

## PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY

### OGŁOSZENIE Nr 4/d/G/ZGKiM/2015 PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY WYKAZ GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA JELENIEJ GÓRY PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

1. Przeznacza się do wydzierżawienia następujące grunty stanowiące własność Miasta Jeleniej Góry:

**na okres do lat trzech**

**do obsługi budynków mieszkalnych:**

- cz. dz. 744 o pow. 60 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00083859/9, obr. 0013, Sobieszów II, AM- 20 położonej przy ul. Kamiennogórskiej- na rzecz Pana Lesława Wirbuł, zam. przy ul. Kamiennogórskiej 5/1 w Jeleniej Górze
- dz. nr 35/7 o pow. 308 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00080952/0, obr. 0005, Cieplice-V, AM 5 położona przy ul. Pl. Piastowski- na rzecz Wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Pl. Piastowski 4
- cz. dz. nr 4/26 o pow. 4 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084688/6, obr. . 0028, 28 NE, AM-58 położona przy ul. Kopernika- na rzecz Amigo Holding S.A. Przy ul. Konopnickiej 1
- cz. dz. 17/1 o pow. 215 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084569/6, obr 0018, Jelenia Góra 1, AM-1 położonej przy ul. Obrońców Westerplatte- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Osiedle Robotnicze 17
- cz. dz. nr 35/1 o pow. 598 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00085099/7, obr. 0060, AM-20, położona przy ul. Szymanowskiego- na rzecz wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Szymanowskiego 2
- dz. nr 12/3 o pow. 2470 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00081215/9, obr. 0007, Cieplice-VII, AM-5, położona przy ul. Łabskiej- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Łabskiej 9
- cz. dz. nr 50 o pow. 196 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084529/4, obr. 0019, Jelenia Góra 2, AM-1 położona przy ul. Drzymały- na rzecz Pani Katarzyny Kirchnner zam. przy ul. Drzymały 29/5
- cz. dz. nr 209/12 o pow. 62 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084372/8, obr. 0033, 33, AM-6 położona przy ul. Na Skalkach- na rzecz Pana Pawła Mosuriak, zam. przy ul. Na Skalkach 2/2
- cz. dz. nr 87/3 o pow. 828 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00082502/5, obr. 0024,24, AM-2 położona przy ul. Uroczej- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Uroczej 36
- dz. nr 85/26 o pow. 194 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084932/2, obr. 0028,28 NE, AM-59 położona przy ul. Pl. Kościuszki- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Pl. Kościuszki 1
- cz. dz. nr 132/4 o pow. 64 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084569/6, obr. 0018, Jelenia Góra1, AM- 1 położona przy ul. Pijarskiej- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Pijarskiej 35
- dz. nr 84 o pow. 6732 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084529/4, obr. 0019, Jelenia Góra 2, AM-1 położona przy ul. Drzymały- na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Drzymały 32, Drzymały 33, Drzymały 35, Drzymały 37, Drzymały 39, Drzymały 41, Drzymały 43, Drzymały 45, Drzymały 47, Drzymały 49, Świętojańska 2, Świętojańska 4, Świętojańska 6, Świętojańska 8, Świętojańska 10, Świętojańska 12, Złotnicza 1, Złotnicza 3, Złotnicza 5, Złotnicza 7
- cz. dz. nr 65/4 o pow. 660 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00085099/7, obr. 0060,60, AM-20 położona przy ul. Karłowicza- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Karłowicza 7
- cz. dz. nr 32/10 o pow. 150 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00080486/2, obr. 0001, Cieplice-1, AM-2 położona przy ul. Sowińskiego- na rzecz Pana Andrzeja Glensk, zam. przy ul. Sowińskiego 1/7

- dz. nr 64/14 o pow. 11 m<sup>2</sup>, oraz cz. dz. nr 64/13 o pow. 220 m<sup>2</sup> KW JG1J/00080598/0 położone przy ul. Zjednoczenia Narodowego 21- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Zjednoczenia Narodowego 23
- cz. dz. nr 49/41 o pow. 337 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00080080/6, obr. 0028,28NE,AM-58 położona przy ul. Pl. Ratuszowy- na rzecz Wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Pl. Ratuszowy przy ul. Pl. Ratuszowy 53-556
- cz. dz. nr 338 o pow. 185 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084501/2, obr. 0020, AM-4 położona przy ul. Okopowej- na rzecz Pana Alfreda Homan, zam. przy ul. Okopowa 10/2

