

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą związanych z tymi lokalami udziałów w gruncie.

Lp	Położenie Budynku	Nr bud.	Nr lok.	Księga Wieczysta nr	nr działki arkuusz mapy obręb	Udz. w nier. %	Pow. lokalu	Cena w zł		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania/rodzaj obiektu	Termin zawarcia umowy sprzedaży do daty
							Pow. pom. przynal.	Lokalu wraz z udziałem w prawie własności gruntu	Udziału w prawie własności gruntu		
1.	Jagiellońska	4A	1	69777/6 72998/5 56985/3	40/19; 40/29; 40/10 AM-1 0005	11,28 6,19	24,47 4,84	100 600,00	2 400,00 2 500,00 700,00	plan/m*	28.07.2023 r.
2.	Tadeusza Sygietyńskiego	7	26	56545/7	46/1 AM-33 0060	1,12	37,70 3,60	158 906,00	8 441,00	plan/m-u*	13.07.2023 r.
3.	Plac Ratuszowy	50	4	33650/9	49/25 AM-58 0028	2,48	45,10	234 500,00	7 700,00	plan/m-u*	07.07.2023 r.
4.	Wrzosowa	31	3	110035/6	287 AM-3 0026	27,99	80,08	355 100,00	42 900,00	plan/m*	07.07.2023 r.
5.	Wrzosowa	31	1	110035/6	287 AM-3 0026	24,62	70,44	322 000,00	37 800,00	plan/m*	07.07.2023 r.

ad 1.

W dziale III księgi wieczystej JG1J/00072998/5 prowadzonej dla nieruchomości gruntowej dz. nr 40/29 AM-1 obr. 0005 ujawnione zostało ograniczone prawo rzeczowe, służebność gruntowa polegająca na bezpłatnym prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 40/12 objętą księgą wieczystą nr JG1J/00056983/9 na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego bądź właściciela działek nr 40/11 objętej kw 56982, nr 41/2 o pow. 47A 02M2 położonej w Jeleniej Górze przy ulicy Jagiellońskiej 4 i 4A dla której nie jest prowadzona kw.

W dziale III księgi wieczystej JG1J/00056985/3 prowadzonej dla nieruchomości gruntowej dz. nr 40/10 AM-1 obr. 0005 ujawnione zostało ograniczone prawo rzeczowe, służebność gruntowa, polegająca na bezpłatnym prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 40/10 objętą niniejszą księgą wieczystą, na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego bądź właściciela działki nr 40/11 oraz na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego bądź właściciela działki nr 41/2 o pow. 47A 02 m2 położonej w Jeleniej Górze, przy ulicy Jagiellońskiej 4 i 4A dla której nie jest prowadzona kw.

ad 4 i 5.

Zgodnie z Zarządzeniem nr 0050.1138.2021.VIII Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 19 października 2021 r. w sprawie ustanowienia służebności gruntowej Prezydent Miasta wyraził zgodę na ustanowienie nieodpłatnej i bezterminowej służebności gruntowej na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 293 (obręb 0026, Czarne – II AM-3) położonej w Jeleniej Górze przy ul. Wrzosowej, polegającej na prawie przechodu i przejazdu do nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Wrzosowej 31 w Jeleniej Górze, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 287 na rzecz każdorazowych właścicieli lokali.

Legenda: *m - obiekt mieszkalny

*m-u - obiekt mieszkalno – użytkowy

Z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta