



## PORZĄDEK OBRAD

do wniosku z dnia 11 lutego 2022 r.  
o zwołanie sesji Rady Miejskiej Jeleniej Góry

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Informacja Prezydenta Miasta Jeleniej Góry o wynikach kontroli Najwyższej Izby Kontroli pn. „Finansowanie i wspieranie działalności spółek z udziałem jednostek samorządu terytorialnego w Województwie Dolnośląskim”;
  3. 1. Przedstawienie przez Prezydenta Miasta Jeleniej Góry wyjaśnień co do wyników kontroli Najwyższej Izby Kontroli pn. „Finansowanie i wspieranie działalności spółek z udziałem jednostek samorządu terytorialnego w Województwie Dolnośląskim”, w szczególności w aspekcie uchybień wskazanych przez NIK w wynikach kontroli, a dotyczących:
    - a) braku wyrażenia zgody Rady Miejskiej Jeleniej Góry w formie stosownej uchwały na przeprowadzone w 2019 r. podwyższenie o 975 tys. zł kapitału zakładowego Jeleniogórskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Jeleniej Górze, polegającego na wniesieniu do tej spółki aportu w postaci prawa do nieruchomości gruntowej;
    - b) braku wyrażenia zgody Rady Miejskiej Jeleniej Góry w formie stosownej uchwały na połączenie JTBS sp. z o.o. ze spółką Tanie Mieszkania sp. z o.o.;
    - c) nieuprawnionego udzielenia w latach 2018–2020 przez Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, jako organu podatkowego, spółce komunalnej Tanie Mieszkanie sp. z o.o. ulg w spłacie zobowiązań podatkowych poprzez umorzenie podatku od nieruchomości w kwocie 117 tys. zł.;
    - d) akceptowania przez Prezydenta Miasta Jeleniej Góry działalności komercyjnej spółek z udziałem Miasta Jelenia Góra, wykraczających poza zadania gmin w sferze użyteczności publicznej, tj.: Term Cieplickich sp. z o.o. w zakresie usług gastronomicznych i hotelowych, dzierżawy powierzchni i miejsc parkingowych, czy sprzedaży reklam na nośnikach w obiektach spółki; MZK sp. z o.o. w zakresie sprzedaży detalicznej paliw na stacjach benzynowych oraz części i akcesoriów samochodowych; MPGK sp. z o.o. w zakresie usług pogrzebowych;
    - e) bezprawnego dopuszczenia do powołania w skład Rady Nadzorczej JTBS sp. z o.o. osoby, która była członkiem Rady Nadzorczej innej spółki komunalnej z większościowym udziałem j.s.t.;
    - f) narażenia na możliwość wystąpienia konfliktu interesów w związku z pełnieniem funkcji członków rad nadzorczych spółek komunalnych przez dwóch pracowników zajmujących się nadzorem właścicielskim ze strony Urzędu Miasta Jeleniej Góry;
    - g) braku wydania przez Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, wykonującego kompetencje walnego zgromadzenia wspólników JTBS sp. z o.o., zgody na zasiadanie Prezesa JTBS sp. z o.o. w radzie nadzorczej innej spółki, tj. Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Nysa sp. z o.o., przed objęciem tej funkcji;
    - h) powołania Prezesa Zarządu Termy Cieplickie sp. z o.o. (z wyłącznym udziałem Gminy Jelenia Góra) w skład Rady Nadzorczej MZK sp. z o.o. (również z wyłącznym udziałem Gminy Jelenia Góra) bez wymaganego uzyskania zgody Zgromadzenia Wspólników Termy Cieplickie sp. z o.o. na pełnienie tej funkcji;

- i) nieprawidłowego ustalenia członkom zarządu przez Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, wykonującego kompetencje zgromadzenia wspólników z większościowym/wyłącznym udziałem Gminy Jelenia Góra wysokości wynagrodzeń;
- j) przyznania i wypłacenia Prezesowi Zarządu JTBS sp. z o.o. w 2018 r. w całości nieuprawnionego wynagrodzenia zmiennego za 2017 r. w wysokości 19,4 tys. zł,
- k) świadczenia usług przez MPGK sp. z o.o. w latach 2018 – 2020 dla ościennych jednostek samorządu terytorialnego bez zawarcia porozumienia międzygminnego.

### 3. 2. Dyskusja

4. Informacja Prezydenta Jeleniej Góry informacji o podjętych przez Niego działaniach naprawczych w Urzędzie Miasta Jelenia Góra oraz spółkach z udziałem Miasta Jelenia Góra po otrzymaniu wyników kontroli NIK.

4. 1. Przedstawienie informacji Prezydenta Jeleniej Góry o podjętych przez Niego działaniach naprawczych w Urzędzie Miasta Jelenia Góra oraz spółkach z udziałem Miasta Jelenia Góra po otrzymaniu wyników kontroli NIK.

### 4. 2. Dyskusja

5. Projekt uchwały – Stanowisko Samorządu Jeleniej Góry w sprawie wyników kontroli Najwyższej Izby Kontroli pn. „Finansowanie i wspieranie działalności spółek z udziałem jednostek samorządu terytorialnego w Województwie Dolnośląskim”, odnośnie finansowania i wspierania działalności spółek z udziałem Miasta Jelenia Góra. **(projekt w załączeniu)**

6. Zamknięcie obrad.

