

**Załącznik do Obwieszczenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry  
Nr 418.2021.VIII z dnia 12 października 2021 r.**

**WYKAZ**

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziałów w gruncie związanych z tymi lokalami

Lp	Położenie Budynku	Nr bud.	Nr lok.	Księga Wiecz. Nr	Działka Nr	Udz. w nier. %	Pow. lokalu	Cena w zł		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania/rodzaj obiektu
							Pow. pom. przynal.	Lokalu wraz z udziałem w prawie własności gruntu	Udziału w prawie własności gruntu	
1.	Wolności	248	4	41652/2	58/5	18,30	58,70	194 200	5 900	Plan *m
2.	1-go Maja	70	10	28414/5	85/22, 85/23	5,03	52,10	141 000	3 400	Plan *m-u
3.	Karola Miarki	16	9	90681/2	193/1	7,48	50,09 12,24	176 100	6 300	Plan *m
4.	Karola Miarki	8	2	51552/4	55/2	9,36	40,70 7,14	147 400	11 100	Plan *m
5.	Karkonoska	25	3	102818/0	202/2	26,54	44,69 18,32	156 800	11 500	Plan *m
6.	Jana Kasprowicza	41	5a	68847/1	848	9,78	31,32 4,37	111 200	8 600	Plan *m
7.	Zaułek	11	7	62795/9	79/1	11,68	39,30 2,10	141 300	9 500	Plan *m
8.	Cieplicka	76	4	65507/5	109	10,44	55,00 14,30	215 200	26 600	Plan *m
9.	Świętojańska	3	3	28196/0	79	5,23	33,90	121 200	1 700	Plan *m
10.	Wincentego Pola	17	5	105458/9	174/5	7,33	35,94 7,59	129 400	7 800	Plan *m
11.	1-go Maja	47	2	33660/2	18/1	24,33	35,60	140 400	11 900	Plan *m-u
12.	Wincentego Pola	17	1	105458/9	174/5	6,86	34,29 6,42	113 100	7 300	Plan *m
13.	Wincentego Pola	17	6	105458/9	174/5	7,89	41,87 5,01	150 800	8 400	Plan *m
14.	Wincentego Pola	17a	6	105458/9	174/5	9,26	49,41 5,57	155 500	9 800	Plan *m

15.	Wincentego Pola	17a	3	105458/9	174/5	8,13	46,22 2,06	162 900	8 600	Plan *m
16.	Wincentego Pola	17	7	105458/9	174/5	6,50	29,37 9,26	88 000	6 900	Plan *m
17.	Mieczysława Karłowicza	1	15	26896/3	61/1	2,41	42,72	181 176	1 594	Plan *m
18.	Tadeusza Sygietyńskiego	7	37	56545/7	46/1	1,16	37,40 5,10	150 311	4 504	Plan *m-u
19.	Tadeusza Sygietyńskiego	7	16	56545/7	46/1	1,93	64,70 6,30	287 980	7 494	Plan *m-u
20.	Andrzeja Struga	2	8	58267/8	7	7,92	30,30 6,80	123 600	12 500	Plan *m
21.	Nadbrzeżna	56	1	106779/2	686	68,96	88,98 14,40	265 200	66 900	Plan *m
22.	Nadbrzeżna	56	2	106779/2	686	31,04	29,58 16,95	92 900	30 100	Plan *m

**ad 4.** W dziale III księgi wieczystej JG1J/00051552/4 prowadzonej dla nieruchomości przy ul. Karola Miarki 8 ujawnione jest :

a) ograniczone prawo rzeczowe – odpłatna służebność polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę 55/2 objętą niniejszą księgą wieczystą :  
- / 00051554 / na rzecz każdorazowego wieczystego użytkownika lub właściciela działki nr 55/1

Termin do zawarcia umowy sprzedaży lokali mieszkalnych oraz sprzedaży gruntu do daty ważności operatów szacunkowych.

**Legenda:** \*m - obiekt mieszkalny

\*m-u - obiekt mieszkalno – użytkowy

Z up. Prezydenta Miasta  
Jeleniej Góry  
**Janusz Łyczko**  
Zastępca Prezydenta Miasta