



Jelenia Góra, 17 grudnia 2021 r.

KS.6220.5.2021

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49, art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, z późn. zm.)- dalej zwanym „kpa”, w związku z art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247, z późn. zm.)- dalej zwaną „ustawą „ooś”, **zawiadamiam strony postępowania**, że na wniosek z dnia 4 października 2021 r. inwestora – firmy Oz-Bud Przedsiębiorstwo Budowlano-Usługowe sp. z o.o., reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Paulinę Lechowską (Major Architekci Marcin Major) uzupełnionego w dniu 15 grudnia 2021 r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi i parkingami naziemnymi wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu w Cieplicach w Jeleniej Górze na terenie działek nr: 24, 25, 26, 27/13 AM2; dz. nr 104/11 AM3 obręb Cieplice IV (inwestycja mieszkaniowa); część działki nr 23 AM2 obręb Cieplice IV (zjazd z drogi publicznej na teren inwestycji mieszkaniowej), część działek nr 5, 8, 12, 13/2 AM2 obręb Cieplice IV, cz. dz. nr 65, 66/1, 103/1, AM3 obręb Cieplice IV, Jelenia Góra (odbiór wód opadowych z terenu inwestycji do rzeki Kamienna, wykonanie przecisku pod rzeką w celu wykonania przyłącza do sieci wodociągowej).

Planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 58 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).

Organ prowadzący postępowanie informuje o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 kpa, do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium. Z dokumentacją w przedmiotowej sprawie strony mogą zapoznać się w siedzibie Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jelenia Góra, mieszczącego się przy ul. Stefana Okrzei 10 w Jeleniej Górze, od poniedziałku do czwartku w godzinach od 8:00 do 14:30, w piątek w godzinach od 8:00 do 13:30.

Z uwagi na konieczność uzyskania w toku postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jeleniej Górze oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim, a także przeanalizowania całości zebranego materiału dowodowego, w przypadku konieczności nałożenia obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, ewentualne wydanie postanowienia w tym zakresie dla planowanego przedsięwzięcia, nie nastąpi w terminie określonym w art. 65 ust. 1 ustawy ooś.

Wobec powyższego, działając na podstawie art. 36 § 1 kpa wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia 28 lutego 2022 r., w którym ewentualnie nastąpi też wydanie przez organ ww. postanowienia, zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Zgodnie z art. 41 § 1 kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu oraz zgodnie z § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Ponieważ liczba stron w niniejszym postępowaniu przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra oraz na dwóch tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Jelenia Góra (budynek Urzędu Miasta w Ratuszu i przy ul. Sudeckiej 29).

Zgodnie z art. 49 kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.



Obwieszczenie udostępniono w Biuletynie Informacji Publicznej

w dniu 17 grudnia 2021 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
(-) Magdalena Krzysik  
Naczelnik Wydziału  
Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Strony przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 kpa
2. aa

Do wiadomości:

Oz-Bud Przedsiębiorstwo Budowlano-Usługowe sp. z o.o. za pośrednictwem pełnomocnika Pani Paulina Lechowska Major Architektki ul. Gajowa 52/5, 50-520 Wrocław

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Gajdamowicz  
75 75 46 359

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina – Miasto Jelenia Góra z siedzibą: Plac Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra reprezentowana przez Prezydenta Miasta Jeleniej Góry;
- kontakt do inspektora ochrony danych osobowych w Urzędzie Miasta Jelenia Góra: [iodo\\_um@jeleniagora.pl](mailto:iodo_um@jeleniagora.pl);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach prowadzonym w trybie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępnione uprawnionym służbom i organom administracji publicznej, tylko jeśli przepisy ustaw to nakazują lub na to pozwalają.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres do 10 lat
- Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego w rozumieniu określonym w przepisach RODO.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ROD**