

TOM III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**Tu mieszkam i tu odpoczywam – zagospodarowanie podwórka u zbiegu ulic Drzymały, Świętojańskiej i Złotniczej - etap I: odwodnienie terenu****I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu I etapu zadania pn.: **Tu mieszkam i tu odpoczywam – zagospodarowanie podwórka u zbiegu ulic Drzymały, Świętojańskiej i Złotniczej** w Jeleniej Górze

Podwórko u zbiegu ulic Drzymały, Świętojańskiej i Złotniczej w Jeleniej Górze ma powierzchnię 0,6732 ha. Obecnie teren jest zaniedbany, nieutwardzony, wyboisty, nieoświetlony i niebezpieczny. Brakuje drogi dojazdowej miejsc parkingowych oraz odwodnienia terenu. W ramach budżetu obywatelskiego planowana jest poprawa elementów infrastruktury takich jak: oświetlenie, odwodnienie i komunikacja w obrębie działki w celu wykorzystania terenu na cele rekreacyjne.

Zamawiający uzyskał decyzję o pozwoleniu na budowę dotyczącą przedmiotowej inwestycji.

2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje:

- a) odwodnienie terenu podwórka – studnie chłonne – 4 sztuki z drenażem rozsączającym,
- b) wykonanie ciągu pieszo-jezdnego z kostki, w tym drogi wewnętrznej z kostki betonowej gr. 8 cm od istniejącego wjazdu asfaltowego do śmietnika oraz chodnika z kostki betonowej grubości 6 cm,
- c) wykonanie placu z kostki betonowej gr. 6 cm w celu usytuowania śmietnika na selektywne gromadzenie odpadów,
- d) ogrodzenie śmietnika płotkiem z paneli stalowych o wysokości 130 cm z dwoma bramami dwuskrzydłowymi o szerokości skrzydeł minimum 100 cm.

Uszczegółowienie przedmiotu zamówienia w załączonej dokumentacji projektowej, i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

II. Informacje ogólne:

1. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie właściwej i zgodnej z obowiązującymi przepisami obsługi procesu inwestycyjnego poprzez zapewnienie kierownictwa poszczególnych robót przez osoby posiadające wymagane prawem uprawnienia.
2. Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełny zakres robót, który jest konieczny z punktu widzenia: dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia, bez względu na trudności i nieprzewidziane okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji.
3. **Obowiązującą formą wynagrodzenia jest cena ryczałtowa** ustalona w oparciu o Projekt budowlany, opis przedmiotu zamówienia, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, zawierająca wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, a w szczególności:
 - a) wykonania robót budowlanych zgodnie z zakresem wynikającym z dokumentacji,
 - b) czynności związanych z robotami przygotowawczymi,
 - c) urządzenia placu budowy,
 - d) uporządkowania terenu po wykonaniu robót, w tym właściwego gospodarowania odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2013.21 z późn. zm.),
 - e) wszelkie inne niewyszczególnione w SIWZ ani w załącznikach koszty, które będą konieczne do poniesienia dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia, w tym koszty zużycia mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. **Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania robót objętych Umową.** W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez właściwe podmioty oraz musi zapłacić za korzystanie z tych mediów, również uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca na własne ryzyko i koszt dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i pomiaru pobranych ilości. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone do wartości ryczałtowej określonej przez Wykonawcę.

5. Zamawiający będzie wymagał załączenia do protokołu odbioru robót dokumentów potwierdzających utylizację lub prawidłowe zagospodarowanie odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 21).
6. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do atmosfery.
7. Wykonawca przed odbiorem końcowym winien dostarczyć Zamawiającemu w 2 egzemplarzach wszystkie dokumenty odbiorowe, w tym dokumenty certyfikacyjne na zamontowane wyroby oraz wbudowane materiały – zgodnie z przepisami dotyczącymi odbioru obiektów, jak również kompletną dokumentację powykonawczą.
8. Opis przedmiotu zamówienia opracowano zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U.2013.907 z późn. zm.). Jednakże w przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia lub załączona dokumentacja, w tym STWIORB zawiera przywołania znaków towarowych, patentów, lub pochodzenia urządzeń lub wyrobów należy uznać, iż wskazaniu temu towarzyszą wyrazu „lub równoważny”. Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych, których zastosowanie prowadzi do zakładanego efektu. Wszystkie przywołane w Tomie III SIWZ, załącznikach oraz STWIORB znaki towarowe, patenty lub pochodzenie urządzeń i wyrobów należy traktować jako definicje standardów, a nie konkretne nazwy firmowe urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji. Obowiązek udowodnienia równoważności leży po stronie Wykonawcy.
9. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Pzp ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia lub w załącznikach przedmiot zamówienia opisany został za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia - Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnym opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązanie równoważne z opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenie stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.
10. Zamawiający przekaże Wykonawcy plac budowy w terminie nie później niż 7 dni po podpisaniu umowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do akceptacji, najpóźniej pięć (5) dni po podpisaniu umowy, Harmonogram rzeczowo – finansowy oraz Zbiorcze Zestawienie Kosztów.

Załączniki:

- 1) Dokumentacja projektowa, w tym Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych