



Jelenia Góra, 24 stycznia 2022 r.  
PA.0003.2.2022

Szanowny Pan  
Justyn Bilski

Radny Rady Miejskiej Jeleniej Góry



Odpowiadając na zapytanie z dnia 13 stycznia 2022 r. w sprawie nieruchomości położonej przy ul. Karkonoskiej 2 w Jeleniej Górze, która sąsiaduje bezpośrednio z terenem stanowiącym własność Karkonoskiego Parku Narodowego w granicach działki nr 19 położonej przy ul. Cieplickiej 196, Karkonoskiej 3,4, uprzejmie informuję, że w wyniku przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 10 grudnia 2021 r. na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 2 przy ul. Karkonoskiej, wyłoniono nabywcę.

Umowa sprzedaży w formie aktu notarialnego zawarta została w dniu 11 stycznia 2022 r. Nabywca ww. nieruchomości zobowiązał się w treści aktu notarialnego do jej zagospodarowania w terminie pięciu (5) lat, licząc od daty zawarcia umowy, za które uważa się przeprowadzenie remontu lub przebudowę istniejącego budynku za zgodą organu administracji architektoniczno-budowlanej. W przypadku częściowej lub całkowitej rozbiórki budynku, nabywca nieruchomości zobowiązany jest do jego odbudowy lub budowy nowego obiektu w terminie pięciu (5) lat, licząc od daty nabycia nieruchomości. W przypadku niedotrzymania terminu zagospodarowania, nabywca zobowiązany jest do zapłaty Gminie Jelenia Góra kar umownych, których zapłatę zabezpiecza ustanowiona na nieruchomości hipoteka.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
JELENIEJ GÓRY  
Janusz Łuźniak  
Zastępca Prezydenta Miasta

Sprawę prowadzi:  
Katarzyna Buraś  
tel. 75 75 49 893  
[kburas@jeleniagora.pl](mailto:kburas@jeleniagora.pl)

Otrzymują:  
1. Adresat  
2. Pan Wojciech Chadży – Przewodniczący Rady Miejskiej  
3. Biuro Rady Miejskiej

