

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

DR-MZDIM.271.13.2022

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę ścieżek rowerowych na terenie Miasta Jelenia Góra – w ramach projektu pn. POPT „Jelenia Góra – opracowanie dokumentacji w ramach wsparcia rozwoju miast POPT 2014-2020”

I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie dokumentacji projektowej na budowę ścieżek rowerowych na terenie Miasta Jelenia Góra – w ramach projektu pn. POPT „Jelenia Góra – opracowanie dokumentacji w ramach wsparcia rozwoju miast POPT 2014-2020”**

Zadanie swym zakresem ma obejmować zaprojektowanie dwóch odcinków ścieżek rowerowych:

a) ZADANIE I - wzdłuż ulicy Bronisława Czecha:

Droga dla rowerów ma stanowić kontynuację istniejącej ścieżki rowerowej i przebiegać od dzielnicy Sobieszów do granicy administracyjnej miasta Jeleniej Góry.

b) ZADANIE II - wzdłuż ulicy Wincentego Pola oraz ulicy Chłopskiej:

Trasa dla rowerów (ewentualnie ciąg pieszo-rowerowy) ma być zlokalizowany w ciągu ulicy Wincentego Pola na odcinku od skrzyżowania z Aleją Solidarności do skrzyżowania z ulicą Chłopską, kontynuacja na ul. Chłopskiej poprzez oznakowanie trasy dla rowerów (możliwy ruch rowerów na zasadach ogólnych), budowa włączenia do istniejącego ciągu pieszo-rowerowego przed mostem na rzece Bóbr.

Zakres planowanej inwestycji został przedstawiony na załączonych mapach lokalizacji (Rys. 1 oraz Rys. 2) oraz wyszczególniony w poniższej tabeli*:

LP	Nr działki	Arkusze mapy	Obręb	Orientacyjna dł. odcinka [km]
ZADANIE I ul. Bronisława Czecha (klasa drogi: wojewódzka, kat. G)				
1	81/3	4	0012 Sobieszów - I	0,6
2	804/10	21	0013 Sobieszów - II	
3	804/9			
4	804/8			
5	804/7			
6	806			
7	807	22		
8	810/1			
9	810/2			
10	833			
11	834			
ZADANIE II ul. Wincentego Pola (klasa drogi: wojewódzka, kat. G), ul. Chłopska (klasa drogi: gminna, kat. L)				
LP	Nr działki	Arkusze mapy	Obręb	Orientacyjna dł. odcinka [km]
1	123/5	6	0019 Jelenia Góra 2	1,3
2	123/6	8		
3	123/7	9		
4	492			
SUMA:				1,9

* Nie wyklucza się potrzeby objęcia inwestycją dodatkowych nieruchomości (działek) w związku z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi dotyczącymi w szczególności sieci oświetlenia ulicznego lub odwodnienia – w oparciu o uzyskane uzgodnienia lub warunki techniczne.

ZADANIE I: odcinek zlokalizowany jest w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki Sobieszów w Jeleniej Górze, przyjętego uchwałą Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 27 marca 2012 r. nr 218.XXIV.2012. Teren ulicy Bronisława Czecha jest oznaczony jako KD Z5.2.

Układ urbanistyczny dawnego miasta Sobieszów (obecnie w granicach Jeleniej Góry) wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem A/1811/610/J- granica ustalona postanowieniem nr 512/200 z dn. 20.05.2009 r.

Przebieg drogi rowerowej zlokalizowany będzie częściowo na obszarze Natura 2000 PLH020044 Stawy Sobieszowskie.

ZADANIE II: odcinek zlokalizowany jest w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu lotniska w Jeleniej Górze, przyjętego uchwałą Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 18 października 2005 r. nr 465/XXXIX/05. Teren ulicy Wincentego Pola jest oznaczony jako KD G, ulicy Chłopskiej natomiast jako KD D.

Zakres prac powinien obejmować:

a) ZADANIE I ul. Bronisława Czecha

- wycinkę drzew,
- budowę drogi dla rowerów o nawierzchni bitumicznej oraz szerokości 2,0 m wraz z elementami odwodnienia (droga dla rowerów ma być oddzielona od drogi),
- przebudowę zjazdów (dopuszczalny nacisk osi pojazdu 115 kN/oś).

UWAGA: Gmina Podgórzyn w porozumieniu z Dolnośląską Służbą Dróg i Kolei we Wrocławiu zleciła wykonanie koncepcji budowy ścieżki rowerowej oraz chodnika do granicy z Miastem Jelenia Góra. Należy skoordynować oba zadania projektowe. Koncepcja stanowi załącznik nr 7 do przedmiotowego Opisu przedmiotu zamówienia.

b) ZADANIE II ul. Wincentego Pola i ul. Chłopska

- budowę dwukierunkowej drogi dla rowerów (ewentualnie ciągu pieszo-rowerowego) o nawierzchni bitumicznej w ciągu ulicy Wincentego Pola na odcinku od skrzyżowania z Al. Solidarności (połączenie z istniejącym ciągiem pieszo-rowerowym zlokalizowanym wzdłuż Alei Solidarności oraz wydzielonymi pasami dla rowerów wzdłuż ul. Wincentego Pola) do skrzyżowania z ulicą Chłopską - przewiduje się zwężenie szerokości jezdni ul. Pola do wymiarów zgodnych z przepisami,
- przebudowę oświetlenia ulicznego,
- przebudowę kanalizacji deszczowej (dostosowanie do zmienionej szerokości jezdni),
- oznakowanie trasy dla rowerów na ul. Chłopskiej,
- przebudowę włączenia do istniejącego ciągu pieszo - rowerowego przed mostem na rzece Bóbr.

