|  |  |
| --- | --- |
| Podmiot składający wniosek | Inwestor |
| Miejsce składania wniosku | Wydział Architektury, Urbanistyki i Budownictwa ul. Ptasia 6A, pok. 101 (I piętro) tel. 757546239 |
| Wymagane dokumenty | 1. Wniosek w sprawie upoważnienia do udzielenia zgody na   odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych (PB-0)   1. Charakterystyka obiektu oraz w miarę potrzeb projekt   zagospodarowania działki lub terenu, a jeżeli odstępstwo mogłoby mieć wpływ na środowisko lub nieruchomości sąsiednie – również projekty zagospodarowania tych nieruchomości, z uwzględnieniem istniejącej i projektowanej zabudowy.   1. Szczegółowe uzasadnienie konieczności wprowadzenia   Odstępstwa.   1. Propozycje rozwiązań zamiennych. 2. Pozytywna opinia wojewódzkiego konserwatora zabytków w   odniesieniu do obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków lub usytuowanych na obszarach objętych ochroną konserwatorską.   1. W zależności od potrzeb – pozytywną opinię innych   zainteresowanych organów.   1. Pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu   inwestora (jeśli ustanowiony pełnomocnik).   1. Inne dokumenty, jeśli właściwy minister po rozpatrzeniu   wniosku uzależni upoważnienie do wydania zgody na odstępstwo od spełnienia przez inwestora dodatkowych warunków. |
| Opłaty | Wysokość opłaty określają przepisy ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) |  |
| Termin realizacji | Do 30 dni od otrzymania upoważnienia od właściwego ministra |
| Podstawa prawna | 1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. 2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1170). 3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 16 lutego 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 322). 4. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.). 5. Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) 6. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza wniosku w sprawie upoważnienia do udzielenia zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1154) |
| \*Uwagi | Wniosek składa się osobiście w formie pisemnej lub w formie dokumentu elektronicznego, na zasadach określonych w ustawie z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne. |

|  |  |
| --- | --- |
| Data utworzenia | 29.04.2022 r. |
| Zatwierdził | Naczelnik Wydziału |