PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY

KS.6845.20.2022

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH**

**PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnych niezabudowanych z przeznaczeniem do dzierżawy na cele rolne dla dotychczasowych dzierżawców w drodze bezprzetargowej:

1. Nieruchomość rolna niezabudowana oznaczona geodezyjnie jako **część działki nr 1/1 AM 1 o powierzchni 0,0288 ha obręb Sobieszów I**– działka przeznaczona dla nowego dzierżawcy w jej skład wchodzi grunt sklasyfikowany jako:

   Rola klasy IIIa 0,0288 ha;

   - Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą KW JG1J/00088819/2
   - zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla jednostki Sobieszów w Jeleniej Górze ww. działka położona jest na terenie, dla którego jako przeznaczenie podstawowe określono tereny obiektów produkcyjnych, działalności gospodarczej, usług, tereny parkingów, lasów, zieleni urządzonej, ogrodów działkowych i ulicy zbiorczej;
   - okres dzierżawy do 3 lat;
   - wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi- 28,8 zł;
   - opłaty za dzierżawę będą wnoszone do 31 października danego roku.

Niniejszy wykaz sporządzony na podstawie ewidencji geodezyjnej wywiesza się na okres **21 dni** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29 i Pl. Ratuszowym 58. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie go na stronie internetowej Urzędu Miasta Jelenia Góra **bip.jeleniagora.pl/Oferty nieruchomości.**

Prezydent Miasta
Jeleniej Góry
(-) Jerzy Łużniak

**Jelenia Góra, 31.05.2022 r.**

Sprawę prowadzi:
Iwona Fudali
ifudali@jeleniagora.pl