*Logo dla*

*kategorii*

*spraw*

KARTA INFORMACYJNA SPRAWY



**ZGŁOSZENIE BUDOWY LUB PRZEBUDOWY BUDYNKU**

**MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Podmiot składający wniosek |  | Inwestor |  |
|  |  |  |
|  |  |  | Wydział Architektury, Urbanistyki i Budownictwa |  |
|  | Miejsce składania wniosku |  | ul. Ptasia 6A, pok. 101 (I piętro) |  |
|  |  |  | tel. 75 75 46 239 |  |
|  |  |  | 1. Zgłoszenie budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego |  |
|  |  |  |  | jednorodzinnego (PB-2a) |  |
|  |  |  | 2. | Załączniki: |  |
|  |  |  | 1) projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt |  |
|  |  |  |  | architektoniczno-budowlany w postaci papierowej – w 3 |  |
|  |  |  |  | egz. albo elektronicznej wraz z opiniami, uzgodnieniami, |  |
|  |  |  |  | pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek |  |
|  |  |  |  | dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub |  |
|  |  |  |  | kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych |  |
|  | Wymagane dokumenty |  |  | dokumentów, |  |
|  |  |  | 2) oświadczenie inwestora o posiadanym prawie do |  |
|  |  |  |  | dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5), |  |
|  |  |  | 3) decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, |  |
|  |  |  |  | jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu |  |
|  |  |  |  | i zagospodarowaniu przestrzennym, |  |
|  |  |  | 4) pełnomocnictwo (jeżeli ustanowiono pełnomocnika) wraz z |  |
|  |  |  |  | dowodem uiszczenia opłaty skarbowej jeśli jest wymagana, |  |
|  |  |  | 5) inne załączniki wymagane zgodnie z przepisami ustawy |  |
|  |  |  |  | Prawo budowlane lub z przepisami szczególnymi. |  |
|  |  |  | Wysokość opłaty za zgłoszenie budowy lub przebudowy budynku |  |
|  | Opłaty |  | mieszkalnego jednorodzinnego określają przepisy Ustawy z dnia |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  | 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  | 1923 z późn. zm.). |  |
|  |  |  | Sprawa jest rozpatrywana bez zbędnej zwłoki, ale nie później niż |  |
|  | Termin realizacji |  | w terminie 21 dnia od momentu złożenia wniosku – nałożenie |  |
|  |  |  |
|  |  | obowiązku uzupełnienia zgłoszenia, w drodze postanowienia, |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  | przerywa bieg ww. terminu. |  |
|  |  |  | 1. | Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 |  |
|  |  |  |  | r. poz. 2351 z późn. zm.) |  |
|  |  |  | 2. | Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania |  |
|  |  |  |  | administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) |  |
|  |  |  | 3. | Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. |  |
|  | Podstawa prawna |  |  | z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) |  |
|  |  |  |  |
|  |  | 4. | Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  | 25 czerwca 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1170) |  |
|  |  |  | 5. | Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia |  |
|  |  |  |  | 12 lutego 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 304) |  |
|  |  |  | 6. | Przepisy techniczno-budowlane oraz przepisy odrębnych |  |
|  |  |  |  | ustaw |  |
|  |  |  | 1. | Wniosek składa się osobiście w formie pisemnej lub w formie |  |
|  |  |  |  | dokumentu elektronicznego, na zasadach określonych w |  |
|  | \*Uwagi |  |  | ustawie z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  | podmiotów realizujących zadania publiczne. |  |
|  |  |  | 2. | Wnioski dotyczące spraw budownictwa mieszkaniowego są |  |

*Logo dla*

*kategorii*

*spraw*

KARTA INFORMACYJNA SPRAWY



**ZGŁOSZENIE BUDOWY LUB PRZEBUDOWY BUDYNKU**

**MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | zwolnione z opłat za dokonanie zgłoszenia . |  |
|  | Klauzula informacyjna |  |  | Klauzula informacyjna RODO |  |
|  |  |  |  |
|  | RODO |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Data utworzenia | 23.08.2021 r. |
| Zatwierdził | Naczelnik Wydziału |