



KARTA USŁUGI

Najem lokalu w ramach zamiany wzajemnej lub zamiany z urzędu

| | |
|----------------------------|--|
| Podmiot składający wniosek | Osoba fizyczna |
| Miejsce składania wniosku | Wydział Gospodarki Mieszkaniowej ul. Ptasia 2/3 58-500 Jelenia Góra pok. 2 (parter); tel. 75-75-46-337 |
| Wymagane dokumenty | <ol style="list-style-type: none">1. Wniosek o zamianę lokalu;2. deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego;3. oświadczenie o stanie majątkowym;4. umowa najmu lokalu lub dokument potwierdzający tytuł prawny do lokalu;5. skierowanie do zawarcia umowy najmu. |
| Opłaty | Nie pobiera się. |
| Termin realizacji | Odpowiedź na wniosek do 30 dni. |
| Podstawa prawna | <ol style="list-style-type: none">1. Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 172 z późn. zm.);2. ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.);3. ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.);4. uchwała Nr 313.XXXII.2021 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 24 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Jelenia Góra, zmieniona Uchwałą Nr 331.XXXIII.2021 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 28 kwietnia 2021 r. |
| *Uwagi | <u>Wniosek należy złożyć osobiście lub on-line</u> ePUAP:/UMJG/SkrytkaESP |