

O G Ł O S Z E N I E nr 6/D/SP/2021/O/DC
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY

WYKAZ GRUNTU STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ SKARBU
PAŃSTWA PRZEZNACZONEGO DO DZIERŻAWY.

1. Prezydent Miasta Jeleniej Góry przeznacza do dzierżawy na okres do lat trzech, część nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa o pow. 0,1224 ha w granicach działki nr 18/3 o pow. 0,1297 ha, obręb Maciejowa II, AM-3 w Jeleniej Górze o urzędzonej księdze wieczystej KW nr JG1J/00082755/3, AM-3, obręb Maciejowa II, położone w Jeleniej Górze, na rzecz wnioskodawcy z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.
Zgodnie z informacją zawartą w rejestrze gruntów przedmiotowa nieruchomość stanowi grunty orne o klasie bonitacyjnej RIVb.
2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 347.XXXV.2013 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 24 stycznia 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki Maciejowa w Jeleniej Górze opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 22 kwietnia 2013 r. poz. 2710) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem P,U 5, dla którego ustalono:
 - 1) Przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy usługowej (należy przez to rozumieć tereny, obiekty lub części obiektów z zakresu m.in. rekreacji i sportu.
 - 2) Przeznaczenie uzupełniające: a) sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej; b) drogi wewnętrzne, ciągi piesze, ciągi rowerowe, miejsca postojowe;
Na wszystkich terenach P,U 5 dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury.
 - 3) Dopuszcza się lokalizację zabudowy tymczasowej, tj. obiekty gastronomiczne, handlowe, wystawowe, itp.
3. Miesięczny czynsz dzierżawny wyniesie: 24,48 zł + VAT wg obowiązującej stawki.
4. Aktualizacji opłaty dzierżawnej dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.
5. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
6. Powyższe ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia 2-3.
7. Informację o wywieszeniu wykazu również na stronie internetowej Urzędu Miasta Jelenia Góra www.jeleniagora.pl, w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu pod adresem www.bip.duw.pl.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta

Jelenia Góra, dnia 21 września 2021 r.