istniejący rejonowy kolektor sanitarny dn 800



istniejąca magistrala ciepłownicza

0 10 50 100 [m]

Prognoza oddziaływania na środowisko

autor prognozy:
mgr inż. Karolina Łechtańska

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przemysłowego dla wybranych terenów położonych w dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze

skala rysunku
1:1 000