Zakres zadania obejmuje sporządzenie, odrębnie dla każdego z dwóch odcinków: projektu budowlanego (zawierającego: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) wraz z niezbędną dokumentacją techniczną, projektu wykonawczego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, projektu stałej organizacji ruchu, a także oraz przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego.

Termin wykonania dokumentacji wraz z niezbędnymi uzgodnieniami wymaganymi do realizacji inwestycji - do 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy (nie dłużej jednak niż do dnia 31.01.2023 r.).

2. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej, będącej w następstwie podstawą wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, która powinna zostać opracowana w sposób umożliwiający dokonanie opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia na roboty budowlane zgodnie z art. 99-103 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.). Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opisał przedmiot zamówienia na roboty budowlane w sposób zapewniający uczciwą konkurencję, bez wskazania znaków towarowych, patentów



lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszyć będą wyrazy „lub równoważny”, a także podane zostaną w opisie przedmiotu zamówienia kryteria stosowane w celu oceny równoważności, które umożliwią Zamawiającemu zweryfikowanie równoważności.

3. Dokumentacja projektowa musi zawierać:

- a) Projekt budowlany (zawierający: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny wraz z wymaganymi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami) i niezbędną dokumentację techniczną, – opracowane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609);
- b) Projekt wykonawczy – opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454);
- c) Przedmiar robót – opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454);
- d) Kosztorys inwestorski - opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. *w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458);
- e) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - opracowane na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454);
- f) Projekt stałej organizacji ruchu – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. *w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem* (Dz. U. z 2017 r. poz. 784). Dokumentacja ma być także zgodna z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2016 r. poz. 124).

II. **Informacje dodatkowe:**

1. Mając na uwadze zapisy art. 99 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiary nie mogą przywoływać nazw własnych, producenta i zawierać innych zapisów utrudniających uczciwą konkurencję.
2. Wykonawca, w imieniu Zamawiającego, zobowiązany jest przeprowadzić procedurę oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i uzyskanie stosownej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 61 i 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) w przypadku wystąpienia takiej potrzeby.
3. Wszelkie koszty związane z: uzyskaniem materiałów wyjściowych do projektowania (np. mapa do celów projektowych), uzyskaniem uzgodnień, opinii, decyzji (np. opłaty skarbowe) ponosi Wykonawca.
4. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia ma zostać wykonana odrębnie dla każdego z dwóch zadań, każdy z kompletów ma być przekazany w następującej ilości egzemplarzy:
 - a) Projekt zagospodarowania terenu – 3 egz.

- b) Projekt architektoniczno-budowlany – 3 egz.
- c) Projekt techniczny – 3 egz.
- d) Projekt wykonawczy – 3 egz.
- e) Przedmiar robót – 2 egz.
- f) Kosztorys inwestorski – 2 egz.
- g) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.
- h) Projekt stałej organizacji ruchu – 2 egz.
- i) Operat wodno-prawny – 2 egz. (jeśli będzie wymagany)
- j) Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – 2 egz. (jeśli będzie wymagana).

Do kompletu dokumentacji należy dołączyć płytę CD zawierającą opisy techniczne, opis przedmiotu zamówienia i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa_pliku.docx), kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót w formacie arkusza kalkulacyjnego (nazwa_pliku.xlsx), wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem pozwalającym zapisać pliki graficzne z rozszerzeniem nazwa_pliku.dwg). Ponadto wszystkie pliki należy zapisać w pdf.

- 5. Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszelkie wymagane uzgodnienia i decyzje niezbędne do przystąpienia do realizacji zadania. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu Inwestora (Zamawiającego) decyzji pozwolenia na budowę albo – w przypadku gdy dla inwestycji nie będzie wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę – zaświadczenia o niewnoszeniu sprzeciwu przez właściwy organ administracyjny do złożonego w imieniu Inwestora (Zamawiającego) zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę. Uzyskana decyzja albo zaświadczenie podlega przekazaniu Zamawiającemu wraz z kompletnym przedmiotem umowy.
- 6. Założenia projektowe w fazie opracowania należy na bieżąco konsultować z Miejskim Zarządem Dróg i Mostów w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2a (tel. 75 64 20 031). Osoba do kontaktów – Pan Igor Pieńkos – Kierownik Działu Inwestycji i Remontów.
- 7. Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia co najmniej trzech spotkań w celu określenia przyjętych rozwiązań projektowych, które odbędą się w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Jeleniej Górze przy ul. Ptasiej 2a. Dopuszcza się spotkania on-line (transmisja na żywo).
- 8. Dokumentacja projektowa opracowana w wyniku niniejszego zamówienia podlega uzgodnieniu zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Jelenia Góra nr 0050.1890.2014.VI z dnia 17 lipca 2014 r. w sprawie koordynacji projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarze miasta Jelenia Góra.

UWAGA: Miasto Jelenia Góra pobiera opłaty za uzgodnienia, opłaty te należy uwzględnić w cenie oferty.

Załączniki:

- 1) Rys. 1 Mapa lokalizacji – odcinek I
- 2) Rys. 2 Mapa lokalizacji – odcinek II
- 3) Uchwała Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 27.03.2012 r. nr 218.XXIV.2012
- 4) Załącznik graficzny do Uchwały nr 218.XXIV.2012
- 5) Uchwała Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 18.10.2005 r. nr 465/XXXIX/2005 wraz załącznikiem graficznym
- 6) Załącznik graficzny do Uchwały nr 465/XXXIX/2005
- 7) Koncepcja budowy ścieżki rowerowej na terenie Gminy Podgórzyn