**na okres do lat trzech na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

**do obsługi budynków mieszkalnych:**

- dz. nr 579/1 o pow. 14 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084577/5, obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-5, dz. nr 654/1 o pow. 746 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084577/5, obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-5 oraz cz. dz. nr 653/3 o pow. 120 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00048258/9, obr. 0018 położone przy ul. Szewskiej- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Szewskiej 13
- dz. nr 30 oraz 32 o łącznej pow. 376 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084569/6, obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM- 5 położonych przy ul. Os. Robotnicze- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Os. Robotnicze 29
- dz. nr 86/1 o pow. 2875 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00085099/7, obr. 0060,60, AM-20 położona przy ul. Różyckiego- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Różyckiego 5
- cz. dz. nr 27/46 , o pow. 230 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00062981, obr. 0028,28 NE, AM-59 oraz dz. nr 27/24, o pow. 96 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084932/2, obr. 0028,28 NE, AM-59 położonych przy ul. Klonowica- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Klonowica 6
- dz. nr 164/2 o pow. 360 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00083354/9 obr. 0032. AM-2 położona przy ul. Grottgera- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Grottgera 5
- cz. dz. nr 27/46 o pow. 242 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00062981, obr. 0028,28 NE, AM-59 położona przy ul. Okrzei- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Okrzei 12
- dz. nr 16/5 o pow. 1857 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00066454/5, obr. 0028,28 NE, AM-59 położona przy ul. Grunwaldzkiej- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Grunwaldzkiej 10
- dz. nr 37/33 o pow. 360 m<sup>2</sup>, KW JG1J/000505730/0, obr. 0028,28 NE, AM- 36 położona przy ul. 1-go Maja- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. 1-go Maja 15-17
- dz. nr 346 o pow. 518 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084501/2, obr. 0020, Jelenia Góra 3, AM-4 położona przy ul. Spółdzielczej- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Spółdzielczej 20
- cz. dz. nr 37/5 o pow. 2231 m<sup>2</sup> , KW JG1J/00085099/7, obr. 0060,60, AM-20 położona przy ul. Szymanowskiego- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Szymanowskiego 8
- dz. nr 374/9 o pow. 66 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00063349/5, obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-3 położona przy ul. Chrobrego- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Pl. Wyszyńskiego 33
- cz. dz. nr 31/48 o pow. 184 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00085101/5, obr. 0060, AM-31 położona przy ul. Kiepury- na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Kiepury 39, Kiepury 39a, Kiepury 41, Kiepury 43, Kiepury 45
- cz. dz. nr 49/2 o pow. 475m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084932/2, obr. 0028,28NE, AM-36 położona przy ul. Piłsudskiego- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Piłsudskiego 21
- cz. dz. nr 255/10 o pow. 1004 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00044134/6, obr. 0033, AM-6 położona przy ul. Wzg. Grota

- Roweckiego- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wzg. Grota Roweckiego 3
- dz. nr 42/6 o pow. 103 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00052856, obr. 0028 NE, AM-59 położona przy ul. Bohaterów Getta- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Pocztovej 5
  - cz. dz. nr 12/13 o pow. 88 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00068271, obr. 0028NE, AM-57 położona przy ul. Wolności- na rzecz Pani Genowefy Stanisławy Bartkowiak, zam. przy ul. Wolności 21a
  - cz. dz. nr 56/50 o pow. 300 m<sup>2</sup>, KW JG1G/00043388/4, obr. 0028NE, AM-57 położona przy ul. Teatralnej- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Teatralnej 8
  - cz. dz. nr 16/28 o pow. 184 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00087562/8, obr. 0005, Cieplice -V, AM-5 położona przy ul. Staromiejskiej 3- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Pl. Piastowski 24
  - dz. nr 737/4 o pow. 1362m<sup>2</sup>, KW JG1J/00083852/0, obr. 0013 Sobieszów-II, AM-20 położona przy ul. Kamiennogórskiej- na rzecz Wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Kamiennogórskiej 13
  - cz. dz. nr 199/6 o pow. 105 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00069566, obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-2 położona przy ul. Jasnej 3 of- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Jasna 1 i 2
  - cz. dz. nr 40 o pow. 144 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084569/6, obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-2 położona przy ul. Rodzinnej- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Rodzinnej 3
  - dz. nr 138 o pow. 1214 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00083354/9, obr. 0032, AM-3 położona przy ul. Słowackiego- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Słowackiego 50A
  - cz. dz. nr 63/49 o pow. 98m<sup>2</sup>, KW JG1J/00051711/7, obr. 0028,28NE, AM-58 położona przy ul. Bankowej- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Długa 18
  - cz. dz. nr 85/8 o pow. 100 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00083915/0, obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-1 położona przy ul. Os. Robotnicze- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Os. Robotnicze 28
  - cz. dz. nr 37/5 o pow. 2070 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00085099/7, obr. 0060,60, AM-20 położona przy ul. Szymanowskiego- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Szymanowskiego 6
  - cz. dz. nr 152/20 o pow. 5 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084223/9, obr. 0040,40, AM-1 położona przy ul. Wyczółkowskiego- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wyczółkowskiego 50, fragment działki pod pojemniki na odpady komunalne
  - cz. dz. nr 133 o pow. 839,95 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084500/15, obr. 0020, AM-3 położona przy ul. Transportowej- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Transportowej 2

**na okres do lat trzech**

**pod zabudowę i trwale zajęcie gruntu:**

- cz. dz. nr 45/15, KW JG1J/00084223/9, obr. 0040, AM-1 położona przy ul. Prusa oraz Wolności- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wolności 43

2. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.

3. Grunty objęte niniejszym wykazem, dla których nie wskazano w wykazie numeru KW, nie posiadają sporządzonych ksiąg wieczystych.



4. Stawki czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, które umieszczone na Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym na podstawie Zarządzeń Prezydenta , o których mowa w pkt 4.
6. Miesięczne opłaty dzierżawne płatne z góry wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca.
7. Powyższe ogłoszenie wywiesza się na okres 21 na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniej Górze, z siedzibą przy ul. Podgórnej 9 oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Jeleniej Góry w Biuletynie Informacji Publicznej.
8. Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w lokalnej prasie.

Sporządziła:

Anna Rubaj

**D Y R E K T O R**  
ZGKM w Jeleniej Górze  
*Jerzy Lenard*

**Z up. PREZYDENTA MIASTA**

**Jeleniej Góry**



**Mirosława Dzika**

Zastępca Prezydenta Miasta