

Załącznik nr 1 do obwieszczenia nr 512.2022.VIII
Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
z dnia 6 kwietnia 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Jeleniej Górze przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na rzecz Karkonoskiego Parku Narodowego w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne/księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)	Wysokość stawek procentowych opłat za użytkowanie wieczyste
rejon ul. Generała Józefa Bema, Jelenia Góra	działka nr 292 o powierzchni 3,7107 ha, obręb Sobieszów-I, AM-7; księga wieczysta: JG1J/00053409/1	nieruchomość niezabudowana	Z/R,ZL 3,5 przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni nieurządzonej przeznaczenie uzupełniające: tereny infrastruktury technicznej, tereny rolnicze , tereny lasów i zadrzewień, tereny dróg wewnętrznych, rolnych i leśnych	212.976,00 zł	1) pierwsza opłata - 15 % 2) opłaty roczne – zwolnienie na podstawie art. 10 ust. 5m ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.)

Nieruchomość niezabudowana położona w Jeleniej Górze w rejonie ulicy Generała Józefa Bema, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 292 o powierzchni 3.7107 ha, obręb Sobieszów-I, AM-7; przeznaczona do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz Karkonoskiego Parku Narodowego – na cele ochrony przyrody, niezwiązane z działalnością zarobkową. Z uwagi na cele, na które nieruchomość zostaje oddana w użytkowanie wieczyste nie ustala się terminu jej zagospodarowania.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta