

.....  
(data wpływu, podpis przyjmującego,  
pieczęć Wydziału)

**WNIOSEK O UDZIELENIE OBNIŻKI NALICZONEGO CZYNSZU  
W STOSUNKU DO NAJEMCY LOKALU MIESZKALNEGO  
WCHODZĄCEGO W SKŁAD MIESZKANIOWEGO ZASOBU  
MIASTA JELENIA GÓRA**

1. Najemca (wnioskodawca) .....  
(imię i nazwisko)
2. PESEL wnioskodawcy .....
3. Adres wynajmowanego lokalu ul. ....58-5.... Jelenia Góra
4. Tytuł prawny do wynajmowanego lokalu:
  - a) umowa najmu\*
  - b) umowa podnajmu lokalu wynajmowanego przez Miasto od innych właścicieli\*
5. Liczba osób w gospodarstwie domowym .....,  
w tym: liczba osób posiadająca orzeczenie o niepełnosprawności i uprawnienie do dodatkowego metrażu .....
6. Średnie miesięczne dochody gospodarstwa domowego w złotych .....  
(według deklaracji za okres ostatnich trzech miesięcy)
7. Oświadczam, że;
  - a) nie posiadam/\* posiadam/\* tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego,
  - b) nie korzystałem/\* korzystałem/\* z obniżki czynszu w okresie od ..... do .....
  - c) w zajmowanym lokalu nie prowadzę\*/prowadzę\*/ działalność gospodarczą.
8. Oświadczenie o stanie majątkowym.

.....  
(podpis wnioskodawcy)

\* *niepotrzebne skreślić*

**Pouczenie:**

Zgodnie z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611 z późn. zm.) w przypadku złożenia deklaracji niezgodnej z prawdą, najemca obowiązany jest zwrócić właścicielowi 200% kwoty nienależnie otrzymanego obniżenia czynszu.

## OPINIA ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ

- 1) Wnioskodawca jest najemcą lokalu mieszkalnego znajdującego się w Jeleniej Górze przy ul. .... na podstawie zawartej umowy najmu w dniu ..... na czas nieoznaczony/oznaczony\* od dnia ..... do dnia .....
- 2) Właścicielem lokalu jest Miasto Jelenia Góra/Skarb Państwa\*.
- 3) Do zamieszkiwania w lokalu zgłoszono ..... osób, za które wnoszone są opłaty niezależne od właściciela.
- 4) Kwota naliczonego czynszu po zastosowaniu czynników podwyższających i obniżających stawkę bazową czynszu wynosi ..... zł.
- 5) Okres obowiązywania obniżki naliczonego czynszu w stosunku do najemcy o niskich dochodach od ..... do .....
- 6) Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi ..... m<sup>2</sup>.
- 7) W lokalu prowadzona jest działalność gospodarcza **TAK/NIE**\*  
Jeżeli **TAK** to jaka .....i na jakiej powierzchni .....m<sup>2</sup>.

Jelenia Góra, dnia .....

*(pieczęć ZGKiM i czytelny podpis pracownika)*

\* *niepotrzebne skreślić*

PREZYDENT MIASTA

Jeleniej Góry

*Jerzy Luźniak*