

....., dnia .....  
miejsowość

.....  
nazwa organu

.....

.....  
adres

.....  
znak sprawy

**Minister**  
**Infrastruktury i Budownictwa**  
ul. Chałubińskiego 4/6  
00-928 Warszawa

**WNIOSEK**  
**w sprawie upoważnienia do udzielenia zgody na odstępstwo**  
**od przepisów techniczno-budowlanych**

Na podstawie art. 9 ust. 3 w związku z art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 528) zwracam się o wydanie upoważnienia do udzielenia zgody na odstępstwo od przepisów ..... rozporządzenia Ministra Infrastruktury  
paragraf ... ust. ... pkt ...

z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065).

1. Dane inwestycji

- nr ew. działki budowlanej.....
- ulica .....
- miejscowość .....
- gmina .....
- inwestor .....

2. Szczegółowy opis zakresu odstępstwa

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

3. Charakterystyka obiektu

- a) opis istniejącego stanu zagospodarowania działki objętej wnioskiem o odstępstwo oraz nieruchomości sąsiednich

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

- b) rodzaj zabudowy wg przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

.....  
.....

- c) czy wnioskowane odstępstwo narusza ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?

.....  
.....

- d) opis zamierzenia inwestycyjnego i jego wpływu na środowisko lub nieruchomości sąsiednie

.....  
.....

4. Szczegółowe uzasadnienie konieczności wprowadzenia odstępstwa

(obiektywne przesłanki przemawiające za wprowadzeniem odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych, w tym podanie argumentów przemawiających za uznaniem przypadku za szczególnie uzasadniony oraz przyczyn braku możliwości zastosowania się do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

5. Propozycje rozwiązań zamiennych

(rozwiązania zastępcze rekompensujące skutki wprowadzenia odstępstwa)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

6. Pozytywna opinia wojewódzkiego konserwatora zabytków  
(w odniesieniu do obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków oraz innych obiektów budowlanych usytuowanych na obszarach objętych ochroną konserwatorską, wydana na podstawie art. 9 ustawy - Prawo budowlane)

.....  
.....

7. Pozytywna opinia innych zainteresowanych organów lub w zależności od potrzeb inne opinie i analizy

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

8. Opinia organu wnioskującego

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
podpis organu  
lub osoby upoważnionej

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania działki / terenu \*\*)
2. Projekty zagospodarowania nieruchomości sąsiednich \*\*)
3. Pozytywna opinia wojewódzkiego konserwatora zabytków \*\*)
4. Pozytywne opinie innych zainteresowanych organów \*\*)
5. ....
6. ....
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....

Osoba prowadząca: .....  
imię i nazwisko, telefon

---

\*\*) niepotrzebne skreślić